

Zápisnica zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Malej Lehote

konaného dňa 12.09.2025, o 16:00 hod.

v zasadacej miestnosti obecné úradu

Prítomní :

Poslanci: Vladimír Baranec, Bc. Andrej Tisovský, Mgr. Igor Gašparovič, Blanka

Šmikniarová, Miloš Garaj, Andrea Víglaská, Andrej Zimerman

Starosta obce : Dušan Pacalaj

Zapisovateľka : Bc. Laura Víglaská,

Hlavná kontrolórka obce: Ing. Elena Ďurovičová

Občania: Jeannette Gašparovičová, Veronika Navarrete, Miroslava Moravcová

Otvorenie zasadnutia, schválenie programu

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Malej Lehote otvoril a viedol Dušan Pacalaj, starosta obce. Zasadnutie bolo zvolané v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov. Starosta skonštatoval, že je prítomná nadpolovičná väčšina poslancov a obecné zastupiteľstvo je uznášania schopné

Starosta predložil návrh programu:

Schválenie programu zasadnutia OZ v Malej Lehote

(UZn.č. 57/2025-A1).

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Voľba návrhovej a mandátovej komisie,
4. Kontrola plnení uznesení z predchádzajúcich zasadnutí
5. VZN poskytovanie sociálnych služieb
6. Oboznámenie o úspešnosti projektu ČOV
7. Oprava strechy na budove školy

8. Investičný zámer o nákupe premietacej techniky do veľkej sály DK z finančného daru vlády pre Gajdošské fašiangy
9. Predaj pozemku a vytvorenie chodníka vedľa Miroslava Ďatku
10. Zmena nájomcu v budove bývalej ľudovej školy
11. Poskytnutie telocvične na krúžky zadarmo
12. Slávnostné uvítanie detí do života a úcta k starším
13. Rôzne
14. Aktuality zo života obce
15. Interpelácie poslancov a otázky občanov
16. Záver

(UZn.č.57/2025-A2).

Voľba návrhovej, mandátovej a volebnej komisie, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice. Do návrhovej a mandátovej komisie boli navrhnutí Miloš Garaj a Andrea Víglaská

(Uzn.č.57/205 – B1, B2).

Poslancami bola schválená zapisovateľka Bc. Laura Víglaská, za overovateľov zápisnice Andrej Zimmerman a Bc. Andrej Tisovský.

(UZn. č. 58/2025)

Starosta obce Dušan Pacalaj predniesol poslancom obecného zastupiteľstva návrh VZN č. 1/2025 o poskytovaní sociálnych služieb, o spôsobe a výške úhrad za sociálne služby - CISZS.

Obecné zastupiteľstvo **schválilo** VZN č.1/2025 o poskytovaní sociálnych služieb, o spôsobe a výške úhrad za sociálne služby - CISZS.

Pán starosta uviedol, že dané VZN slúži, aby osoba blízka alebo iná oprávnená osoba mala právo zabezpečiť sociálnu službu pre ošetrovanú osobu a obec sa spolupodieľala na jej

poskytovaní. Toto právo umožňuje rodinným príslušníkom alebo iným zástupcom aktívne sa zapojiť do procesu starostlivosti a dopĺňať poskytovanú službu podľa potreby ošetrovaného. Cenník úhrady za 1 hodinu opatrovateľskej služby(terénnej) poskytovanej obcou je 3,50 €.

(UZn.č. 59/2025)

Ekonomka obce predniesla poslancom obecného zastupiteľstva zmenu rozpočtu obce na rok 2025

Rozpočtové opatrenie č. 3

Vid' príloha.

Nasledoval príhovor pána starostu, ktorý informoval o potrebe opravy strechy na základnej škole a predložil návrh rozpočtového opatrenia vo výške 20 000 € určeného na túto opravu. Pán starosta zároveň predstavil cenovú ponuku na kúpu plechovej krytiny alebo plechu, ktorý by bol použitý pri rekonštrukcii strechy.

Pani hlavná kontrolórka odporučila, aby obec postupovala hospodárne a aby boli zabezpečené tri nezávislé cenové ponuky na porovnanie nákladov a výber najvýhodnejšej ponuky.

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje rozpočtové opatrenie č. 3. s pripomienkami. Oprava strechy v hodnote 20 000€ sa v tomto bode programu, v rozpočtovom opatrení neschvaľovalo.

(UZn.č. 60/2025)

Pán starosta predstavil myšlienku investičného zámeru týkajúceho sa Domu kultúry, a to v predpokladanej hodnote 5 000 €. Uviedol, že tieto finančné prostriedky nechce použiť jednorazovo na organizáciu festivalu Gajdošské fašiangy. Za efektívnejšie považuje investovať ich do nákupu premietacej techniky, ktorá bude využiteľná aj v budúcnosti pri rôznych kultúrnych podujatiach a aktivitách obce.

Obecné zastupiteľstvo **schválilo** investičný zámer kapitálového výdavku.

(UZn.č. 61/2025)

Ekonomka obce oboznámila poslancov obecného zastupiteľstva s plnením rozpočtu obce k 30.06.2025.

Pani hlavná kontrolórka predniesla správu o čerpaní finančného rozpočtu k 30. 06. 2025. V správe podrobne predstavila čerpanie bežných príjmov a výdavkov, čerpanie kapitálových príjmov a čerpania prostriedkov Základnej školy.

Poslanci obecného zastupiteľstva zobrali na vedomie plnenie rozpočtu obce Malá Lehota k 30.06.2025.

(UZn.č.62/2025)

Starosta obce Dušan Pacalaj predniesol poslancom obecného **zastupiteľstva zámer a spôsob odpredaja majetku vo vlastníctve obce,**

- novovytvorená parcela C -KN par. 11/4 k.ú. Malá Lehota, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 378 m².

Poslanci OZ odporučili starostovi obce kontaktovať spoločnosť COOP Jednota a požiadať o možnosť odkúpenia pozemku C-KN 9/14 LV 1203 k.ú. Malá Lehota .

Obecné zastupiteľstvo **neschválilo** zámer a spôsob odpredaja majetku vo vlastníctve obce.

(UZn.č.63/2025)

Starosta obce Dušan Pacalaj predniesol poslancom obecného zastupiteľstva návrh zámeru prevodu majetku, spôsobom z dôvodu hodného osobitného zreteľa predaj časti pozemku C KN parcela č. 64/18 na LV419 k.ú. Malá Lehota.

Obec Malá Lehota v súlade s ustanovením § 9a ods. 15 písm. f) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zverejňuje zámer prevodu majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa predaj časti pozemku C KN parcela č. 64/18 o celkovej výmere 1882 m² , druh pozemku zastavaná plocha, nachádzajú sa v okrese Žarnovica, obci Malá Lehota, katastrálnom území Malá Lehota a sú evidované na liste vlastníctva č. 1419. Je definovaný v zmysle geometrického plánu č. 55610749-39/24 na zameranie pozemkov p.č. 64/22 -64/27, zo dňa 28.02.2024, overeného na Okresnom úrade Žarnovica, katastrálny odbor, pod číslom G1-117/2024, zo 29.02.2024 a to: -novovytvorená parcela C-KN č. 64/24 zastavaná plocha o výmere 26 m², odčlenený z pôvodného pozemku registra C-KN, par. č. 64/18 o celkovej výmere 1882 m², druh pozemku zastavaná plocha, nachádzajú sa v okrese Žarnovica, obci Malá Lehota, katastrálnom území Malá Lehota a sú evidované na liste vlastníctva č. 1419.

Navrhovaná kúpna cena za pozemok je stanovená na základe znaleckého posudku č. 34/2024 - vyhotovenom znalcom : Ing. Dana Tatarkovičová, Horné Hámre 75, 966 71 Horné Hámre, v sume 7,49 € za 1 m² . Spolu za predmet prevodu 194,74 €, zaokrúhlene 194,00 €. Pre žiadateľov: Vlasta Štefanovičová, Lehota 78, 951 36 Lehota a manž. Andrej Štefanovič, Lehota 78, 951 36 Lehota Dôvod hodný osobitého zreteľa spočíva vo vysporiadaní pozemku pred bytom žiadateľa a prístupu k bytu v ich vlastníctve. Pozemok je toho času pre obec nepotrebný a inak nevyužitelný. Všetky náklady spojené s prevodom vlastníckeho práva bude znášať nadobúdateľ. Schvaľovanie prevodu bude predmetom rokovania na najbližšom zasadnutí obecného zastupiteľstva, najskôr však po uplynutí 15 dní odo dňa zverejnenia tohto zámeru na úradnej tabuli obce a na webovom sídle (internetovej stránke) obce.

Pán Andrej Tisovský predložil návrh ceny vo výške 15 € za m² pri odkúpení predmetného pozemku a návrh nebol akceptovaný.

Obecné zastupiteľstvo **schválilo** odpredaj pozemku.

(UZn.č. 64/2025)

A.

Starosta obce Dušan Pacalaj predniesol poslancom obecného zastupiteľstva ukončenie nájomnej zmluvy na adrese Malá Lehota 458, 966 42, ku dňu 30.09.2025, na základe žiadosti nájomcu Andreja Štefanoviča, UJO s. r. o.

Poslanci **schválili** ukončenie nájomnej zmluvy.

B).

Starosta obce Dušan Pacalaj predniesol poslancom obecného zastupiteľstva zámer prenájmu nebytového priestoru, Malá Lehota 458, 966 42, vo vlastníctve obce, v súlade s § 9a ods. 1 písm. c). zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov obce, od 01.10.2025.

Obecné zastupiteľstvo predložilo návrh na prenájom nehnuteľnosti na adrese Malá Lehota 458 za cenu 70 € mesačne plus náklady na energie.

Poslanci OZ **schválili** zámer nájomnej zmluvy.

(UZn.č.65/2025)

Starosta obce Dušan Pacalaj predniesol poslancom obecného zastupiteľstva poskytnutie telocvične nachádzajúcej sa v priestoroch Základnej školy, na účely krúžkovej činnosti pre deti a mládež, a to bezodplatne pani Jeannette Gašparovičovej, **trvale bytom**.

Pán starosta vysvetlil, že bezodplatné poskytnutie telocvične je určené výhradne na účely krúžkovej činnosti pre deti a mládež, čo znamená, že sa týka len detí Základnej školy Malá Lehota.

Poslanci jednohlasne **schválili** poskytnutie telocvične.

(UZn.č.66/2025)

Starosta obce Dušan Pacalaj predniesol poslancom obecného zastupiteľstva zapojenie sa do výzvy č. 2025/001 - Výstavba, rekonštrukcia a modernizácia športovej infraštruktúry v obciach do 3000 obyvateľov - OBCE 2

Poslanci OZ odporučili starostovi obce aktualizovať rozpočet, projektovej dokumentácie, multifunkčného ihriska.

Obecné zastupiteľstvo **schválilo** zapojenie sa do výzvy.

(UZn.č. 67/2025)

Starosta obce Dušan Pacalaj predniesol poslancom obecného zastupiteľstva informácie o udelení dotácie z Environmentálneho fondu na projekt čistiareň odpadových vôd vo výške 2 133 758,00 €.

Poslanec Andrej Zimerman navrhol, aby boli občania informovaní na verejnej schôdzi, kde by im boli podané všetky dôležité informácie ohľadne výstavby ČOV.

Obecné zastupiteľstvo zobralo na vedomie informáciu.

Rôzne

Pán starosta prečítal odpoveď na otvorený list adresovaný starostovi a Obecnému zastupiteľstvu obce Malá Lehota od pedagogického zboru ZŠ s MŠ.

Pán poslanec Mgr. Igor Gašparovič doplnil svoje stanovisko a stručne opísal obsah svojej odpovede.

Poslanci odporučili starostovi obce uskutočniť stretnutie na pôde školy v čo najbližšom možnom termíne.

Následovala diskusia o problematike domškolákov, v rámci ktorej bolo uvedené, že existujú možnosti prijatia žiakov – domškolákov pochádzajúcich zo zahraničia, avšak je potrebné preveriť legislatívne a organizačné podmienky takéhoto postupu.

Následne prebehol telefonický rozhovor s pani Luciou Gomez. Uviedla, že ide o dobrú myšlienku a podrobnejšie vysvetlila, čo v praxi znamená prijímanie žiakov – cudzokrajných domškolákov. Ide o deti, ktoré:

- žijú v zahraničí,
- navštevujú školy v zahraničí,
- no zároveň majú trvalý pobyt na Slovensku alebo pochádzajú zo zahraničia a chcú si udržať prepojenie so Slovenskou republikou.

Pani Gomez poukázala na to, že takýto model by mohol priniesť ďalšie finančné prostriedky pre Základnú školu Malá Lehota, keďže ide o systém spadajúci pod Ministerstvo školstva SR. Zdôraznila, že v tejto oblasti existuje vysoký potenciál pre rozvoj školy.

(UZn.č. 68/2025)

Aktuality zo života obce

Pán starosta vysvetlil aktuálnu situáciu týkajúcu sa ČOV (čistiarne odpadových vôd).

Diskusia:

Obecné zastupiteľstvo sa dohodlo na uskutočnení jesenného upratovania v obci v termínoch 10. a 11. októbra 2025.

Obecné zastupiteľstvo sa zaoberalo možnosťami zlepšenia vianočného osvetlenia v obci. Ako príklad boli uvedené možnosti, ako je kúpa adventného venca alebo zakúpenie vianočných ozdôb (napr. vianočných gúľ).

Diskusia poslancov a prítomných občanov prebiehala aj voľne počas zastupiteľstva.

Záver

V závere obecného zastupiteľstva starosta obce poďakoval prítomným poslancom a ukončil zasadnutie.

V Malej Lehote, dňa 30.09.2025

Dušan Pacalaj
starosta obce

Zapisovateľka: Bc. Laura Víglaská

Overovatelia: Bc. Andrej Tisovský
Andrej Zimmerman

K dátumu: 12.09.2025

Návrh na zmenu rozpočtu

Popis: Návrh rozpočtové opatrenie č. 3

Poznámka: Na vedomie a schválenie

Názov položky	Kód programu, podprogramu, prvku	Kód zdroja	Ekonomická klasifikácia	Funkčná klasifikácia	Schválený	Upravený pred zmenou	Zvýšenie	Zníženie	Upravený po zmene
Zo štátneho rozpočtu na úhradu nákladov PK ZŠ		111	312012		260 000.00	186 612.00	30 000.00	0.00	216 612.00
Uznes.vlády SR odmeny zamestnancov OcÚ / 800€		111	312001		0.00	0.00	13 704.00	0.00	13 704.00
Zo štátneho rozpočtu ZŠ príspevok na učebnice		111	312012		0.00	0.00	2 415.00	0.00	2 415.00
Zo štátneho rozpočtu na úhradu nákladov PK ZŠ		111	312012		260 000.00	186 612.00	6 712.00	0.00	193 324.00
Zapojenie fin.prostriedkov z RF obce do rozpočtu		46	454001		108 600.00	133 600.00	20 000.00	0.00	153 600.00
Budov, obj. alebo častí strecha ZŠ z RF		46	635006	01.1.1	0.00	0.00	20 000.00	0.00	20 000.00
					628 600.00	506 824.00	92 831.00	0.00	599 655.00

