

**Uznesenia zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva
v Malej Lehote**
konaného dňa 31.10.2025, o 16.00 hod
v zasadacej miestnosti obecného úradu

Uznesenie č. 80/2025

Obecné zastupiteľstvo

A. Schvaľuje

1. Program zasadnutia obecného zastupiteľstva
2. Návrhovú a mandátovú komisiu v zložení: Miloš Garaj, Andrej Zimerman

B. Berie na vedomie

1. Určenie zapisovateľa: Víglaská Laura
2. Určenie overovateľov zápisnice: Mgr. Igor Gašparovič, Bc. Andrej Tisovský

Z celkového počtu 7 poslancov, prítomných: 6

Ospravedlnilo sa: Andrea Víglaská

Hlasovanie: za: Mgr. Igor Gašparovič, Bc. Andrej Tisovský, Andrej Zimerman, Blanka Šmikniarová, Vladimír Baranec, Miloš Garaj

proti: 0 **zdržal sa:** 0

Uznesenie OZ schválené a podpísané starostom obce dňa 31.10.2025

Dušan Pacalaj
Starosta obce

Uznesenie č. 81/2025

Obecné zastupiteľstvo

Berie na vedomie

Návrh VZN o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi.

Z celkového počtu 7 poslancov, prítomných: 6

Ospravedlnilo sa: Andrea Víglaská

Hlasovanie: za: Mgr. Igor Gašparovič, Bc. Andrej Tisovský, Andrej Zimerman, Blanka Šmikniarová, Vladimír Baranec, Miloš Garaj

proti: 0

zdržal sa: 0

Uznesenie OZ schválené a podpísané starostom obce dňa 31.10.2025

Dušan Pacalaj
Starosta obce

Uznesenie č. 82/2025

Obecné zastupiteľstvo

Berie na vedomie

Návrh VZN o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

Z celkového počtu 7 poslancov, prítomných: 6

Ospravedlnilo sa: Andrea Víglaská

Hlasovanie: za: Mgr. Igor Gašparovič, Bc. Andrej Tisovský, Andrej Zimerman, Blanka Šmikniarová, Vladimír Baranec, Miloš Garaj

proti:

0

zdržal sa:

0

Uznesenie OZ schválené a podpísané starostom obce dňa 31.10.2025

Dušan Pacalaj
Starosta obce

Uznesenie č. 83/2025

Obecné zastupiteľstvo

Schvaľuje

Rozpočtové opatrenie č. 4.

Z celkového počtu 7 poslancov, prítomných: 6

Ospravedlnilo sa: Andrea Víglaská

Hlasovanie: za:

proti: Mgr. Igor Gašparovič, Bc. Andrej Tisovský, Andrej Zimerman, Blanka Šmikniarová, Vladimír Baranec, Miloš Garaj **zdržal sa:** 0

Uznesenie OZ Neschválené a podpísané starostom obce dňa 31.10.2025

Dušan Pacalaj
Starosta obce

Uznesenie č. 84/2025

Obecné zastupiteľstvo

Schvaľuje

Kúpnopredajnú zmluvu osobitným zreteľom pre :

Debnárová Mária, rod. Štrbová trvale bytom Malá Lehota č. 497, 966 42 Malá Lehota.

Obec Malá Lehota v súlade s ustanovením § 9a ods. 15 písm. f) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zverejňuje zámer prevodu majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa predaj časti pozemku C KN parcela č. 546/1 o celkovej výmere 1480 m², druh pozemku zastavaná plocha, nachádzajú sa v okrese Žarnovica, obci Malá Lehota, katastrálnom území Malá Lehota a sú evidované na liste vlastníctva č. 1419.

Je definovaný v zmysle geometrického plánu č. 10935479-168/23 na zameranie pozemkov p.č. 546/7, zo dňa 11.03.2025, overeného na Okresnom úrade Žarnovica, katastrálny odbor, pod číslom G1-132/2025, zo 21.03.2025 a to:

novovytvorená parcela C-KN č. 546/7 zastavaná plocha o výmere 90 m², odčlenený z

pôvodného pozemku registra C-KN, par. č. 546/1 o celkovej výmere 1480 m², druh 11 pozemku zastavaná plocha, nachádzajú sa v okrese Žarnovica, obci Malá Lehota, katastrálnom území Malá Lehota a sú evidované na liste vlastníctva č. 1419.

Navrhovaná kúpna cena za pozemok je stanovená na základe znaleckého posudku č.

113/2025 - vyhotovenom znalcom : Ing. Dana Tatarkovičová, Horné Hámre 75, 966 71 Horné Hámre, v sume 7,11 € za 1 m². Spolu za predmet prevodu 639,90 €, zaokrúhlene 640,00 €.

Pre žiadateľku: Debnárová Mária, rod. Štrbová trvale bytom Malá Lehota č. 497, 966 42 Malá Lehota.

Dôvod hodný osobitého zreteľa spočíva vo vysporiadaní pozemku vo dvore žiadateľky.

Pozemok je toho času pre obec nepotrebný a inak nevyužiteľný.

Všetky náklady spojené s prevodom vlastníckeho práva bude znášať nadobúdateľ.

Z celkového počtu 7 poslancov, prítomných: 6

Ospravedlnilo sa: Andrea Víglaská

Hlasovanie: za: Mgr. Igor Gašparovič, Bc. Andrej Tisovský, Andrej Zimerman, Blanka Šmikniarová, Vladimír Baranec, Miloš Garaj

proti: 0 **zdržal sa:** 0

Uznesenie OZ schválené a podpísané starostom obce dňa 31.10.2025

Dušan Pacalaj
Starosta obce

Uznesenie č. 85/2025

Obecné zastupiteľstvo

Schvaľuje

Kúpnopredajnú zmluvu osobitným zreteľom pre:

Štefanovič Andrej , rod. Štefanovič a manž. PaedDr. Vlasta Štefanovičová, rod. Ďurfínová
trvale bytom 95136 Lehota, Lehota 78.

Obec Malá Lehota v súlade s ustanovením § 9a ods. 15 písm. f) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zverejňuje zámer prevodu majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa predaj časti pozemku C KN parcela č. 64/18 o celkovej výmere 1882 m² , druh pozemku zastavaná plocha, nachádzajú sa v okrese Žarnovica, obci Malá Lehota, katastrálnom území Malá Lehota a sú evidované na liste vlastníctva č. 1419.

Je definovaný v zmysle geometrického plánu č. 55610749-39/24 na zameranie pozemkov p.č. 64/22 -64/27, zo dňa 28.02.2024, overeného na Okresnom úrade Žarnovica, katastrálny odbor, pod číslom G1-117/2024, zo 29.02.2024 a to:

-novovytvorená parcela C-KN č. 64/24 zastavaná plocha o výmere 26 m², odčlenený z pôvodného pozemku registra C-KN, par. č. 64/18 o celkovej výmere 1882 m², druh pozemku zastavaná plocha, nachádzajú sa v okrese Žarnovica, obci Malá Lehota, katastrálnom území Malá Lehota a sú evidované na liste vlastníctva č. 1419.

Navrhovaná kúpna cena za pozemok je stanovená na základe znaleckého posudku č. 34/2024 - vyhotovenom znalcom : Ing. Dana Tatarkovičová, Horné Hámre 75, 966 71 Horné Hámre, v sume 7,49 € za 1 m² . Spolu za predmet prevodu 194,74 €, zaokrúhlene 194,00 €. Pre žiadateľov: Vlasta Štefanovičová, Lehota 78, 951 36 Lehota a manž. Andrej Štefanovič, Lehota 78, 951 36 Lehota

Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva vo vysporiadaní pozemku pred bytom žiadateľa a prístupu k bytu v ich vlastníctve. Pozemok je toho času pre obec nepotrebný a inak nevyužiteľný.

Všetky náklady spojené s prevodom vlastníckeho práva bude znášať nadobúdateľ.

Z celkového počtu 7 poslancov, prítomných: 6

Ospravedlnilo sa: Andrea Víglaská

Hlasovanie: za: Mgr. Igor Gašparovič, Bc. Andrej Tisovský, Andrej Zimerman, Blanka Šmikniarová, Vladimír Baranec, Miloš Garaj

proti: 0 zdržal sa: 0

Uznesenie OZ schválené a podpísané starostom obce dňa 31.10.2025

Dušan Pacalaj
Starosta obce

Uznesenie č. 86/2025

Obecné zastupiteľstvo

Berie na vedomie

Návrh rozpočtu na roky 2026-2028.

Z celkového počtu 7 poslancov, prítomných: 6

Ospravedlnilo sa: Andrea Víglaská

Hlasovanie: za: Mgr. Igor Gašparovič, Bc. Andrej Tisovský, Andrej
Zimmerman, Blanka Šmikniarová, Vladimír Baranec, Miloš Garaj

proti: 0 zdržal sa: 0

Uznesenie OZ schválené a podpísané starostom obce dňa 31.10.2025

Dušan Pacalaj
Starosta obce

Uznesenie č. 87/2025

Obecné zastupiteľstvo

Berie na vedomie

Žiadosť pani Jeannette Gašparovičovej na prenájom nebytových priestorov nachádzajúcich sa nad zdravotným strediskom.

Obecné zastupiteľstvo žiada žiadateľku o doplnenie žiadosti prenájmu nebytových priestorov o účel prenájmu.

Z celkového počtu 7 poslancov, prítomných: 6

Ospravedlnilo sa: Andrea Víglaská

Hlasovanie: za: Andrej Zimmerman, Blanka Šmikniarová, Vladimír Baranec

proti: Miloš Garaj, Bc. Andrej Tisovský

zdržal sa: Mgr. Igor Gašparovič

Uznesenie OZ schválené a podpísané starostom obce dňa 31.10.2025

Dušan Pacalaj
Starosta obce

Uznesenie č. 88/2025

Obecné zastupiteľstvo

Schvaľuje

Zámer a spôsob odpredaja majetku vo vlastníctve obce,
- novovytvorená parcela C -KN par. 11/4 k.ú. Malá Lehota, druh pozemku zastavaná
plocha a nádvorie, o výmere 378 m² .

Z celkového počtu 7 poslancov, prítomných: 6

Ospravedlnilo sa: Andrea Víglaská

Hlasovanie: za: Miloš Garaj

proti: Mgr. Igor Gašparovič, Bc. Andrej Tisovský, Andrej
Zimmerman, Blanka Šmikniarová, Vladimír Baranec **zdržal sa:** 0

Uznesenie OZ Neschválené a podpísané starostom obce dňa 31.10.2025

Dušan Pacalaj
Starosta obce

Uznesenie č. 89/2025

Obecné zastupiteľstvo

Schvaľuje

Zaradenie Jozefa Pacalaja do funkcie technika – strojníka Dobrovoľného hasičského
zboru obce.

Z celkového počtu 7 poslancov, prítomných: 6

Ospravedlnilo sa:

Hlasovanie: za: Mgr. Igor Gašparovič, Bc. Andrej tisovský, Andrej
Zimmerman, Blanka Šmikniarová, Vladimír Baranec, Miloš Garaj

proti: 0 **zdržal sa:** 0

Uznesenie OZ schválené a podpísané starostom obce dňa 31.10.2025

Dušan Pacalaj
Starosta obce

Uznesenie č. 90/2025

Obecné zastupiteľstvo

Berie na vedomie

Aktuality zo života obce

Z celkového počtu 7 poslancov, prítomných: 6

Ospravednilo sa: Andrea Víglaská

Hlasovanie: za: Mgr. Igor Gašparovič, Bc. Andrej tisovský, Andrej Zimerman, Blanka Šmikniarová, Vladimír Baranec, Miloš Garaj

proti: 0 **zdržal sa:** 0

Uznesenie OZ schválené a podpísané starostom obce dňa 31.10.2025

Dušan Pacalaj
Starosta obce