

Zverejnenie zámeru
predaja nehnuteľného majetku obce z
dôvodu hodného osobitného zreteľa

Obec Malá Lehota v súlade s ustanovením § 9a ods. 15 písm. f) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zverejňuje zámer prevodu majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa predaj časti pozemku C KN parcela č. 64/22 o celkovej výmere 1882 m², druh pozemku zastavaná plocha, nachádzajú sa v okrese Žarnovica, obci Malá Lehota, katastrálnom území Malá Lehota a sú evidované na liste vlastníctva č. 1419.

Je definovaný v zmysle geometrického plánu č. 55610749-39/24 na zameranie pozemkov p.č. 64/22 64/27, zo dňa 27.02.2024, overeného na Okresnom úrade Žarnovica, katastrálny odbor, pod číslom G1-117/2024, zo 29.02.2024 a to:

novovytvorená parcela C-KN č. 64/24 zastavaná plocha o výmere 26 m², odčlenený z pôvodného pozemku registra C-KN, par. č. 64/18 o celkovej výmere 1882 m², druh pozemku zastavaná plocha, nachádzajú sa v okrese Žarnovica, obci Malá Lehota, katastrálnom území Malá Lehota a sú evidované na liste vlastníctva č. 1419.

Navrhovaná kúpna cena za pozemok je stanovená na základe znaleckého posudku č. 34/2024 - vyhotovenom znalcom : Ing. Dana Tatarkovičová, Horné Hámre 75, 966 71 Horné Hámre, v sume 7,49 € za 1 m². Spolu za predmet prevodu 194,74 €, zaokrúhlene 194,00 €.

Pre žiadateľov: Ing. Andrej Štefanovič rod. Štefanovič a manž. PaedDr. Vlasta Štefanovičová rod. , Ďurfinová trvale bytom 95136 Lehota, Lehota 78.

Dôvod hodný osobitého zreteľa spočíva vo vysporiadaní pozemku pred bytom žiadateľa a prístupu k bytu v ich vlastníctve. Pozemok je toho času pre obec nepotrebný a inak nevyužitelný.

Všetky náklady spojené s prevodom vlastníckeho práva bude znášať nadobúdateľ.

Schvaľovanie prevodu bude predmetom rokovania na najbližšom zasadnutí obecného zastupiteľstva, najskôr však po uplynutí 15 dní odo dňa zverejnenia tohto zámeru na úradnej tabuli obce a na webovom sídle (internetovej stránke) obce.

Hlasovanie : za 6 hlasov, proti 0 hlasov, zdržal sa hlasovania 0 hlasov

Celkový počet poslancov obecného zastupiteľstva Malá Lehota: 7.

Ospravedlnil sa: 1

Podpísané dňa 12.09.2025
Zverejnené na úradnej tabuli obce dňa 17.09.2025

Dušan Pacalaj
starosta obce