

**Zverejnenie zámeru**  
**predaja nehnuteľného majetku obce**  
**z dôvodu hodného osobitného zreteľa**

Obec Malá Lehota v súlade s ustanovením § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zverejňuje zámer prevodu majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa predaj časti pozemku C KN parcela č. 64/18 o celkovej výmere 1882 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha, nachádzajú sa v okrese Žarnovica, obci Malá Lehota, katastrálnom území Malá Lehota a sú evidované na liste vlastníctva č. 1419.

Je definovaný v zmysle geometrického plánu č. 55610749-39/24 na zameranie pozemkov p.č. 64/22 - 64/27, zo dňa 28.02.2024, overeného na Okresnom úrade Žarnovica, katastrálny odbor, pod číslom G1-117/2024, zo 29.02.2024 a to:

novovytvorená parcela C-KN č. 64/23 zastavaná plocha o výmere 19 m<sup>2</sup>, odčlenený z pôvodného pozemku registra C-KN, par. č. 64/18 o celkovej výmere 1882 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha, nachádzajú sa v okrese Žarnovica, obci Malá Lehota, katastrálnom území Malá Lehota a sú evidované na liste vlastníctva č. 1419.

Navrhovaná kúpna cena za pozemok je stanovená na základe znaleckého posudku č. 34/2024 - vyhotovenom znalcom : Ing. Dana Tatarkovičová, Horné Hámre 75, 966 71 Horné Hámre, v sume 7,49 € za 1 m<sup>2</sup>. Spolu za predmet prevodu 142,31 €, zaokrúhlene 140,00 €.

Pre žiadateľov: Vladimír Zubáľ, rod. Zubáľ a manž. Soňa Zubáľová, rod. Meszarošová, trvale bytom Malá Lehota č. 506, 966 42 Malá Lehota.

**Dôvod hodný osobitého zreteľa** spočíva vo vysporiadaní pozemku pred bytom žiadateľa a prístupu k bytu v ich vlastníctve. Pozemok je toho času pre obec nepotrebný a inak nevyužitelný.

Všetky náklady spojené s prevodom vlastníckeho práva bude znášať nadobúdateľ.

Schvaľovanie prevodu bude predmetom rokovania na najbližšom zasadnutí obecného zastupiteľstva, najskôr však po uplynutí 15 dní odo dňa zverejnenia tohto zámeru na úradnej tabuli obce a na webovom sídle (internetovej stránke) obce.

Hlasovanie : za 6 hlasov, proti 0 hlasov, zdržal sa hlasovania 0 hlasov

Celkový počet poslancov obecného zastupiteľstva Malá Lehota: 6.

Ospravedlnil sa: 1

Podpísané dňa 15.05.2024  
Zverejnené na úradnej tabuli obce dňa 17.05.2024

Dušan Pacalaj  
starosta obce