

Zápisnica
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva
v Malej Lehote
konaného dňa 14.10.2022, o 16:00 hod.

Prítomní :

Poslanci: Mgr. Dana Trubianska, , Vladimír Debnár, Mgr. Maroš Pacalaj, Ing. Ivan Valkovič,
 , Eva Hasprová

Ospravedlnení: Štefan Debnár, Jozef Toma

Starosta obce : Dušan Pacalaj

Hlavná kontrolórka obce: Ing. Elena Ďurovičová

Zapisovateľka : Mgr. Jana Müllerová, referentka obce

Ekonomka obce: Mgr. Ladislava Palajová

1. Otvorenie zasadnutia, schválenie programu

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Malej Lehote otvoril a viedol Dušan Pacalaj, starosta obce. Zasadnutie bolo zvolané v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov. Obecné zastupiteľstvo (ďalej len OZ) bolo uznášaniaschopné, nakoľko zasadnutia sa zúčastnili 5. poslanci.

Starosta predložil návrh programu:

1. Otvorenie, schválenie programu zasadnutia
2. Voľba návrhovej a mandátovej komisie, určenie zapisovateľa a overovateľov Zápisnice
3. Kontrola plnenia uznesenia z predchádzajúcich zasadnutí
4. Zmena rozpočtu obce na rok 2022 – rozpočtové opatrenia č. 9a 10
5. Prevod nehnuteľností a nakladanie s majetkom obce
6. PHSR obce Malá Lehota programové obdobie 2021-2027 s platnosťou do roku 2030
7. Vykonanie preventívnych protipožiarnych kontrol
8. Aktuality zo života obce
9. Interpelácie poslancov a otázky občanov
10. Záver

1. S predloženým programom súhlasili všetci poslanci obecného zastupiteľstva.

(Uzn.č.42/2022- A1)

2. Voľba návrhovej, mandátovej a volebnej komisie , určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Do návrhovej a mandátovej komisie boli navrhnutí Eva Hasprová, Vladimír Debnár, poslancami boli schválení. Za zapisovateľku určil starosta Mgr. Janu Müllerovú, za overovateľov zápisnice Mgr. Dana Trubianska a Ing. Ivan Valkovič.

(Uzn.č.42/2022 – B2, B3)

3. Kontrola plnenia uznesenia

Na minulom zasadnutí OZ, konaného dňa 16.09.2022 nebolo prijaté žiadne uznesenie týkajúce sa uloženia, resp. odporúčania.

(Uzn.č.42/2022 – B1)

4. Zmena rozpočtu obce na rok 2022 – rozpočtové opatrenia č. 9, č. 10

4.1. Rozpočtové opatrenie č. 9

Ekonomka obce, Mgr. Ladislava Palajová, oboznámila poslancov obecného zastupiteľstva s rozpočtovým opatrením č. 9

Poslanci zobrali na vedomie zmenu rozpočtu obce – rozpočtové opatrenie č. 9

Príloha č. 1

(Uzn.č. 43/2022 –A)

4.2. Rozpočtové opatrenie č. 10

Ekonomka obce, Mgr. Ladislava Palajová, oboznámila poslancov obecného zastupiteľstva návrhom na zmenu rozpočtu : s rozpočtovým opatrením č. 10.

Návrh na zmenu sa týkal zakúpenia obecného vozidla, po diskusii nad typom vozidla sa poslanci OZ dohodli na kúpe vozidla typu LADA NIVA do max. výšky 25 000 €.

Poslanci OZ jednohlasne schválili rozpočtové opatrenie č. 10

viď Príloha č. 1

(Uzn.č. 43/2022-B)

5. Prevod nehnuteľností a nakladanie s majetkom obce

5.1. Predaj bytu č. 4 formou obchodnej verejnej súťaže – Kúpna zmluva

Ekonomka obce, Mgr. Ladislava Palajová, oboznámila poslancov obecného zastupiteľstva návrhom Kúpnej zmluvy, spôsob prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku obce obchodnou verejnou súťažou podľa, § 9 ods. 2 písm. b), zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov a to: predaj nehnuteľnosti zapísanej Okresným úradom Žarnovica - katastrálny odbor pre katastrálne územie Malá Lehota na LV č.3471 a to predaj bytu č. 4 pre žiadateľov: p. čestne vyhlasujeme, že:

Dagmar Klučovská, rod. Klučovská, trvalý pobyt 951 96 Jedľové Kostofány 175 a Dávid Hanuščin rod. Hanuščin, trvalý pobyt: 966 41 Veľká Lehota 15. Kúpna cena za Byt č. 4 na prízemí bytového domu súpisné číslo 506, ktorý je postavený na pozemku parcele CKN č. 64/17 o výmere 632 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, zapísaného v Okresnom úrade Žarnovica - katastrálny odbor pre katastrálne územie Malá Lehota na LV č.3471 a k nemu prislúchajúcemu spoluvlastníckemu podielu na spoločných častiach, spoločných zariadeniach a príslušenstve bytového domu vo veľkosti 6179/81532 do výlučného vlastníctva Kupujúcich každému v podiele ½ vzhľadom k celku.

Kúpna cena za byt. č. 4 o celkovej výmere podlahovej plochy 61,79 m² a k nemu prislúchajúcemu spoluvlastníckemu podielu na spoločných častiach, spoločných zariadeniach a príslušenstve bytového domu vo veľkosti 6179/81532 sa stanovuje vo výške 43 000,00 €, ktorá bola stanovená znaleckým posudkom č. 134/2022 – vyhotoveným znalcom Ing. Danou Tatarkovičovou.

Ponúknutá cena za predmet prevodu, ktorá je zároveň cenou dohodnutou, je vo výške 43 001,00 €. Ponúknutá suma bola stanovená na základe vyhodnotenia verejnej obchodnej súťaže, zo 07.10.2022, z ktorej je vyhotovená zápisnica.

Zámer prevod vlastníctva nehnuteľného majetku obce obchodnou verejnou súťažou, podľa ustanovenia § 9a ods. 1. písm. a) a ods. 2 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, obec zverejnila na svojej tabuli a na svojom webovom sídle /internetovej stránke/ ako Zámer predaja majetku obce v dobe od **19.09.2022 do 06.10.2022** vrátane , čím bola splnená zákonná povinnosť obce zverejniť zámer najmenej na 15 dní pred schválením prevodu vlastníctva, pričom zámer musí byť zverejnený počas celej tejto doby.

Poslanci Oz jednohlasne schválili Kúpnu zmluvu – prevod majetku obce obchodnou verejnou súťažou.

(Uzn.č. 44/2022)

6. PHSR obce Malá Lehota programové obdobie 2021-2027 s platnosťou do roku 2030

Mgr. Müllerová – referentka obce informovala poslancov OZ, že strategický dokument „PHSR obce Malá Lehota programové obdobie 2021-2027 s platnosťou do roku 2030 „ bol dňa 25.05.2022 predložený Okresnému úradu Žarnovica, odbor starostlivosti o ŽP ako príslušnému orgánu štátnej správy na základe posudzovania vplyvov. Príslušný orgán oznámil prípisom aj dotknuté obce a orgány štátnej správy , aby informovali verejnosť a zaslali svoje stanoviská. Obec Malá Lehota vyvesila dokument dňa 10.06.2022 a zvesila dňa 30.06.2022. Jednotlivé št. orgány vydali svoje stanoviská bez pripomienok, avšak Krajský pamiatkový úrad Banská Bystrica požadoval doplniť a upraviť strategický dokument, z tohto dôvodu bolo nutné k strategickému dokumentu PHSR obce Malá Lehota programové obdobie 2021-2027 s platnosťou do roku 2030 dopracovať Doplnok č. 1 .

Poslanci OZ jednohlasne schválili

- PHSR obce Malá Lehota programové obdobie 2021-2027 s platnosťou do roku 2030 a
- PHSR obce Malá Lehota programové obdobie 2021-2027 s platnosťou do roku 2030 – Doplnok č. 1

(Uzn.č.45/2022- A, B)

7.Vykonanie preventívnych protipožiarňch kontrol

Starosta obce informoval poslancov OZ, že bude znovu prebiehať vykonávanie preventívnych protipožiarňch kontrol, ktoré budú vykonávať kontrolná skupina č. 1 a kontrolná skupina č. 2, ktoré budú zložené z vedúceho kontrolnej skupiny a dvoch členov, ktorí sú zároveň členmi DHZ Malá Lehota. Starosta poďakoval členom kontrolných skupín za vykonávanie predmetných kontrol, ktoré boli nariadené v obci vykonávať Okresným riaditeľstvom hasičského a záchranného zboru v Žiari nad Hronom.

Poslanci OZ poverili kontrolnú skupinu č. 1 a č. 2 na vykonanie preventívnych protipožiarnych kontrol.

(Uzn.č.46/2022)

8. Aktuality zo života obce

- Starosta obce informoval poslancov OZ, o ukončenej rekonštrukcii miestnej komunikácie k plánovanej ČOV v obci Malá Lehota, pozval poslancov OZ na miestnu ohliadku cesty
- Starosta obce taktiež informoval o ukončenej rekonštrukcii strešnej krytiny na budove bývalej ľudovej školy
- Nakoľko toto zastupiteľstvo bolo posledné v tomto volebnom období, starosta poďakoval poslancom OZ za štvorročnú spoluprácu a pozval poslancov OZ na posedenie v rámci ukončeného volebného obdobia, na ktorom udelí poslancom čestné plakety.

Poslanci OZ zobrali na vedomie Aktuality zo života obce.

(Uzn.č.47/2022)

9. Interpelácie poslancov, interpelácie občanov

Interpelácia poslancov prebiehala aj voľne počas zasadnutia. Zasadnutia obecného zastupiteľstva sa nezúčastnili občania obce.

10. Záver

V závere obecného zastupiteľstva starosta obce poďakoval prítomným poslancom a ukončil zasadnutie

V Malej Lehote, dňa 21.10.2022

Dušan Pacalaj
starosta obce v.r.

Zapisovateľka : Mgr. Jana Müllerová v.r.

Overovatelia : Mgr. Dana Trubianska v.r.

Ing. Ivan Valkovič v.r.

Návrh na zmenu rozpočtu

K dátumu: 14.10.2022

Popis: Úprava rozpočtu na vedomie a schválenie

Poznámka: Úprava rozpočtu na vedomie a schválenie

	Kód programu	Kód zdroja	Ekonomická klasifikácia	Funkčná klasifikácia	Schválený rozpočet	Upravený rozpočet pred zmenou	Zvýšenie rozpočtu	Zníženie rozpočtu	Upravený rozpočet po zmene
Bežné príjmy									
Zo štátneho rozpočtu na úhradu nákladov PK ZŠ		111	312012		240 000,00	223 610,00	17 510,00	0,00	241 120,00
Zo ŠR na platy zamestnancov ZŠ s MŠ		111	312001		0,00	0,00	6 950,00	0,00	6 950,00
Spolu za bežné príjmy					240 000,00	223 610,00	24 460,00	0,00	248 070,00
Kapitálové príjmy									
Z predaja pozemkov		43	233001		0,00	0,00	22 741,00	0,00	22 741,00
Spolu za kapitálové príjmy					0,00	0,00	22 741,00	0,00	22 741,00
Príjmové finančné operácie									
Spolu za príjmové finančné operácie					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Bežné výdaje									
Spolu za bežné výdaje					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Kapitálové výdaje									
Osobných automobilov- LADA NIVA	3.2.1	43	714001	01.1.1	0,00	0,00	20 000,00	0,00	20 000,00
Nákladných vozidiel, traktárov, prípojných vozidiel,	3.2.1	43	714004	01.1.1	0,00	0,00	2 100,00	0,00	2 100,00
Spolu za kapitálové výdaje					0,00	0,00	22 100,00	0,00	22 100,00
Výdajové finančné operácie									
Spolu za výdajové finančné operácie					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

K dátumu: 14.10.2022

Návrh na zmenu rozpočtu

Popis: Úprava rozpočtu na vedomie a schválenie

Poznámka: Úprava rozpočtu na vedomie a schválenie

Názov položky	Kód programu, podprogramu, prvku	Kód zdroja	Ekonomická klasifikácia	Funkčná klasifikácia	Schválený	Upravený pred zmenou	Zvyšenie	Zníženie	Upravený po zmene
Zo štátneho rozpočtu na úhradu nákladov PK ZŠ		111	312012		240 000,00	223 610,00	17 510,00	0,00	241 120,00
Zo ŠR na platy zamestnancov ZŠ s MŠ		111	312001		0,00	0,00	6 950,00	0,00	6 950,00
Osobných automobilov- LADA NIVA	003.02.01	43	714001	01.1.1	0,00	0,00	20 000,00	0,00	20 000,00
Z predaja pozenkov		43	233001		0,00	0,00	22 741,00	0,00	22 741,00
Nákladných vozidiel, ťahačov, prípojných vozidiel,	003.02.01	43	714004	01.1.1	0,00	0,00	2 100,00	0,00	2 100,00
					240 000,00	223 610,00	69 301,00	0,00	292 911,00

K dátumu: 14.10.2022

Návrh na zmenu rozpočtu

Popis: Úprava rozpočtu na vedomie a schválenie

Poznámka: Úprava rozpočtu na vedomie a schválenie

	Kód programu	Kód zdroja	Ekonomická klasifikácia	Funkčná klasifikácia	Schválený rozpočet	Upravený rozpočet pred zmenou	Zvýšenie rozpočtu	Zníženie rozpočtu	Upravený rozpočet po zmene
Bežné príjmy									
Zo štátneho rozpočtu na úhradu nákladov PK ZŠ		111	312012		240 000.00	223 610.00	17 510.00	0.00	241 120.00
Za ŠR na platy zamestnancov ZŠ s MŠ		111	312001		0.00	0.00	6 950.00	0.00	6 950.00
Spolu za bežné príjmy					240 000.00	223 610.00	24 460.00	0.00	248 070.00
Kapitálové príjmy									
Z predaja pozemkov		43	233001		0.00	0.00	22 741.00	0.00	22 741.00
Spolu za kapitálové príjmy					0.00	0.00	22 741.00	0.00	22 741.00
Príjmové finančné operácie									
Spolu za príjmové finančné operácie					0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Bežné výdaje									
Spolu za bežné výdaje					0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Kapitálové výdaje									
Osobných automobilov- LADA NIVA	3.2.1	43	714001	01.1.1	0.00	0.00	20 000.00	0.00	20 000.00
Nákladných vozidiel, ťahačov, prípojných vozidiel,	3.2.1	43	714004	01.1.1	0.00	0.00	2 100.00	0.00	2 100.00
Spolu za kapitálové výdaje					0.00	0.00	22 100.00	0.00	22 100.00
Výdajové finančné operácie									
Spolu za výdajové finančné operácie					0.00	0.00	0.00	0.00	0.00