

Uznesenia zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Malej Lehote

konaného dňa 02.07.2022, o 17.00 hod
v zasadacej miestnosti obecného úradu

Uznesenie č. 26/2022

Obecné zastupiteľstvo

A, Schvaľuje

1. Program zasadnutia obecného zastupiteľstva
2. Návrhovú a mandátovú komisiu v zložení: Jozef Toma, Mgr. Dana Trubianska

B, Berie na vedomie

1. Plnenie uznesenia zo zasadnutia OZ konaného dňa 30.06.2022
2. Určenie zapisovateľa: Mgr. Janu Müllerovú , referentku OcÚ
3. Určenie overovateľov zápisnice : Štefan Debnár, Ing. Ivan Valkovič

Počet prítomných poslancov: 7

Hlasovanie: za: 7 proti: 0 zdržal sa: 0

V Malej Lehote, dňa 02.07.2022

Dušan Pacalaj
starosta obce

Uznesenie č. 27/2022

Obecné zastupiteľstvo

B, Schvaľuje

Podľa § 9a ods. 1 písm. c) a ods. 5 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, **schvaľuje zámer a spôsob prevodu** vlastníctva nehnuteľného majetku obce **priamym predajom**, a to pozemkov vedených Okresným úradom Žarnovica, Katastrálnym odborom, pozemok C - KN par. č. 133/2, druh pozemku orná pôda , o výmere 400 m², nachádzajú sa v okrese Žarnovica, obci Malá Lehota, katastrálnom území Malá Lehota a pozemok C - KN par. č. 133/3, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie , o výmere 392 m², nachádzajú sa v okrese Žarnovica, obci Malá Lehota, katastrálnom území Malá Lehota a C - KN par. č. 133/4, druh pozemku orná pôda , o výmere 247 m², nachádzajú sa v okrese Žarnovica, obci Malá Lehota, katastrálnom území Malá Lehota a sú evidované na liste vlastníctva č. 3146.

Je definovaný v zmysle geometrického plánu č. 10935479-34/22, zo dňa 11.03.2022, overeného na Okresnom úrade Žarnovica, katastrálny odbor, pod číslom G1-130/2022, zo dňa 16.03.2022 a to:

- novovytvorená parcela C-KN č. **133/7 orná pôda o výmere 512 m²**, ktorý vznikne odčlenením z pôvodného pozemku registra C - KN par. č. 133/2, druh pozemku orná pôda, o výmere 400 m² a odčlenením z pozemku C - KN par. č. 133/4, druh pozemku orná pôda, o výmere 247 m², nachádzajú sa v okrese Žarnovica, obci Malá Lehota, katastrálnom území Malá Lehota a sú evidované na liste vlastníctva č. 3146, v spoluvlastníckom podiele 1/1.
- novovytvorená parcela **C-KN č. 133/8 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 348 m²**, odčlenením z pozemku C - KN par. č. 133/3, druh pozemku zastavaná plocha, o výmere 392 m², nachádzajú sa v okrese Žarnovica, obci Malá Lehota, katastrálnom území Malá Lehota a sú evidované na liste vlastníctva č. 3146, v spoluvlastníckom podiele 1/1.

Spolu za predmet prevodu 860 m².

Všeobecná hodnota majetku bola stanovená na základe vypracovaného Znaleckého posudku č. 127/2022, ktorý bol vyhotovený znalcom Ing. Dana Tatarkovičová, Horné Hámre 75, 966 71 Horné Hámre, v sume 8,32 € za 1m².

Najnižšia ponuka za predmetný majetok je cena stanovená Obecným zastupiteľstvom Malá Lehota v sume 10,00 € za 1m².

Obecné zastupiteľstvo rozhodne o odpredaji predmetného nehnuteľného majetku obce po zverejnení zámeru previesť tento majetok (pozemok) priamym predajom podľa ustanovenia § 9a ods. 1 písm. c) a ods. 5 zákona SNR č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, najmenej 15 dní pred schvaľovaním prevodu obecným zastupiteľstvom na úradnej tabuli a webovom sídle (internetovej stránke) obce, pričom zámer musí byť zverejnený počas celej tejto doby.

Počet prítomných poslancov: 7

Hlasovanie: za: 7

proti:

zdržal sa: 0

V Malej Lehote, dňa 02.07.2022

Dušan Pacalaj
starosta obce

Uznesenie č. 28/2022

Obecné zastupiteľstvo

Schvaľuje

Podľa § 9a ods. 1 písm. c) a ods. 5 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, **schvaľuje zámer a spôsob prevodu** vlastníctva nehnuteľného majetku obce **priamym predajom**, a to pozemkov vedených Okresným úradom Žarnovica, Katastrálnym odborom, pozemok C - KN par. č. 133/5, druh pozemku orná pôda, o výmere 396 m², nachádzajú sa v okrese Žarnovica, obci Malá Lehota, katastrálnom území Malá Lehota a pozemok C - KN par. č. 133/6, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 400 m², nachádzajú sa v okrese Žarnovica, obci Malá Lehota, katastrálnom území Malá Lehota a sú evidované na liste vlastníctva č. 3146.

Je definovaný v zmysle geometrického plánu č. 10935479-34/220, zo dňa 11.03.2022, overeného na Okresnom úrade Žarnovica, katastrálny odbor, pod číslom G1-130/2022, zo dňa 16.03.2022 a to:

- novovytvorená parcela C-KN č. **133/5 orná pôda o výmere 517 m²**, ktorý vznikne z pôvodného pozemku registra C - KN par. č. 133/5, druh pozemku orná pôda, o výmere 396 m² a odčlenením z pozemku C - KN par. č. 133/4, druh pozemku orná pôda, o výmere 247 m², nachádzajú sa v okrese Žarnovica, obci Malá Lehota, katastrálnom území Malá Lehota a sú evidované na liste vlastníctva č. 3146, v spoluvlastníckom podiele 1/1.
- novovytvorená parcela **C-KN č. 133/9 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 382 m²**, odčlenením z pozemku C - KN par. č. 133/6, druh pozemku zastavaná plocha, o výmere 400 m², nachádzajú sa v okrese Žarnovica, obci Malá Lehota, katastrálnom území Malá Lehota a sú evidované na liste vlastníctva č. 3146, v spoluvlastníckom podiele 1/1.

Všeobecná hodnota majetku bola stanovená na základe vypracovaného Znaleckého posudku č. 128/2022, ktorý bol vyhotovený znalcom Ing. Dana Tatarkovičová, Horné Hámre 75, 966 71 Horné Hámre, v sume 8,32 € za 1m².

Najnižšia ponuka za predmetný majetok je cena stanovená Obecným zastupiteľstvom Malá Lehota v sume 10,00 € za 1m².

Obecné zastupiteľstvo rozhodne o odpredaji predmetného nehnuteľného majetku obce po zverejnení zámeru previesť tento majetok (pozemok) priamym predajom podľa ustanovenia § 9a ods. 1 písm. c) a ods. 5 zákona SNR č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, najmenej 15 dní pred schvaľovaním prevodu obecným zastupiteľstvom na úradnej tabuli a webovom sídle (internetovej stránke) obce, pričom zámer musí byť zverejnený počas celej tejto doby.

Všetky vecné náklady spojené s prevodom vlastníckeho práva budú znášať nadobúdateľ.

Počet prítomných poslancov: 7

Hlasovanie: za: 7

proti: 0

zdržal sa: 0

V Malej Lehote, dňa 02.07.2022

Dušan Pacalaj
starosta obce

Uznesenie č. 29/2022

Obecné zastupiteľstvo

Schvaľuje

Podľa § 9a ods. 1 písm. c) a ods. 5 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, **schvaľuje zámer a spôsob prevodu** vlastníctva nehnuteľného majetku obce **priamym predajom**, a to pozemkov vedených Okresným úradom Žarnovica, Katastrálnym odborom, **C KN parcela č. 2232/5 o celkovej výmere 213 m², druh pozemku záhrada, v podiele 1/1**, a sú evidované na liste vlastníctva č. 1419.

Najnižšia ponuka za predmetný majetok je cena stanovená na základe vypracovaného Znaleckého posudku č. 119/2022, ktorý bol vyhotovený znalcom Ing. Dana Tatarkovičová, Horné Hámre 75, 966 71 Horné Hámre, vo výške 6,32 €/ 1 m², t.j za predmet prevodu 213 m² vo výške 1 346,16 € zaokrúhlená VŠH spolu **1 350,00 €**.

Obecné zastupiteľstvo rozhodne o odpredaji predmetného nehnuteľného majetku obce po zverejnení zámeru previesť tento majetok (pozemok) priamym predajom podľa ustanovenia § 9a ods. 1 písm. c) a ods. 5 zákona SNR č.138/1991 Zb.

o majetku obcí v znení neskorších predpisov, najmenej 15 dní pred schvaľovaním prevodu obecným zastupiteľstvom na úradnej tabuli a webovom sídle (internetovej stránke) obce, pričom zámer musí byť zverejnený počas celej tejto doby.

Všetky vecné náklady spojené s prevodom vlastníckeho práva budú znášať nadobúdateľ.

Počet prítomných poslancov: 7

Hlasovanie: za: 7 proti: 0 zdržal sa: 0

V Malej Lehote, dňa 02.07.2022

Dušan Pacalaj
starosta obce

Uznesenie č. 30/2022

Obecné zastupiteľstvo

Schvaľuje

Podľa § 9a ods. 1 písm. c) a ods. 5 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, **schvaľuje zámer a spôsob prevodu** vlastníctva nehnuteľného majetku obce **priamym predajom**, a to to pozemku vedenom Okresným úradom Žarnovica, Katastrálnym odborom, pozemok E - KN par. č. 36, druh pozemku ostatná plocha , o výmere 2366 m², nachádzajú sa v okrese Žarnovica, obci Malá Lehota, katastrálnom území Malá Lehota a je evidovaný na liste vlastníctva č. 2196.

Je definovaný v zmysle geometrického plánu č. č. 10935479-218/21, zo dňa 20.01.2022, overeného na Okresnom úrade Žarnovica, katastrálny odbor, pod číslom G1-33/2022, zo dňa 25.01.2022a to:

-novovytvorená parcela C-KN č. **36/2 zastavaná plocha o výmere 70 m²**, ktorý vznikne z pôvodného pozemku registra C - KN par. č. 36, druh pozemku ostatná plocha, o výmere 2366 m², nachádzajúceho sa v okrese Žarnovica, obci Malá Lehota, katastrálnom území Malá Lehota a sú evidované na liste vlastníctva č. 2196, v spoluvlastníckom podiele 1/1.

Najnižšia ponuka za predmetný pozemok je stanovená na základe vypracovaného Znaleckého posudku č. 118/2022, ktorý bol vyhotovený znalcom Ing. Dana Tatarkovičová, Horné Hámre 75, 966 71 Horné Hámre, v sume 7,90 € za 1m².

Obecné zastupiteľstvo rozhodne o odpredaji predmetného nehnuteľného majetku obce po zverejnení zámeru previesť tento majetok (pozemok) priamym predajom podľa ustanovenia § 9a ods. 1 písm. c) a ods. 5 zákona SNR č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, najmenej 15 dní pred schvaľovaním prevodu obecným zastupiteľstvom na úradnej tabuli a webovom sídle (internetovej stránke) obce, pričom zámer musí byť zverejnený počas celej tejto doby.

Všetky vecné náklady spojené s prevodom vlastníckeho práva budú znášať nadobúdateľ.

Počet prítomných poslancov: 7

Hlasovanie: za: 7 proti: 0 zdržal sa: 0

V Malej Lehote, dňa 02.07.2022

Dušan Pacalaj
starosta obce

Uznesenie č. 31/2022

Obecné zastupiteľstvo

Berie na vedomie

Prípravu športovo – kultúrneho podujatia ZETOR 25 CUP 2022

Počet prítomných poslancov: 7

Hlasovanie: za: 7 proti: 0 zdržal sa: 0

V Malej Lehote, dňa 02.07.2022

Dušan Pacalaj
starosta obce

Uznesenie č. 32/2022

Obecné zastupiteľstvo

Schvaľuje

Opravu strechy na budove starej školy s. č. 458, vo výške **14 847,50 €**
na základe vyhodnotenia cenových ponúk.

Počet prítomných poslancov: 7

Hlasovanie: za: 7 proti: 0 zdržal sa: 0

V Malej Lehote, dňa 02.07.2022

Dušan Pacalaj
starosta obce

Uznesenie č. 33/2022

Obecné zastupiteľstvo

Berie na vedomie

Aktuality zo života obce

Počet prítomných poslancov: 7

Hlasovanie: za: 7 proti: 0 zdržal sa: 0

V Malej Lehote, dňa 02.07.2022

Dušan Pacalaj
starosta obce