

**Uznesenia zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva
v Malej Lehote**

konaného dňa 29.04.2022, o 16.00 hod
v zasadacej miestnosti obecného úradu

Uznesenie č. 13/2022

Obecné zastupiteľstvo

A, Schvaľuje

1. Program zasadnutia obecného zastupiteľstva
2. Návrhovou a mandátovou komisiu v zložení: Vladimír Debnár, Mgr. Trubianska

B, Berie na vedomie

1. Plnenie uznesenia zo zasadnutia OZ konaného dňa 18.02.2022
2. Určenie zapisovateľa: Mgr. Janu Müllerovú , referentku OcÚ
3. Určenie overovateľov zápisnice : Ing. Ivan Valkovič, Jozef Toma

Počet prítomných poslancov: 5

Hlasovanie: za: 5 proti: 0 zdržal sa: 0

V Malej Lehote, dňa 29.04.2022

Dušan Pacalaj
starosta obce

Uznesenie č. 14/2022

Obecné zastupiteľstvo

A, Berie na vedomie

Zmenu rozpočtu – rozpočtové opatrenie č. 1

Počet prítomných poslancov: 5

Hlasovanie: za: 5 proti: 5 zdržal sa: 0

V Malej Lehote, dňa 29.04.2022

Dušan Pacalaj
starosta obce

B, Schvaľuje

Zmenu rozpočtu – rozpočtové opatrenie č. 2

Počet prítomných poslancov: 5

Hlasovanie: za: 5 proti: 0 zdržal sa:0

V Malej Lehote, dňa 29.04.2022

Dušan Pacalaj
starosta obce

C, Schvaľuje

Zmenu rozpočtu – rozpočtové opatrenie č. 3

Počet prítomných poslancov: 5

Hlasovanie: za: 5 proti: 0 zdržal sa: 0

V Malej Lehote, dňa 29.04.2022

Dušan Pacalaj
starosta obce

D, Schvaľuje

Zmenu rozpočtu – rozpočtové opatrenie č. 4

Počet prítomných poslancov: 5

Hlasovanie: za: 5 proti: 0 zdržal sa: 0

V Malej Lehote, dňa 29.04.2022

Dušan Pacalaj
starosta obce

E, Schvaľuje

Zmenu rozpočtu – rozpočtové opatrenie č. 5

Počet prítomných poslancov: 5

Hlasovanie: za: 5 proti: 0 zdržal sa: 0

V Malej Lehote, dňa 29.04.2022

Dušan Pacalaj
starosta obce

F, Berie na vedomie

Plnenie rozpočtu obce Malá Lehota k 31.03.2022

Počet prítomných poslancov: 5

Hlasovanie: za: 5 proti: 0 zdržal sa: 0

V Malej Lehote, dňa 29.04.2022

Dušan Pacalaj
starosta obce

Uznesenie č. 15/2022

Obecné zastupiteľstvo

A, Berie na vedomie

Správu z vykonanej kontroly hlavnou kontrolórkou obce

Počet prítomných poslancov: 5

Hlasovanie: za: 5 proti: 0 zdržal sa: 0

V Malej Lehote, dňa 29.04.2022

Dušan Pacalaj
starosta obce

B, Berie na vedomie

Správu o kontrolnej činnosti za rok 2021

Počet prítomných poslancov: 5

Hlasovanie: za: 5 proti: 0 zdržal sa: 0

V Malej Lehote, dňa 29.04.2022

Dušan Pacalaj
starosta obce

Uznesenie č. 16/2022

Obecné zastupiteľstvo

B, Schvaľuje

Zámer odpredaja majetku obce priamym predajom pre žiadateľa Daniela Tomu, trvale bytom Sereďská 70, 919 25 Šurovce. C KN parcela č. 2232/5 o celkovej výmere 213 m², druh pozemku záhrada, 1/1 je predmetom zámeru predaja k celku. Pozemky nachádzajúce sa v obci Malá Lehota, okres Žarnovica, kraj Banskobystrický Najnižšia, t.j. minimálna cena, za ktorú sa predmetné pozemky ponúkajú na predaj je schválená obecným zastupiteľstvom vo výške 10 € za 1 m².

Obecné zastupiteľstvo rozhodne o odpredaji predmetného nehnuteľného majetku obce po zverejnení zámeru previesť tento majetok (pozemok) priamym predajom podľa ustanovenia § 9a ods. 1 písm. c) a ods. 5 zákona SNR č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, najmenej 15 dní pred schvaľovaním prevodu obecným zastupiteľstvom na úradnej tabuli a webovom sídle (internetovej stránke) obce, pričom zámer musí byť zverejnený počas celej tejto doby.

Všetky vecné náklady spojené s prevodom vlastníckeho práva budú znášať nadobúdateľ.

Počet prítomných poslancov: 5

Hlasovanie: za: 5

proti: 0

zdržal sa: 0

V Malej Lehote, dňa 29.04.2022

Dušan Pacalaj
starosta obce

Uznesenie č. 17/2022

Obecné zastupiteľstvo

Schvaľuje

Podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov, obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** Kúpnu Zmluvu, spôsob prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku obce **ako prípad hodný osobitného zreteľa**, predaj časti C - KN par. č. 154/1, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 2 740 m², nachádzajú sa v okrese Žarnovica, obci Malá Lehota, katastrálnom území Malá Lehota a sú evidované na liste vlastníctva č. 1419.

Je definovaný v zmysle geometrického plánu č. 52/2020, zo dňa 10.09.2021, overeného na Okresnom úrade Žarnovica, katastrálny odbor, pod číslom G1-388/2021, zo dňa 14.09.2021 a to:

- novovytvorená parcela C-KN č. 154/3 zastavaná plocha o výmere 372 m², ktorý vznikne odčlenením odčlenený z pôvodného pozemku registra C - KN par. č. 154/1, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 2 740 m², nachádzajú sa v okrese Žarnovica, obci Malá Lehota, katastrálnom území Malá Lehota a sú evidované na liste vlastníctva č. 1419.

Kúpna cena za 1m² sa stanovuje vo výške 4,99 €, t.j.za predmet prevodu 372 m² vo výške 1 856,28 € zaokrúhlená VŠH spolu **1 860 €** (slovom jedentisíc osemstošesťdesiat Eur), ktorá je zároveň aj cenou dohodnutou. Cena bola stanovená znaleckým posudkom znaleckého posudku č. 21/2022 - vyhotovenom znalcom : Ing. Dana Tatarkovičová, horné Hámre č. 75, 966 71 Horné Hámre.

Zámer prevod vlastníctva nehnuteľného majetku obce ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, obec zverejnila na svojej tabuli a na svojom webovom sídle /internetovej stránke/ ako Zámer predaja majetku obce v dobe od **21.02.2022 do 11.03.2022** vrátane , čím bola splnená zákonná povinnosť obce zverejniť zámer najmenej na 15 dní pred schválením prevodu vlastníctva, pričom zámer musí byť zverejnený počas celej tejto doby.

Všetky vecné náklady spojené s prevodom vlastníckeho práva budú znášať nadobúdatelia.

Počet prítomných poslancov: 5

Hlasovanie: za: 5

proti: 0

zdržal sa: 0

V Malej Lehote, dňa 29.04.2022

Dušan Pacalaj
starosta obce

Uznesenie č.18/2022

Obecné zastupiteľstvo

Berie na vedomie

Žiadosť o odkúpenie pozemku vo vlastníctve obce Malá Lehota od žiadateľa Jaroslava Rajnohu a Lucie Debnárovej, par. č. 133/7 o výmere 512 m² a 138/8 o výmere 348 m² v zmysle nového geometrického plánu. Žiadosť odvodňujú záujmom výstavby rodinného domu na predmetnom pozemku.

Počet prítomných poslancov: 5

Hlasovanie: za: 5

proti: 0

zdržal sa: 0

V Malej Lehote, dňa 29.04.2022

Dušan Pacalaj
starosta obce

Uznesenie č.19/2022

Obecné zastupiteľstvo

Berie na vedomie

Žiadosť o odkúpenie pozemku vo vlastníctve obce Malá Lehota od žiadateľa Martina Čecha a Miroslavy Moravcovej, par. č. 133/5 o výmere 517 m² a 133/9 o výmere 382 m² v zmysle nového geometrického plánu. Žiadosť odvodňujú záujmom výstavby rodinného domu na predmetnom pozemku.

Počet prítomných poslancov: 5

Hlasovanie: za: 5 proti: 0 zdržal sa: 0

V Malej Lehote, dňa 29.04.2022

Dušan Pacalaj
starosta obce

Uznesenie č.20/2022

Obecné zastupiteľstvo

Berie na vedomie

Žiadosť o odkúpenie pozemku vo vlastníctve obce Malá Lehota od Ing. Peter Mesároš a Ing. Beáta Kolářová, par. č. 2232/5 o výmere 213 m². Žiadosť odvodňujú tým, že ich nehnuteľnosť susedí s predmetným pozemkom, chcú ho využiť ako záhradu. V súčasnosti je pozemok zarastený a neobhospodarovaný.

Počet prítomných poslancov: 5

Hlasovanie: za: 5 proti: 0 zdržal sa: 0

V Malej Lehote, dňa 29.04.2022

Dušan Pacalaj
starosta obce

Uznesenie č.21/2022

A, Berie na vedomie

Aktuality zo života obce

Počet prítomných poslancov:

Hlasovanie: za: proti: zdržal sa:

V Malej Lehote, dňa 29.04.2022

Dušan Pacalaj
starosta obce