

**Uznesenia zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva
v Malej Lehote**

konaného dňa 06.04.2023, o 16.00 hod
v zasadacej miestnosti obecného úradu

Uznesenie č. 21/2023

Obecné zastupiteľstvo

A, Schvaľuje

1. Program zasadnutia obecného zastupiteľstva
2. Návrhovú a mandátovú komisiu v zložení: Mgr. Dana Trubianska, Eva Hasprová

B, Berie na vedomie

1. Plnenie uznesenia zo zasadnutia OZ konaného dňa 09.03.2023
2. Určenie zapisovateľa: Mgr. Janu Müllerovú , referentku OcÚ
3. Určenie overovateľov zápisnice : Milan Kišš, Štefan Debnár

Počet prítomných poslancov: 7

Hlasovanie: za: 7 proti: 0 zdržal sa: 0

V Malej Lehote, dňa 06.04.2023

Dušan Pacalaj
starosta obce

Uznesenie č. 22/2023

Obecné zastupiteľstvo

A, Berie na vedomie a odporúča na ďalšie konanie

Informácie k priebehu realizácie investičného zámeru Čistiareň odpadových vôd
Malá Lehota

Počet prítomných poslancov: 7

Hlasovanie: za: 7 proti: 0 zdržal sa: 0

V Malej Lehote, dňa 06.04.2023

Dušan Pacalaj
starosta obce

Obecné zastupiteľstvo

B, Berie na vedomie a odporúča na ďalšie konanie

Havarijný stav na strechách budov ZŠ s MŠ Malá Lehota a budovy školskej jedálne

Počet prítomných poslancov: 7

Hlasovanie: za: 7 proti: 0 zdržal sa: 0

V Malej Lehote, dňa 06.04.2023

Dušan Pacalaj
starosta obce

Uznesenie č. 23/2023

Obecné zastupiteľstvo

Schvaľuje

Kúpnu zmluvu - prevod nehnuteľnosti podľa § 9 ods. 2 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, spôsob prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku obce priamym predajom a to časti pozemkov vedených Okresným úradom Žarnovica, Katastrálnym odborom, pozemok C - KN par. č. 154/1, druh pozemku zastavaná plocha, o výmere 2368 m², nachádzajú sa v okrese Žarnovica, obci Malá Lehota, katastrálnom území Malá Lehota (diel 7), pozemok C - KN par. č. 154/2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 80 m², nachádzajú sa v okrese Žarnovica, obci Malá Lehota, katastrálnom území Malá Lehota (diel 5), sú evidované na LV 1419 a pozemok E - KN par. č. 299/1, druh ostatná plocha, o výmere 2066 m², evidovaný na LV č. 2196, nachádzajú sa v okrese Žarnovica, obci Malá Lehota, katastrálnom území Malá Lehota (diel 6), v spoluvlastníckom podiele 1/1.

Je definovaný v zmysle geometrického plánu č. 10935479-249/22, zo dňa 28.11.2022, overeného na Okresnom úrade Žarnovica, katastrálny odbor, pod číslom G1-637/2022, zo dňa 01.12.2022 a to:

- novovytvorená parcela C-KN č. **154/4 zastavaná plocha o výmere 132 m²**, ktorý vznikne z pôvodného pozemku registra pozemok C - KN par. č. 154/1, druh pozemku zastavaná plocha, o výmere 2368 m², nachádzajú sa v okrese Žarnovica, obci Malá Lehota, katastrálnom území Malá Lehota (diel 7), pozemok C - KN par. č. 154/2, druh

pozemku zastavaná plocha a nádvorie , o výmere 80 m², nachádzajú sa v okrese Žarnovica, obci Malá Lehota, katastrálnom území Malá Lehota (diel 5), sú evidované na LV 1419 a pozemok E - KN par. č. 299/1, druh ostatná plocha , o výmere 2066 m², evidovaný na LV č. 2196, nachádzajú sa v okrese Žarnovica, obci Malá Lehota, katastrálnom území Malá Lehota (diel 6), v spoluvlastníckom podiele 1/1.

Pre žiadateľov: Zdenko Paulík, rod. Paulík, trvale bytom 966 42 Malá Lehota č. 494 a Jana Paulíková, rod. Pacalajová, trvale bytom 966 42 Malá Lehota č. 413 ,vo veľkosti spoluvlastníckeho podielu 1/1 BSM .

Najnižšia, t.j. minimálna cena, za ktorú predmetné pozemky boli ponúknuté na predaj, bola schválená Obecným zastupiteľstvom v Malej Lehote Uznesením číslo 5/2023, zo dňa 10.02.2023.

Kúpna cena za 1 m² bola stanovená vo výške 7,11 €, t.j za predmet prevodu 132 m² vo výške 938,52 € zaokrúhlená VŠH spolu **940,00 €** (slovom deväťstoštyridsať Eur), bola stanovená znaleckým posudkom č. 10/2023 - vyhotovenom znalcom : Ing. Dana Tatarkovičová, horné Hámre č. 75, 966 71 Horné Hámre.

Ponúknutá cena za predmet prevodu 132 m² , ktorá je zároveň cenou dohodnutou, je vo výške **940,00 €** (slovom deväťstoštyridsať Eur). Ponúknutá suma bola stanovená na základe Vyhodnotenia predkladania cenových ponúk, zo dňa 09.03.2023, z ktorého je vyhotovená zápisnica.

Zámer prevod vlastníctva nehnuteľného majetku obce priamym predajom podľa § 9a ods. 1 písm. c) a ods. 5 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, obec zverejnila na svojej tabuli a na svojom webovom sídle /internetovej stránke/ ako Zámer priameho predaja majetku obce s výzvou na predkladanie cenových ponúk, v dobe od **13.02.2023 – 08.03.2023**, vrátane , čím bola splnená zákonná povinnosť obce zverejniť zámer najmenej na 15 dní pred schválením prevodu vlastníctva, pričom zámer musí byť zverejnený počas celej tejto doby.

Všetky vecné náklady spojené s prevodom vlastníckeho práva budú znášať nadobúdatelia.

Počet prítomných poslancov: 7

Hlasovanie: za: 7 proti: 0 zdržal sa: 0

V Malej Lehote, dňa 06.04.2023

Dušan Pacalaj
starosta obce

Uznesenie č. 24/2023

Obecné zastupiteľstvo

Berie na vedomie

Aktuality zo života obce

Počet prítomných poslancov: 7

Hlasovanie: za: 7 proti: 0 zdržal sa: 0

V Malej Lehote, dňa 06.04.2023

Dušan Pacalaj
starosta obce