

**Zverejnenie zámeru**  
**predaja nehnuteľného majetku obce**  
**z dôvodu hodného osobitného zreteľa**

Obec Malá Lehota v súlade s ustanovením § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **zverejňuje zámer prevodu majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa** predaj časti pozemku C - KN par. č. 154/1, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie , o výmere 2 740 m<sup>2</sup>, nachádzajú sa v okrese Žarnovica, obci Malá Lehota, katastrálnom území Malá Lehota a sú evidované na liste vlastníctva č. 1419.

Je definovaný v zmysle geometrického plánu č. 52/2020 , zo dňa 10.09.2021, overeného na Okresnom úrade Žarnovica, katastrálny odbor, pod číslom G1-388/2021, zo dňa 14.09.2021 a to:

- novovytvorená parcela C-KN č. 154/3 zastavaná plocha o výmere 372 m<sup>2</sup>, ktorý vznikne odčlenením odčlenený z pôvodného pozemku registra C - KN par. č. 154/1, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie , o výmere 2 740 m<sup>2</sup>, nachádzajú sa v okrese Žarnovica, obci Malá Lehota, katastrálnom území Malá Lehota a sú evidované na liste vlastníctva č. 1419.

Navrhovaná kúpna cena za pozemok je stanovená na základe znaleckého posudku č. 21/2022 - vyhotovenom znalcom Ing. Dana Tatarkovičová, horné Hámre č. 75, 966 71 Horné Hámre, v sume 4,99 € za 1 m<sup>2</sup>.

Pre žiadateľov: Juraj Šturm a manželka Ing. Veronika Šturmová, obaja trvale bytom Vajka nad Žitavou č. 265, 951 88 Lúčnica nad Žitavou , vo veľkosti spoluvlastníckeho podielu 1/1 BSM .

**Dôvod hodný osobitého zreteľa** spočíva vo vysporiadaní dvorovej a vstupnej časti žiadateľa k pozemkom v jeho vlastníctve. Pozemok je toho času pre obec nepotrebný a inak nevyužitelný.

Všetky náklady spojené s prevodom vlastníckeho práva bude znášať nadobúdateľ.

Schvaľovanie prevodu bude predmetom rokovania na najbližšom zasadnutí obecného zastupiteľstva, najskôr však po uplynutí 15 dní odo dňa zverejnenia tohto zámeru na úradnej tabuli obce a na webovom sídle (internetovej stránke) obce.

Hlasovanie : za 6 hlasov, proti 0 hlasov, zdržal sa hlasovania 0 hlasov

Celkový počet poslancov obecného zastupiteľstva Malá Lehota: 7.

Ospravedlnil sa: 1

Podpísané dňa 18.02.2022  
Zverejnené na úradnej tabuli obce dňa 21.02.2022

Dušan Pacalaj  
starosta obce  
v.r.