

**Zverejnenie zámeru**  
**predaja nehnuteľného majetku obce**  
**z dôvodu hodného osobitného zreteľa**

Obec Malá Lehota v súlade s ustanovením § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **zverejňuje zámer prevodu majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa** predaj časti pozemku par. EKN č. 672/1, druh pozemku ostatná plocha, o výmere 252m<sup>2</sup>, zapísaného v Okresnom úrade Žarnovica - katastrálny odbor pre katastrálne územie Malá Lehota v liste vlastníctva č. 2196.

- Je definovaný v zmysle geometrického plánu č. 65/2021 zo dňa 25.05.2021, overeného Okresným úradom Žarnovica, katastrálny odbor, pod číslom G1-235/2021, dňa 20.07.2021 a to:

- novovytvorený pozemok C KN par. č. 778/12 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3 m<sup>2</sup> (diel 12) a pozemok C KN par. č. 778/14 – orná pôda o výmere 75 m<sup>2</sup> (diel 11) (spolu o výmere 78 m<sup>2</sup>) v k. ú. Malá Lehota, vytvorené z par. EKN č. 672/1, evidovaný na LV č. 2196.

Navrhovaná kúpna cena za pozemok je stanovená na základe znaleckého posudku č. 106/2021, ktorý vyhotovil znalec Ing. Dana Tatarkovičová, Horné Hámre 75, 966 71 Horné Hámre, v sume 2,71 € za 1 m<sup>2</sup>.

Pre žiadateľa: Juraj Pacalaj, trvale bytom 966 42 Malá Lehota č. 221 vo veľkosti spoluvlastníckeho podielu 1/1.

**Dôvod hodný osobitého zreteľa** spočíva vo vysporiadaní majetkových vzťahov časti pozemku, scelenia pozemku s pozemkami vo vlastníctve žiadateľa. Pozemok je toho času pre obec nepotrebný a inak nevyužitelný.

Všetky náklady spojené s prevodom vlastníckeho práva bude znášať nadobúdateľ.

Schvaľovanie prevodu bude predmetom rokovania na najbližšom zasadnutí obecného zastupiteľstva, najskôr však po uplynutí 15 dní odo dňa zverejnenia tohto zámeru na úradnej tabuli obce a na webovom sídle (internetovej stránke) obce.

Hlasovanie : za 6 hlasov, proti 0 hlasov, zdržal sa hlasovania 0 hlasov

Celkový počet poslancov obecného zastupiteľstva Malá Lehota: 7.

Ospravedlnil sa: 1

Podpísané dňa 10.12.2021  
Zverejnené na úradnej tabuli obce dňa 10.12.2021

Dušan Pacalaj  
starosta obce  
v.r.