

Zápisnica
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva
v Malej Lehote
konaného dňa 11.12.2020, o 16:00 hod.

Prítomní :

Poslanci: Vladimír Debnár, Mgr. Dana Trubianska, Eva Hasprová, Ing. Ivan Valkovič,
Mgr. Maroš Pacalaj

Ospravedlnení: Štefan Debnár, Jozef Toma

Starosta obce : Dušan Pacalaj

Hlavná kontrolórka obce: Ing. Elena Ďurovičová

Zapisovateľka : Mgr. Jana Müllerová, referentka obce

Ekonomka obce: Mgr. Ladislava Palajová

Občania: Ing. Ivan Jakabovič, Daniela Korcová

1. Otvorenie zasadnutia, schválenie programu

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Malej Lehote otvoril a viedol Dušan Pacalaj, starosta obce. Zasadnutie bolo zvolané v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov. Obecné zastupiteľstvo (ďalej len OZ) bolo uznášanía schopné, nakoľko zasadnutia sa zúčastnili 5. poslanci.

Starosta predložil návrh programu:

1. Otvorenie, schválenie programu zasadnutia
2. Voľba návrhovej a mandátovej komisie, určenie zapisovateľa overovateľov zápisnice
3. Kontrola plnenia uznesenia z predchádzajúceho zasadnutia
4. Návrh VZN č. 2/2020 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na dieťa materskej školy a dieťa a žiaka školských zariadení so sídlom na území obce
5. Návrh Dodatku č. 2 k VZN č. 4/2015 o výške mesačného poplatku v školskej jedálni a v materskej škole Malá Lehota
6. Návrh VZN obce Malá Lehota č. 3/2020 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.
7. Návrh VZN č. 1/2020 o chove, vodení a držaní psov na území obce
8. Návrh Vnútornej smernice obce Malá Lehota 2021

9. Plnenie rozpočtu k 30.09.2020
10. Zmena rozpočtu obce na rok 2020 – rozpočtové opatrenia č. 14 a č. 15
11. Návrh rozpočtu obce Malá Lehota na roky 2021-2023
12. Správa z vykonanej kontroly hlavnej kontrolórky obce
13. Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce na I. polrok 2021
14. Prevod nehnuteľností a nakladanie s majetkom obce
15. Rôzne
16. Aktuality zo života obce
17. Interpelácie poslancov, otázky občanov
18. Záver

1. S predloženým programom súhlasili všetci poslanci obecného zastupiteľstva.

(Uzn.č.63/2020 – A1)

2. Voľba návrhovej, mandátovej a volebnej komisie , určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Do návrhovej a mandátovej komisie boli navrhnutí Mgr. Maroš Pacalaj a Vladimír Debnár, poslancami boli schválení.

(Uzn.č.63/2020 – A2)

Za zapisovateľku určil starosta Mgr. Janu Müllerovú, za overovateľov zápisnice Mgr. Danu Trubiansku a Ing. Ivana Valkoviča.

(Uzn.č.63/2020 – B2, B3)

3.Kontrola plnenia uznesenia

Na minulom zasadnutí OZ, konaného dňa 16.10.2020 nebolo prijaté žiadne uznesenie týkajúce sa uloženia, resp. odporúčania.

(Uzn.č.63/2020 – B1)

4. Návrh VZN č. 2/2020 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na dieťa materskej školy a dieťa a žiaka školských zariadení so sídlom na území obce

Ekonomka obce Mgr. Ladislava Palajová oboznámila poslancov obecného zastupiteľstva (ďalej len poslanci OZ) s Návrhom VZN č. 2 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na dieťa materskej školy a dieťa a žiaka školských zariadení so sídlom na území obce.

Obec poskytne príjemcovi podľa §2 v roku 2021 dotáciu 11 x mesačne 7 849,00,00 €, 1 x 7 861,00 € a to do 25. dňa príslušného mesiaca.

Dotácia na rok 2020 na prevádzku a mzdy materskej školy, školského klubu detí výdajnej školskej jedálne v zriaďovateľskej pôsobnosti obce:

Materská škola 35 800,00 €/ ročne, t.j. 11 x 2 983,00 €, 1 x 2 987,00€

(9 detí, t. j. 3 422,22 €/1 dieťa/rok)

Výdajná školská jedáleň 44 000,00 €/ ročne , t.j. 11 x 3 666,00 €, 1 x 3 674,00€

(126 potenciálnych stravníkov, t. j. 226,80 €/1 potenc. stravníka/rok)

Školský klub detí 14 400,00 €/ ročne, t. j. 12 x 1 200,00 €

(11 žiakov, t. j. 66,00 €/1 žiaka/rok)

Návrh VZN bol zverejnený na úradnej tabuli obce a webovom sídle obce min. 15 dní pre konaním Zasadnutia OZ.

Poslanci OZ jednohlasne schválili Návrh VZN č. 2/2020 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na dieťa materskej školy a dieťa a žiaka školských zariadení so sídlom na území obce bez výhrad.

(Uzn.č.64/2020 - B)

5. Návrh Dodatku č. 2 k VZN č. 4/2015 o výške mesačného poplatku v školskej jedálni a v materskej škole Malá Lehota

Ekonomka obce Mgr. Ladislava Palajová predstavila poslancom OZ Návrh VZN č. 2/2020 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na dieťa materskej školy a dieťa a žiaka školských zariadení so sídlom na území obce.

- Výška mesačného príspevku na čiastočnú úhradu výdavkov za pobyt dieťaťa v materskej škole. Obec Malá Lehota v súlade s ustanovením § 28, ods. 5 školského zákona určuje výšku mesačného príspevku na čiastočnú úhradu výdavkov za pobyt dieťaťa v materskej škole v sume 6,00€ . Táto suma v súlade s § 28, ods. 4 školského zákona neprevyšuje 7,5 % sumy životného minima pre jedno nezaopatrované dieťa podľa ustanovenia § 2 písm. c)

zákona č. 601/2003 Z .z. o životnom minime a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

- Obec Malá Lehota v súlade s ustanovením § 114, ods. 6 školského zákona určuje výšku mesačného príspevku na čiastočnú úhradu nákladov spojených s činnosťou Školského klubu detí pri základnej škole zriadeného obcou Malá Lehota takto:

- sumu 6,00€ za každé dieťa navštevujúce školský klub detí

Táto suma v súlade s § 114, ods. 3 školského zákona neprevyšuje 7,5 % sumy životného minima pre jedno nezaopatrované dieťa podľa ustanovenia § 2 písm. c) zákona č. 601/2003 Z. z. o životnom minime a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a Opatrenia MPSVaR o úprave súm životného minima na dané obdobie. Tento príspevok sa uhrádza vopred do 10. dňa príslušného kalendárneho mesiaca, ktorý predchádza kalendárnemu mesiacu, za ktorý sa príspevok uhrádza.

- Poplatok na čiastočnú úhradu nákladov v školskej jedálni a podmienky tejto úhrady Obec Malá Lehota v súlade s ustanovením § 140, ods. 9 školského zákona určuje výšku na nákup potravín v prvom finančnom pásme na jedno jedlo podľa vekových kategórií a príspevkov zákonného zástupcu dieťaťa a žiaka a výšku režijných nákladov v Školskej jedálni pri ZŠ s MŠ Malá Lehota, ktorej je zriaďovateľom nasledovne:

a.) pre dieťa materskej školy 1,37 €/ 1 deň, ktorého zástupca nie je poberateľom dávky v hmotnej núdzi a príspevkov k dávke v hmotnej núdzi (podľa zákona č. 599/2003 Z.z. o pomoci v hmotnej núdzi a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov).

b.) pre žiaka ZŠ vo veku od 6 – 11 rokov (I. stupeň) 1,08 €, ktorého zástupca nie je poberateľom dávky v hmotnej núdzi a príspevkov k dávke v hmotnej núdzi (podľa zákona č. 599/2003 Z.z. o pomoci v hmotnej núdzi a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov).

c.) pre žiaka ZŠ vo veku od 11 – 15 rokov (II. stupeň) 1,16 €, ktorého zástupca nie je poberateľom dávky v hmotnej núdzi a príspevkov k dávke v hmotnej núdzi (podľa zákona č. 599/2003 Z.z. o pomoci v hmotnej núdzi a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov).

d.) obed sa neplatí za dieťa v MŠ a žiaka ZŠ I. a II. stupňa, ktorého zákonný zástupca o to písomne požiadava a predloží doklad o tom, že je poberateľom dávky v hmotnej núdzi a

príspevkov k dávke v hmotnej núdzi (podľa zákona č. 599/2003 Z.z. o pomoci v hmotnej núdzi a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov).

e.) školská jedáleň poskytuje stravovanie zamestnancom škôl a školských zariadení ako aj iným fyzickým osobám. Zamestnanci škôl hradia náklady na nákup potravín na obed vo výške 1,26€ a režijné náklady vo výške 1,74€ a školských zariadení (vrátane ich dôchodcov) (spolu 3,00€), občania obce prihlásení k trvalému pobytu v obci a ostatné fyzické osoby (cudzí stravníci) hradia náklady na nákup potravín na obed vo výške 1,26 € a režijné náklady vo výške 1,74€ (spolu 3,00 €).

Návrh Dodatku bol zverejnený na úradnej tabuli obce a webovom sídle obce min. 15 dní pre konaním Zasadnutia OZ.

Poslanci OZ jednohlasne schválili Návrh Dodatku č. 2 k VZN č. 4/2015 o výške mesačného poplatku v školskej jedálni a v materskej škole Malá Lehota bez výhrad.

(Uzn.č.65/2020 – B)

6. Návrh VZN obce Malá Lehota č. 5/2020 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

Referentka obce Mgr. Müllerová oboznámila poslancov OZ so zmenami v Návrhu VZN obce Malá Lehota č. 3/2020 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady. V Návrhu VZN sú navrhnuté zmeny / zvýšenie ročnej sadzby dane z pozemkov pre jednotlivé druhy pozemkov vo výške:

- a) orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady vo výške **0,80 %**
- b) trvalé trávnaté porasty vo výške **0,80 %**
- c) záhrady vo výške **0,70%**
- d) zastavané plochy a nádvoria vo výške **0,80%**
- e) ostatné plochy vo výške **0,70%**
- f) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy vo výške **0,80%**
- g) rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy vo výške **0,70%**
- h) stavebné pozemky vo výške **0,50%**

Návrh VZN bol zverejnený na úradnej tabuli obce a webovom sídle obce min. 15 dní pre konaním Zasadnutia OZ.

Poslanci OZ jednohlasne schválili Návrh VZN obce Malá Lehota č. 5/2020 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady bez výhrad.

(Uzn.č.66/2020 – B)

7. Návrh VZN č. 1/2020 o chove, vodení a držaní psov na území obce

Mgr. Müllerová, referentka obce oboznámila poslancov OZ s Návrhom VZN č. 1/2020 o chove, vodení a držaní psov na území obce, ktoré bola obec povinná vypracovať na základe upozornenia listu od prokurátora. Toto VZN podrobnejšie upravuje podmienky držania psov v katastrálnom území Obce Malá Lehota, najmä práva a povinnosti fyzických a právnických osôb pri držaní psov na území obce, evidencie psov, určenie zásad vodenia psov, odchyty psov, postup pri znečisťovaní verejných priestranstiev a riešenie priestupkov. Návrh tohto VZN bol zaslaný aj prokurátorovi na posúdenie.

Návrh VZN bol zverejnený na úradnej tabuli obce a webovom sídle obce min. 15 dní pre konaním Zasadnutia OZ.

Poslanci OZ jednohlasne schválili Návrh VZN č. 1/2020 o chove, vodení a držaní psov na území obce

(Uzn.č.67/2020 – B)

8. Návrh Vnútornej smernice obce Malá Lehota 2021

Referentka obce predniesla poslancom OZ navrhované zmeny na korekciu výšku úhrad a to : Vyhlásenie oznamu miestnym rozhlasom zo sumy 2,50 € na 3€, prenájom Domu smútku zo sumy 15€ na sumu 20 € a návrh na zmenu poplatku Potvrdenie občanom zo sumy 0,20 € na 0,50 €.

Poslanci OZ schválili Návrh Vnútornej smernice obce Malá Lehota 2021 bez výhrad a ďalších návrhov na zmenu.

(Uzn.č.68/2020 – B)

9. Plnenie rozpočtu Obce Malá Lehota k 30.09.2020

Ekonomka obce oboznámila poslancov OZ s plnením rozpočtu Obce Malá Lehota k 30.09.2020.

Vid' príloha č. 1

Poslanci OZ zobrali plnenie rozpočtu na vedomie.

(Uzn.č.69/2020 – A1)

10. Zmena rozpočtu obce na rok 2020

10.1 Ekonómka obce oboznámila poslancov OZ so zmenou rozpočtu obce na rok 2020 –

Rozpočtové opatrenie č. 14, ktoré poslanci OZ zobrali na vedomie.

(Uzn.č.70/2020-A2)

10.2 Ekonómka obce oboznámila poslancov OZ so zmenou rozpočtu obce na rok 2020-

Rozpočtové opatrenie č. 15, ktoré poslanci OZ schválili bez výhrad.

Vid' prílohu č. 2

(Uzn.č.70/2020-B)

11. Návrh rozpočtu Obce Malá Lehota na roky 2021-2023

11.1 Hlavná kontrolóra obce predniesla poslancom OZ Stanovisko hlavnej kontrolórky k Návrhu rozpočtu obce Malá Lehota na roky 2021-2023, so záverom, že hlavná kontrolórka obce Malá Lehota odporúča OZ v Malej Lehote Návrh rozpočtu na roky 2021-2023 schváliť.

Poslanci OZ zobrali na vedomie Stanovisko hlavnej kontrolórky k Návrhu rozpočtu obce Malá Lehota na roky 2021-2023.

(Uzn.č.70/2020-B)

11.2 Obecné zastupiteľstvo schválilo Zostavenie a predkladanie rozpočtu obce bez programovej štruktúry.

(Uzn. č. 71/2020)

11.2 Ekonómka spolu so starostom obce predniesli poslancom OZ Návrh rozpočtu Obce Malá Lehota na roky 2021-2023. Poslanci OZ ho zobrali na vedomie.

(Uzn. č. 72/2020-A)

Obecné zastupiteľstvo schválilo Finančný rozpočet obce Malá Lehota na roky 2021-2023 podľa predloženého Návrhu rozpočtu bez vylúčení a výhrad.

Vid' príloha č. 3

Poslanci OZ schválili Návrh rozpočtu Obce Malá Lehota na roky 2021-2023.

(Uzn. č. 72/2020-B)

12. Správa z vykonanej kontroly hlavnej kontrolórky obce

Hlavná kontrolórka obce predniesla poslancom OZ Správu o výsledku kontroly zo dňa 11.12.2020, kontrolovaným subjektom bola Základná škola s materskou školou Malá Lehota, kontrola bola vykonaná dňa 06.10.2020.

Cieľom kontroly bolo overiť objektívny stav kontrolovaných skutočností a ich súlad so všeobecne záväznými právnymi predpismi a vnútornými aktmi riadenia

- pri hospodárení s verejnými prostriedkami na úseku školstva
- pri správnosti vedenia účtovníctva a zostavenia účtovnej závierky
- pri dodržaní zákona o verejnom obstarávaní
- pri dodržaní zákona o informáciách

Kontrolou neboli zistené nedostatky. Kontrolný orgán odporúča aktualizovať pracovný poriadok školy. Správa bola zaslaná aj riaditeľovi školy.

Poslanci OZ zobrali na vedomie Správu z vykonanej kontroly hlavnej kontrolórky obce.

(Uzn.č.73/2020 - A)

13. Návrh plánu kontrolnej činnosti na I. polrok 2021

Hlavná kontrolórka obce navrhla tento bod vypustiť z programu a odložiť na ďalšie zasadnutie OZ.

Poslanci tento návrh prijali.

(Uzn.č.73/2020- B)

14. Prevod nehnuteľnosti a nakladanie s majetkom obce

14.1. Prevod nehnuteľnosti priamym predajom

14.1.1Starosta obce oboznámil poslancov OZ Vyhodnotenie cenových ponúk záujemcov v súvislosti so zverejnením zámeru priameho predaja majetku obce s výzvou na podávanie cenových ponúk, ktorého predmetom je nehnuteľný majetok:

C KN parcela č. 588/10 o celkovej výmere 242 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie

C KN parcela 588/34 o celkovej výmere 35 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie

CKN parcela 588/35 o celkovej výmere 28 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie

-C KN parcela 588/36 o celkovej výmere 28 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie

-C KN parcela 588/37 o celkovej výmere 28 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie

-C KN parcela 588/38 o celkovej výmere 28 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie
-C KN parcela 588/39 o celkovej výmere 28 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie
Pozemky nachádzajúce sa v Obci Malá Lehota, okres Žarnovica, kraj Banskobystrický.

Zaslaná výherná a jediná obálka bola od žiadateľov Jozefa Tisovského a manželky Zuzany, obaja trvale bytom Malá Lehota č. 461.

Poslanci OZ zobrali na vedomie Vyhodnotenie cenových ponúk a Návrh Kúpnej zmluvy s víťazným uchádzačom o predmetné nehnuteľnosti.

(Uzn.č.75/2020-A)

14.1.2 Obecné zastupiteľstvo schválilo Kúpnu zmluvu – prevod nehnuteľnosti podľa § 9a ods. 1 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, spôsob prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku obce priamym predajom a to :

- C KN parcela č. 588/10 o celkovej výmere 242 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie
- C KN parcela 588/34 o celkovej výmere 35 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie
- C KN parcela 588/35 o celkovej výmere 28 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie
- C KN parcela 588/36 o celkovej výmere 28 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie
- C KN parcela 588/37 o celkovej výmere 28 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie
- C KN parcela 588/38 o celkovej výmere 28 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie
- C KN parcela 588/39 o celkovej výmere 28 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie

Celková výmera 417m².

Žiadateľom Jozef Tisovský, rod. Tisovský a man. Zuzana Tisovská, rod. Rajnohová, obaja bytom 966 42 Malá Lehota č. 461 do bezpodielového spoluvlastníctva manželov v podiele 1/1.

Kúpna cena za 1m² bola stanovená vo výške 5,15€, t.j.za predmet prevodu 417 m² vo výške 2147,55€ zaokrúhlená VŠH spolu 2150,00€ (slovom dvetisícstopäťdesiat Eur). Najnižšia, t.j. minimálna cena, za ktorú predmetné pozemky boli ponúknuté na predaj,

bola stanovená znaleckým posudkom č. 123/2020 – vyhotovená znalcom Ing. Lasabom, čiarka dňa 29.09.2020.

Ponúknutá cena za predmet prevodu 417m², ktorá je zároveň cenou dohodnutou, je vo výške 2 151, 00 EUR (slovom dvetisícstopäťdesiatjeden Eur). Ponúknutá suma bola stanovená na základe vyhodnotenia predkladania cenových ponúk zo dňa 06.11.2020, z ktorého je vyhotovená zápisnica.

Zámer prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku obce priamym predajom podľa § 9a ods. 1 písm. c) a ods. 5 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov obec zverejnila na svojej úradnej tabuli a svojom webovom sídle (internetovej stránke) ako zámer priameho predaja majetku obce s výzvou na predkladanie cenových ponúk v dobe od 19.10.2020 do 08.11.2020 vrátane, čím bol splnená zákonná povinnosť obce zverejniť zámer najmenej na 15 dní pred schválením prevodu vlastníctva, pričom zámer musí byť zverejnený počas celej tejto doby.

Všetky vecné náklady spojené s prevodom vlastníckeho práva budú znášať nadobúdatelia.

(Uzn.č.75/2020- B)

14.2 Návrh Zmluvy o zriadení vecného bremena pre Ing. Jozefa Boroša, bytom 966 42 Malá Lehota č. 503.

14.2.1 Starosta obce predstavil poslancom OZ Návrh zmluvy o zriadení vecného bremena. Vecné bremeno spočíva v práve uloženia, údržby a rekonštrukcie inžinierskych sietí (elektrickej prípojky NN s ochranným pásmom a vodovodnej prípojky) na C-KN parc. č. 376/4 – trvalý trávny porast o výmere 1156 m² (LV č. 2196) v prospech vlastníka C-KN parc. č. 291/7 – zastavaná plocha o výmere 93 m² (LV č. 1594), a to v rozsahu vyznačenom geometrickým plánom č. 10935479-157/20. Toto vecné bremeno sa zriaďuje bezodplatne.

Poslanci OZ zobrali na vedomie Návrh Zmluvy o zriadení vecného bremena pre Ing. Jozefa Boroša, bytom 966 42 Malá Lehota č. 503.

(Uzn.č.76/2020 - A)

14.2.2 Poslanci OZ schválili Zmluvu o zriadení vecného bremena pre Ing. Jozefa Boroša, bytom 966 42 Malá Lehota č. 503.

(Uzn.č.76/2020 - B)

14.3 Žiadosť o odkúpenie obecného pozemku

Starosta obce predniesol poslancom OZ Žiadosť Márie Vaňovej, trvale bytom Furdekova 12, 851 04 Bratislava 5 o odkúpenie časti pozemku E- KN par. č. 36, druh pozemku ostatná plocha, o celkovej výmere 2366 m², vedenej na LV č. 2196. Z celkovej výmery pozemku sa jedná približne o 60m².

Svoju žiadosť odôvodňuje tým, že je vlastníčkou susednej nehnuteľnosti súpisné číslo 393, predmetnú časť pozemku udržiava v čistote a stará o jej údržbu. Časť pozemku má záujem kúpiť hlavne odkúpiť z dôvodu bezpečného parkovania jej vozidla, aby neprekážalo plynulosti cestnej premávky.

Poslanci OZ zobrali na vedomie Žiadosť Márie Vaňovej, trvale bytom Furdekova 12, 851 04 Bratislava 5 o odkúpenie časti pozemku a odporučili miestnu ohliadku časti pozemku, aby bolo zrejmé o akú presnú časť sa jedná, zároveň odporučili odložiť rokovanie o tomto bode na nasledujúce zasadnutie OZ, až po miestnej ohliadke a podrobným oboznámením sa s problémom.

(Uzn.č.77/2020)

15. Rôzne

Poslanci OZ schválili Plán zasadnutí obecného zastupiteľstva na rok 2021 podľa § 12 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení podľa potreby.

(Uzn. č. 74/2020)

16. Aktuality zo života obce

Starosta obce informoval poslancov OZ o aktuálne prijatých platných protipandemických opatreniach a nariadeniach vlády v súvislosti so šírením ochorenia COVID - 19. Zároveň informoval o priebehu plošného testovania.

17. Interpelácie poslancov, otázky občanov

Zasadnutia sa zúčastnili aj Ing. Jakabovič a pani Korcová, ktorí predniesli poslancom OZ problém problematiku prístupu pre rodinný dom s. č. 227, ktorý je susednou nehnuteľnosťou, menovaných účastníkov. Jedná sa o susedský spor, ktorého jadrom je údajné zamedzenie prístupu k nehnuteľnosti s. č. 227. Ing. Jakabovič vysvetlil, že menovaný prechod k nehnuteľnosti s. č. 227, ktorý sa v minulosti využíval, nebol oficiálnou cestou. V roku 2015 kúpili nehnuteľnosť s. č. 228 a zistili, že daná nehnuteľnosť

nemá prístupovú komunikáciu. Na pôvodnej ceste nebolo zriadené vecné bremeno – právo prechodu. V roku 2017 Ing. Jakobovič a pani Korcová vybudovali cestu, ktorá bola povolená stavebným povolením a tak si zabezpečili prístup k nehnuteľnosti. Touto skutočnosťou nie je možný prechod k nehnuteľnosti s. č. 227. Menovaná nehnuteľnosť nie je v právne vysporiadanom vlastníckom vzťahu a je v dezolátnom stave. Obec Malá Lehota navrhla riešenie danej situácie odkúpením predmetnej komunikácie od Ing. Jakoboviča a pani Korcovej, ktorí takúto možnosť odmietli.

Poslanci OZ skonštatovali, že riešenie tohto problému je v kompetencií účastníkov tohto sporu.

V Malej Lehote, dňa 15.12.2020

Dušan Pacalaj
starosta obce

Zapisovateľka : Mgr. Jana Müllerová

Overovatelia : Ing. Ivan Valkovič

Mgr. Dana Trubianska