

Zverejnenie zámeru
predaja a prenájmu nehnuteľného majetku obce

Obec Malá Lehota zverejňuje zámer prevodu majetku

formou priameho predaja a priameho prenájmu

podľa § 9a ods. 1 písm. c) v spojení s § 9a ods. 9 zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Malá Lehota, ktorými sa určujú pravidlá priameho predaja a priameho prenájmu k nasledovným nehnuteľnostiam, ktoré sú zapísané v katastri nehnuteľností vedenom Okresným úradom Žarnovica, Katastrálnym odborom, nachádzajú sa v okrese Žarnovica, obci MALÁ LEHOTA, katastrálnom území Malá Lehota, sú a sú vo výlučnom vlastníctve obce Malá Lehota v podiele 1/1:

Byt č. 3:

- a) **Priamy predaj bytu č. 3**, nachádzajúceho sa na prízemí bytového domu v Malej Lehote, na ulici Malá Lehota, vchod 506, súpisné číslo 506, postaveného na pozemku:
- parcele CKN č. 64/17 o výmere 632 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie a k nemu prislúchajúci spoluvlastnícky podiel na spoločných častiach, spoločných zariadeniach a príslušenstve bytového domu vo veľkosti 6097/81532, evidovaný na liste vlastníctva č. 3471
 - a
 - spoluvlastníckeho podiel na pozemku:
 - parcele CKN 64/17 o výmere 632 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, a to vo veľkosti 6097/81532, evidovaný na liste vlastníctva č. 3471
- najmenej za cenu **29 792,62 EUR**.

- b) **Priamy prenájom podielu (časti) vo veľkosti 1/12 z 551 m² na pozemku CKN č. 64/15**, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 551 m², ktorého polohová diferenciácia je určená v priloženom nákrese, evidovaný na liste vlastníctva č. 1419.

Byt č. 4:

- a) **Priamy predaj bytu č. 4**, nachádzajúceho sa na prízemí bytového domu v Malej Lehote, na ulici Malá Lehota, vchod 506, súpisné číslo 506, postaveného na pozemku:
- parcele CKN č. 64/17 o výmere 632 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie a k nemu prislúchajúci spoluvlastnícky podiel na spoločných častiach, spoločných zariadeniach a príslušenstve bytového domu vo veľkosti 6179/81532, evidovaný na liste vlastníctva č. 3471
 - a
 - spoluvlastníckeho podiel na pozemku:

- parcele CKN 64/17 o výmere 632 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, a to vo veľkosti 6179/81532, evidovaný na liste vlastníctva č. 3471

najmenej za cenu **30 193,33 EUR**.

- b) **Priamy prenájom podielu (časti) vo veľkosti 1/12 z 551 m² na pozemku CKN č. 64/15**, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 551 m², ktorého polohová diferenciácia je určená v priloženom nákrese, evidovaný na liste vlastníctva č. 1419.

Byt č. 5:

- a) **Priamy predaj bytu č. 5**, nachádzajúceho sa na 1. poschodí bytového domu v Malej Lehote, na ulici Malá Lehota, vchod 506, súpisné číslo 506, postaveného na pozemku:

- parcele CKN č. 64/17 o výmere 632 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie a k nemu prislúchajúci spoluvlastnícky podiel na spoločných častiach, spoločných zariadeniach a príslušenstve bytového domu vo veľkosti 6328/81532, evidovaný na liste vlastníctva č. 3471

a

spoluvlastníckeho podiel na pozemku:

- parcele CKN 64/17 o výmere 632 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, a to vo veľkosti 6328/81532, evidovaný na liste vlastníctva č. 3471

najmenej za cenu **30 921,38 EUR**.

- b) **Priamy prenájom podielu (časti) vo veľkosti 1/12 z 551 m² na pozemku CKN č. 64/15**, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 551 m², ktorého polohová diferenciácia je určená v priloženom nákrese, evidovaný na liste vlastníctva č. 1419.

Byt č. 9:

- a) **Priamy predaj bytu č. 9**, nachádzajúceho sa na 1. poschodí bytového domu v Malej Lehote, na ulici Malá Lehota, vchod 506, súpisné číslo 506, postaveného na pozemku:

- parcele CKN č. 64/17 o výmere 632 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie a k nemu prislúchajúci spoluvlastnícky podiel na spoločných častiach, spoločných zariadeniach a príslušenstve bytového domu vo veľkosti 6328/81532, evidovaný na liste vlastníctva č. 3471

a

spoluvlastníckeho podiel na pozemku:

- parcele CKN 64/17 o výmere 632 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, a to vo veľkosti 6328/81532, evidovaný na liste vlastníctva č. 3471

najmenej za cenu **30 921,38 EUR**.

- b) **Priamy prenájom podielu (časti) vo veľkosti 1/12 z 551 m² na pozemku CKN č. 64/15**, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 551 m², ktorého polohová diferenciácia je určená v priloženom nákrese, evidovaný na liste vlastníctva č. 1419.

Byt č. 10:

a) **Priamy predaj bytu č. 10**, nachádzajúceho sa na 1. poschodí bytového domu v Malej Lehote, na ulici Malá Lehota, vchod 506, súpisné číslo 506, postaveného na pozemku:

- parcele CKN č. 64/17 o výmere 632 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie a k nemu prislúchajúci spoluvlastnícky podiel na spoločných častiach, spoločných zariadeniach a príslušenstve bytového domu vo veľkosti 6328/81532, evidovaný na liste vlastníctva č. 3471

a

spoluvlastníckeho podiel na pozemku:

- parcele CKN 64/17 o výmere 632 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, a to vo veľkosti 6328/81532, evidovaný na liste vlastníctva č. 3471

najmenej za cenu **31 213,10 EUR**.

b) **Priamy prenájom podielu (časti) vo veľkosti 1/12 z 551 m² na pozemku CKN č. 64/15**, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 551 m², ktorého polohová diferenciácia je určená v priloženom nákrese, evidovaný na liste vlastníctva č. 1419.

Lehota na doručenie cenových ponúk k jednotlivým Bytom na Obecný úrad Malá Lehota je do 16. 01. 2020. Cenové ponuky je potrebné zaslať na Obecný úrad v zapečatenej obálke s označením „Priamy predaj“.

Všetky náklady spojené s prevodom vlastníckeho práva bude znášať nadobúdateľ.
Schvaľovanie prevodu bude predmetom rokovania na najbližšom zasadnutí obecného zastupiteľstva, najskôr však po uplynutí 15 dní odo dňa zverejnenia tohto zámeru na úradnej tabuli obce, na webovom sídle (internetovej stránke) obce a v regionálne tlači.

Najvyššie cenové ponuky budú zverejnené po vyhodnotení na úradnej tabuli Obce Malá Lehota.

Hlasovanie: za 6 hlasov, proti 0 hlasov, zdržal sa hlasovania 0 hlasov

Celkový počet poslancov obecného zastupiteľstva Malá Lehota: 7.

Podpísané dňa 13.12.2019

Dušan Pacalaj
starosta obce

Zverejnené na úradnej tabuli obce dňa 13.12.2019