

Zápisnica
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva
v Malej Lehote
konaného dňa 11.10.2019, o 16.00 hod.

Prítomní : podľa prezenčnej listiny

Poslanci: Jozef Toma, Štefan Debnár, Eva Hasprová, Vladimír Debnár,
Ing. Ivan Valkovič, Mgr.Dana Trubjanska

Starosta obce : Dušan Pacalaj

Ekonomka obce: Mgr. Ladislava Palajová

Zapisovateľka : Bc. Adriana Kocianová

ospravedlnení: Mgr. Maroš Pacalaj

Kontrolórka obce: Ing. Elena Ďurovičová

Občania:

1. Otvorenie zasadnutia, schválenie programu

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Malej Lehote otvoril a viedol Dušan Pacalaj, starosta obce. Zasadnutie bolo zvolané v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov. Obecné zastupiteľstvo (ďalej len OZ) bolo uznášaniaschopné, nakoľko zasadnutia sa zúčastnili 6. poslanci.

Starosta predložil návrh programu:

1. Otvorenie, schválenie programu zasadnutia
2. Voľba návrhovej a mandátovej komisie, určenie zapisovateľa a overovateľov
Zápisnice
3. Kontrola plnenia uznesenia z predchádzajúceho zasadnutia
4. Správa o výsledku kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce M.Lehota
5. Zmena rozpočtu obce na rok
6. Prevod nehnuteľností a nakladanie s majetkom obce
7. Rôzne
8. Aktuality zo života obce
9. Interpelácie poslancov a otázky občanov
10. Záver

1. S predloženým programom súhlasili všetci poslanci obecného zastupiteľstva.

(Uzn.č.77/2019 –A1)

**2. Voľba návrhovej, mandátovej a volebnej komisie, určenie zapisovateľ a overovateľov
zápisnice**

Do návrhovej a mandátovej komisie boli navrhnutí Mgr.Dana Trubianska, Štefan Debnár, poslancami boli schválení. Za zapisovateľku určil starosta Bc. Adrianu Kocianovú, za overovateľov zápisnice Ing. Ivan Valkovič, Eva Hasprová
(Uzn.č 77/2019 - A2,B4,B5)

3. Kontrola plnenia uznesenia

Na minulom zasadnutí OZ, konaného dňa 20.09.2019 nebolo prijaté žiadne uznesenie týkajúce sa uloženia, resp. odporúčania.

(Uzn. č. 77/2019 – B3)

4.Obecné zastupiteľstvo jednohlasne zobralo na vedomie správu o výsledku kontrolnej činnosti hlav. kontrolórky obce M.Lehota

(Uzn. č. 78/2019)

5. Obecné zastupiteľstvo jednohlasne zobralo na vedomie harmonogram tvorby rozpočtu.

A1, UČEBNICE

A2, ŠKOLA V PRÍRODE

A3, PEDAGOGICKÁ PRAX

A4, KAPITÁLOVÉ (Rekonštrukcia kotolne)

A5, DOTÁCIA - STRAVNÉ

A6, ASISTENT UČITEĽA 554

s ktorým ich oboznámila ekonómka obce Mgr. L.Palajová.

(Uzn. č. 80/2019 -A)

5.1 Po oboznámení s rozpočtovým opatrením č.11, ekonómkou obce Mgr. L. Palajovou, Obecné zastupiteľstvo Zmenu rozpočtu obce – rozpočtové opatrenia č.11 schválilo jednohlasne.

(Uzn .č.80/2019 – B,C)

5.2 OZ zobralo na vedomie: Zmenu rozpočtu obce – rozpočtové opatrenia č.12 a Zmenu rozpočtu obce – rozpočtové opatrenia č.13

(Uzn. č. 80/2018 –D,E)

6. Obecné zastupiteľstvo zobralo na vedomie a zároveň jednohlasne schválilo

Návrh VZN č. 3/2019 o udržiavaní čistoty a verejných priestranstiev, komunikácií, chodníkov, zelene a o ochrane životného prostredia na území obce Malá Lehota.

(Uzn. č. 81/2018 – A,B)

7. OZ zobralo na vedomie: Návrh Kúpnej Zmluvy

Ktorej predmetom je prevod pozemku v zmysle § 9 ods.2 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámer a spôsob prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku obce, ako priamy predaj pozemku zapísaného v Okresnom úrade Žarnovica – katastrálny odbor pre k.ú. Malá Lehota na LV č.2196, parcela CKN č. 9/31 o výmere 1096 m², druh pozemku záhrada. Cena za ktorú sa predmetný pozemok predáva , bola stanovená znaleckým posudkom č. 92/2019- vyhotovenom znalcom : Ing. Imrichom Lasabom a to 5,15€/m²,

pre žiadateľov: Lukáš Knopp, Dedinka a Tímea Knoppová, Malá Lehota
(Uzn. č. 82/2019 -A)

7.1 OZ jednohlasne schválilo Kúpnu Zmluvu,

podľa § 9 ods. 2 písm. c) zákona o majetku obcí, zámer a spôsob prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku obce priamym predajom podľa, § 9 ods. 2 písm. c), zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov, predaj pozemku pre žiadateľov: Lukáš Knopp, Dedinka a Tímea Knoppová, Malá Lehota

(Uzn. č. 82/2019 -B)

7.2 Obecné zastupiteľstvo zobralo na vedomie: Žiadosť Amálie Barancovej, rod. Abáffyová, bytom Žarnovica o odkúpenie pozemku zapísaného v Okresnom úrade Žarnovica – katastrálny odbor pre k.ú. Malá Lehota na LV. Č. 2196, C-KN par.č. 9/1 orná pôda o výmere cca. 900m² vo vlastníctve obce Malá Lehota.

(Uzn. č. 83/2019 -A)

7.3 Obecné zastupiteľstvo Schvaľuje

Podľa§ 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. zámer a spôsob prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku obce ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e), zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov, predaj časti pozemku zapísaného v Okresnom úrade Žarnovica - katastrálny odbor pre katastrálne územie Malá Lehota v liste vlastníctva č. 2196 par. C-KN č. 9/1 o výmere cca. 900m²- orná pôda.

Dôvod hodný osobitného zreteľa je skutočnosť, že pozemok, Obec Malá Lehota dlhodobo nevyužíva, bezprostredne susedí s pozemkom vo vlastníctve kupujúcej.

Obecné zastupiteľstvo rozhodne o odpredaji predmetného nehnuteľného majetku obce po zverejnení zámeru previesť tento majetok (pozemok) z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov najmenej 15 dní pred schvaľovaním prevodu obecným zastupiteľstvom na úradnej tabuli a webovom sídle (internetovej stránke) obce, pričom zámer musí byť zverejnený počas celej tejto doby.

Všetky vecné náklady spojené s prevodom vlastníckeho práva budú znášať nadobúdateľ.

(Uzn. č. 83/2019 -B)

7.4 Obecné zastupiteľstvo zobralo na vedomie: Žiadosť Jozefa Boroša, Veľká Lehota, o odkúpenie pozemku zapísaného v Okresnom úrade Žarnovica – katastrálny odbor pre

k.ú. Malá Lehota na LV. Č. 1419, C-KN par.č. 2010/1 o výmere 400 m²- zastavaná plocha a nádvorie, vo vlastníctve obce Malá Lehota.

(Uzn. č. 84/2019 -A)

7.5 Obecné zastupiteľstvo Schvaľuje

Zámer prevod vlastníctva nehnuteľného majetku obce priamym predajom, v súlade s § 9 ods.2 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámer a spôsob prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku obce, ako **priamy predaj pozemku** zapísaného v Okresnom úrade Žarnovica – katastrálny odbor pre k.ú. Malá Lehota na LV obce č. 1419, parcela C-KN č. 2010/1 o výmere 400m². K uvedenej parcele je potrebné vyhotovenie ZP.

Obecné zastupiteľstvo rozhodne o odpredaji predmetného nehnuteľného majetku obce po zverejnení zámeru previesť tento majetok (pozemok) priamym predajom podľa ustanovenia § 9 ods.2 písm. c) zákona SNR č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov najmenej 15 dní pred schvaľovaním prevodu obecným zastupiteľstvom na úradnej tabuli a webovom sídle (internetovej stránke) obce, pričom zámer musí byť zverejnený počas celej tejto doby.

Všetky vecné náklady spojené s prevodom vlastníckeho práva budú znášať nadobúdateľ.

(Uzn. č. 84/2019 -B)

8. Obecné zastupiteľstvo Berie na vedomie

Žiadosť Miroslava Tisovského, bytom Malá Lehota , o výrub ihličnatých stromov na obecnom pozemku (v cintoríne). par.č. C-KN 79/1 zapísaná na LV č. 1419, k.ú. Malá Lehota

OZ schválilo Žiadosť Miroslava Tisovského jednohlasne.

(Uzn. č. 85/2019 –B,A)

9. Obecné zastupiteľstvo zobralo na vedomie a zároveň schvaľuje

Rozšírenie verejného osvetlenia

(Uzn. č. 86/2019 –B,A)

7. Interpelácie poslancov, otázky občanov

Interpelácia poslancov prebiehala aj voľne počas zasadnutia. Zasadnutia obecného zastupiteľstva sa nezúčastnili občania obce.

8. Záver

V závere obecného zastupiteľstva starosta obce poďakoval prítomným poslancom a ukončil zasadnutie.

V Malej Lehote, dňa 14.10.2019.

Dušan Pacalaj
starosta obce

Zapisovateľka : Bc. Adriana Kocianová

Overovatelia : Ing. Ivan Valkovič, Eva Hasprová