

## NÁVRH

### Všeobecné záväzné nariadenie o udržiavaní čistoty a verejných priestranstiev, komunikácií, chodníkov, zelene a o ochrane životného prostredia na území Obce Malá Lehota č. 3/2019

Obecné zastupiteľstvo obce Malá Lehota vo veciach územnej samosprávy v zmysle § 6 ods. 1 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších právnych predpisov, štatútu obce Malá Lehota, Zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny, Vodného zákona č. 364/2004 Z.z., Zákona č. 39/2007 Z.z. o veterinárnej starostlivosti, Zákona č. 282/2002 Z.z. ktorým sa upravujú niektoré podmienky držania psov, Zákona č. 377/2004 Z.z. o ochrane nefajčiarov a o zmene a doplnení niektorých zákonov, Zákona č. 314/2001 Z.z. o ochrane pred požiarmi o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, Zákona č. 8/2009 Z.z. o cestnej premávke a o zmene a doplnení niektorých zákonov, sa uzneslo na tomto Všeobecne záväznom nariadení (ďalej len VZN).

#### Článok 1

##### Predmet úpravy a základné pojmy

1. Účelom tohto všeobecne záväzného nariadenia je v rámci právomoci obce a v súlade s platnými predpismi SR usmerňovať vytváranie a zabezpečovanie zdravého životného prostredia na území Obce Malá Lehota.
2. Nariadenie určuje všetkým obyvateľom i návštevníkom Obce Malá Lehota, fyzickým a právnickým osobám pôsobiacich na jej území práva a povinnosti pri udržiavaní čistoty v obci, ochrane zelene a ostatných zložiek životného prostredia, zvláštne užívania verejného priestranstva a obecnej komunikácie, chov hospodárskych a domácih zvierat, ako aj povinnosti občanov pri dotváraní celkového vzhľadu obce.
3. Za verejné priestranstvá sa podľa tohto nariadenia považujú všetky miesta, ktoré slúžia na verejné užívanie, resp. sú verejne prístupné.
4. Za verejné priestranstvo sa považujú plochy a miesta v katastrálnom území obce Malá Lehota, ktoré sú vo vlastníctve obce Malá Lehota.

#### Článok 2

##### Udržiavanie čistoty a zabezpečenie zdravého životného prostredia na verejných Priestranstvách

1. V záujme zabezpečenia zdravého životného prostredia, ako i vzhľadu obce je na verejných priestranstvách zakázané:
  - a) odhadzovať, či odkladať odpad mimo odpadových nádob na tento účel vyhradených (papier, obaly, zvyšky jedál, ohorky z cigaret, ovocie, zeleninu a iné odpady),
  - b) znečisťovať verejné priestranstvá odpadovými vodami, chemickými látkami, olejmi, alebo inými látkami, zdraviu škodlivými. Zákaz sa vzťahuje aj na umývanie a čistenie motorových vozidiel na verejných priestranstvách a komunikáciách s výnimkou nutného čistenia skiel reflektorov, brzdových a koncových svetiel a evidenčných čísel vozidiel čistou vodou bez saponátorov a iných prípravkov,
  - c) poškodzovať, znečisťovať a ničiť zeleň,

d) zakladať ohne za účelom vypaľovania trávy, spaľovania organického odpadu a odpadov všeobecne. Zákaz sa vzťahuje aj na záhrady a dvory v intraviláne obce,  
e) fajčiť v čakárňach a prístreškoch na zastávkach autobusovej dopravy, na verejne prístupných priestoroch, pred kostolom a na cintoríne, a na iných miestach určených v tomto VZN,  
f) nechávať psov a iné zvieratá bez dozoru pobebovať a znečisťovať komunikácie a chodníky, alebo vstupovať s nimi na verejné priestranstvá, detské ihriská, pieskoviská a vyvádzat' psov bez toho, aby majiteľ psa odstránil psie exkrementy,  
g) umiestňovať reklamy, oznamy, akciové plagáty na stĺpoch, stožiaroch elektrického a telekomunikačného vedenia, zábradliach, autobusových zastávkach, obecných budovách a iných pevných zariadeniach, s výnimkou úradnej tabule pred obecným úradom pri parku,  
h) iným spôsobom znečisťovať, alebo poškodzovať verejné priestranstvá a zhoršovať ich vzhľad.

2. Za znečistenie, alebo poškodenie verejných priestranstiev zodpovedajú fyzické, alebo právnické osoby, ktoré ho spôsobili. Tieto sú povinné bezodkladne spôsobenú závadu odstrániť alebo zabezpečiť jej odstránenie na vlastné náklady. Nesú právnu zodpovednosť za následky vzniknuté týmto poškodením. Ak tieto osoby nie sú známe, je povinný závadu odstrániť správca príslušného priestranstva.

3. Dvory, záhrady, areály podnikov, objektov slúžiacich cestovnému ruchu a pod. sú vlastníci povinní upratovať a udržiavať v takom stave, aby neboli zarastené burinou a neboli zdrojom prachu. V prípade, že sú vlastníkmi verejných priestranstiev alebo len čiastočne prístupné, je povinnosťou vlastníka zabezpečiť, aby boli upravené a pôsobili primerane esteticky.

4. Všetky nezastavané plochy v intraviláne, na ktorých vyrastá tráva, je nutné povinne vykášať, vždy k 30.6. a 30.9. príslušného roka. Ide hlavne o prevenciu proti požiarom (vyschnutá nepokosená tráva) a ochrane pred hlodavcami a plazmi.

5. Prevádzkovatelia obchodných priestorov, kultúrnych zariadení, reštaurácií a úradov sú povinní po dobu prevádzky udržiavať čistotu v bezprostrednom okolí svojich objektov a v prípade potreby tu umiestniť a pravidelne zabezpečovať likvidáciu odpadkových košov. Rozsah tejto činnosti je oprávnený v jednotlivých prípadoch spresniť Obecný úrad.

6. Majitelia (užívateľia) nehnuteľností sú povinní ich udržiavať v takom stave, aby nezhoršovali vzhľad obce. Ide najmä o údržbu fasád, oplotení, vstupov do objektov, výkladných skriň, balkónov a pod.

7. Vlastníci nehnuteľností sú povinní zamedzovať rozširovaniu hlodavcov udržiavaním čistoty, najmä v pivničných a hospodárskych priestoroch. V prípade zvýšeného výskytu alebo na pokyn okresného hygienika v zmysle Zákona č. 272/1994 Z. z. o ochrane zdravia ľudí sú povinní zabezpečiť na vlastný náklad deratizáciu objektu. Vlastníci nehnuteľností a užívateľia domov a bytov sú povinní vykonať opatrenia k zamedzeniu šírenia nepríjemného hmyzu a v prípade potreby zabezpečiť na vlastný náklad dezinfekciu.

### Článok 3

#### Udržiavanie čistoty na miestnych komunikáciách, chodníkoch, zelene a na prilahlých verejných priestranstvách

1. Zásady správania sa majiteľov a prevádzkovateľov vozidiel na komunikáciách sú upravené príslušnými predpismi v zmysle zákona č. 8/2009 Z. z. o cestnej premávke a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

V zmysle týchto predpisov je na území Obce Malá Lehota zakázané:

a) prepravovať náklad, ktorý by znečisťoval alebo poškodzoval cestu, spôsoboval nadmerný hluk a nadmerné znečistenie ovzdušia,

- b) spôsobovať znečistenie aj iným spôsobom, najmä narušovať uložený materiál a znemožňovať odvoz komunálneho odpadu,
- c) bez predchádzajúceho súhlasu uskutočňovať akékoľvek stavebné činnosti, ktoré by zhoršovali podmienky bezpečnej a plynulej premávky na komunikáciách,
- d) parkovať vozidlá na miestnych komunikáciách spôsobom, že bude znemožňovať alebo zaťažovať upratovanie miestnych komunikácií, alebo bude ohrozovať premávku - bude vozidlo odtiahnuté na náklady majiteľa.
- e) parkovať na chodníkov vo vlastníctve obce Malá Lehota spôsobom, ktorý nie je v súlade so zákonom o cestnej premávke,
- f) parkovať motorové vozidlá v zimnom období počas zimnej údržby na obecných komunikáciách v mestach, ktoré bránia bezpečnému zabezpečeniu zimnej údržby,
- g) parkovať motorové vozidlá na verejnej zeleni.

#### 2. Zásady skladania a nakladania materiálov a výrobkov na verejných priestranstvách:

- a) nakladat a skladat materiál a výrobky na verejné priestranstvo vyžaduje zvláštne povolenie obce,
- b) tieto činnosti je možné vykonávať na verejných priestranstvách iba so súhlasom obce a vtedy, keď to nie je možné vykonávať bez zvláštnych ľažkostí na iných mestach,
- c) ak sa táto činnosť má vykonávať opakovane, alebo je takého rozsahu, že obmedzí premávku, musí byť povolená obcou,
- d) materiály a výrobky určené na nakladanie, alebo zloženie nemôžu byť uložené na hydrantoch, uzáveroch vody, plynu, kanalizačných šachtách, súčasne nesmú ohrozovať dopravu ani chodcov. Ak je materiál sypký, musí byt vhodne zaistený proti roznášaniu vetrom a vodou. Akékoľvek iné skladovanie sa považuje za zvláštne užívanie verejného priestranstva,
- e) po ukončení skladania, alebo nakladania je príjemca, alebo odosielateľ povinný verejné priestranstvo upratať (v prípade potreby i umyť).

#### 3. Čistenie chodníkov a miestnych (obecných) komunikácií - čistením chodníkov a obecných komunikácií sa rozumie zametanie, kropenie – polievanie, odstraňovanie snehu, blata, odpadkov a iných nečistôt.

- a) Obec Malá Lehota ako správca miestnych komunikácií je povinný čistiť miestne komunikácie chodníky v správe obce v zimnom období, udržiavať ich v maximálnej zjazdnosti a v bezpečnosti.
- b) vlastníci, ktorí znečistia priekopu okolo miestnej komunikácie sú povinní zabezpečiť neodkladne vyčistenie tejto priekopy,
- c) zakazuje sa nečistoty zametať do vozovky, kanalizačných vpustí a na verejnú zeleň,
- d) zakazuje sa v zimnom období odpratávať sneh z vlastných pozemkov, vjazdov do dvorov a garáži na verejnú komunikáciu a chodníky pre peších.

#### 4. Ochrana zelene a udržiavanie čistoty:

- a) zelenej sa rozumie prírodná časť obytného priestoru, najmä stromy, kríky, trávniky, kvety a za súčasť zelene sa považujú aj ihriská a drobná parková architektúra vrátane fontán, lavičiek a odpadových košov, ako aj mobilná zeleň (kvetinové misy a črepníky),
- b) obecná zeleň sa delí na vyhradenú, ktorú tvoria súkromné a kolóniové záhrady, zeleň na pozemkoch školy, dvory obytných domov a verejnú zeleň, ktorú tvorí ostatná zeleň na území obce,
- c) za údržbu vyhradenej zelene je zodpovedný jej majiteľ a za údržbu obecnej zelene je zodpovedný obecný úrad,
- d) správca obecnej zelene je oprávnený nariadiť správcom vyhradenej zelene jej nutnú údržbu, úpravy alebo rekonštrukcie,

- e) každý zásah súkromnej alebo právnickej osoby do súčasného stavu obecnej zelene, najmä jej likvidáciu je možný len so súhlasom obce,
- f) budovanie zelených plôch a detských ihrísk musí byť v súlade so schváleným územným plánom a je zabezpečované z prostriedkov stavebníka, vlastníka alebo obce,
- g) zeleň sa musí zriaďovať tak, aby neškodila inžinierskym sietiam, doprave a ostatným záujmom obyvateľov,
- h) škodu na obecnej zelene je povinná odstrániť osoba (organizácia), ktorá ju spôsobila, a to uvedením do pôvodného stavu, v opačnom prípade spôsobom, ktorý určí správca obecnej zelene. V prípade, že spôsobenú škodu neodstráni, bude na jej náklady škoda odstránená správcom obecnej zelene,
- i) za škody spôsobené osobami, ktoré nie sú zákonne zodpovedné (deti), alebo zvieratami zodpovedá ten, kto je na tieto osoby, alebo zvieratá povinný dozerat'.

## **Článok 4** **Ochrana kvality povrchových a podzemných vôd**

1. V zmysle Zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách sa zakazuje ukladať do vodných tokov a vodných nádrží predmety, ktorými by mohlo dôjsť k ohrozeniu plynulosti odtokov vôd a k závadám zo zdravotného a bezpečnostného hľadiska, ako aj ukladať také predmety v blízkosti toku, z ktorých by mohli byt splavené do vôd.
2. Zakazuje sa vylievať, alebo vypúšťať do kanalizácie, vodných tokov, priekop a studní zdravotne alebo bezpečnostne závažné látky alebo tekutiny, a to najmä ropné látky, priemyselné organické hnojivá, tuhé a tekuté kaly, posypové soli a iné škodlivé látky, ktoré by mohli ohrozit akosť, alebo zdravotnú nezávadnosť vody a život v toku.
3. Zakazuje sa umývať motorové vozidlá vo vodných tokoch a v ich bezprostrednej blízkosti a na verejných priestranstvách
4. Dodržiavať v záujme ochrany vodných zdrojov v pásmach hygienickej ochrany rozhodnutím stanovený režim hospodárenia
5. Nie je dovolené do verejnej kanalizácie, ani do obyčajných domových žúmp vypúšťať nebezpečné látky (výbušné, ropné, toxické a pod.).
6. Majiteľ (správca) nehnuteľnosti zodpovedá za to, že tekutý odpad z domácností (splašky), ak nie sú odvádzané verejnou kanalizáciou, musia byt zhromažďované v nepriepustných žumpách, odkiaľ sú podľa potreby vyvážané a ekologicky zneškodňované .
7. Za skladovanie a zneškodňovanie vôd obsahujúcich nebezpečné látky, alebo vôd znečistených nad povolenú hranicu, zodpovedá ich producent. Do verejnej kanalizácie môžu byt vypúšťané až po ich dostatočnom prečistení. Spôsob zneškodňovania týchto vôd musí byt schválený štátnym vodohospodárskym orgánom, ak má byť toto zneškodňovanie zrealizované na území obce, podlieha aj povoleniu obce.

## **Článok 5** **Zvláštne užívanie verejného priestranstva a obecnej komunikácie**

1. Používať verejné priestranstvá nad obvyklú mieru, alebo na účel, pre ktorý nie sú určené, je možné iba na základe povolenia obce, ktorá určí dobu, rozsah a prípadne podmienky i obmedzenia tohto užívania. O povolenie treba požiadať najneskôr 5 dní pred zamýšľaným užívaním (s výnimkou havarijných situácií).
2. Ak ide o zásahy do obecnej komunikácie, ktoré môžu ovplyvniť dopravu a zjazdnosť miestnej komunikácie (prekopávky, uzávierky ciest a chodníkov), povoľuje tieto zásahy na základe vyjadrenia Okresného dopravného inšpektorátu a Obvodného úradu pre cestnú dopravu

a pozemné komunikácie, obec formou rozhodnutia. Žiadosť o zvláštne užívanie a uzávierku obecnej komunikácie je potrebné podať min. 30 dní pred realizáciou.

3. Ten, komu bolo vydané povolenie k zvláštnemu užívaniu verejného priestranstva, musí okrem konkrétnych podmienok určených v povolení aj:

- a) používať priestranstvo len v povolenom rozsahu a dbať na to, aby jeho ostatné funkcie boli čo najmenej obmedzené,
- b) zabráňovať poškodzovaniu a znečisťovaniu priestranstva, priebežne ho podľa možnosti čistiť a po skončení užívania ho na svoj náklad bezodkladne uviesť do pôvodného stavu,
- c) trvalo zabezpečiť prístup ku kanalizačným šachtám a vpustrom, uzáverom vody a hydrantom, uzáverom plynu, rozvodným skriniam elektriny a pod.,
- d) vykonať opatrenia, ktoré zaručia bezpečnosť užívateľom verejného priestranstva aj v nočných hodinách,
- e) dodržiavať protipožiarne, bezpečnostné, hygienické a iné obecne záväzné predpisy,
- f) materiály skladovať vo vymedzenom priestore tak, aby neohrozovali a neznečisťovali okolie,
- g) uzavorené priestory verejného priestranstva označiť na viditeľnom mieste tabuľkou s adresou osoby (organizácie), ktorá práce vykonáva a s uvedením doby, na ktorú je zvláštne užívanie tohto priestranstva povolené.

## **Článok 6 Kontrola a sankcie**

1. Kontrolu dodržiavania toho nariadenia sú oprávnení vykonávať:

- a) starosta obce Malá Lehota
- b) poverení zamestnanci obce Malá Lehota,
- c) poslanci obce Malá Lehota,
- d) hlavný kontrolór obce Malá Lehota

2. Priestupku sa dopustí ten, kto poruší ustanovenia čl. 2, čl. 3 ods. 1, 2, 3, 4, písm. e, f, g, h, čl. 5, tohto Všeobecného záväzného nariadenia obce Malá Lehota č. 3/2019 a v ňom uvedených zákonov a právnych predpisov SR.

3. Porušenie tohto nariadenia je obec ďalej oprávnená postihovať v zmysle zákona č.369/1990 Z. z. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a zákona č.372/1990 Z. z. priestupkoch v znení neskorších predpisov.

4. Nedodržiavanie a porušovanie ustanovení prijatého VZN č. 3/2019 bude sankcionované a sankcie budú vymáhané v zmysle platných právnych predpisov SR.

## **Článok č. 6 Spoločné a záverečné ustanovenia**

1. Toto všeobecne záväzné nariadenie bolo schválené obecným zastupiteľstvom Malá Lehota dňa .....

2. VZN č. 3/2019 o udržiavaní čistoty verejných priestranstiev, komunikácií, chodníkov, zelene a o ochrane životného prostredia na území Obce Malá Lehota, nadobúda účinnosť dňa .....

.....  
Dušan Pacalaj – starosta obce

Vyvesené na úradnej tabuli dňa: 23.09.2019

v.r.

Zvesené: 11.10. 2019