

Uznesenie 59/2019

Starosta odprezentoval výsledky verejného obstarávania na právne služby uskutočnené tento týždeň. Úspešným uchádzačom sa stala advokátska kancelária KUTAN & PARTNERS s. r. o., Rajská 15/A, 811 01 Bratislava, IČO 36 861 308. Podrobné informácie sa nachádzajú v Zázname o prieskume.

Obecné zastupiteľstvo berie uvedenú informáciu na vedomie a poveruje starostu obce k uzavretiu Zmluvy o poskytovaní právnych služieb.

Uznesenie 60/2019

Starosta obce predložil návrh spôsobu prevodu vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam evidovaných na liste vlastníctva č. 3471, k.ú. Malá Lehota vo výlučnom vlastníctve obce Malá Lehota v podiele 1/1 zo dňa 27.06.2019, o ktorom Obecné zastupiteľstvo rokovalo dňa 04.07.2019 (Návrh spôsobu prevodu), a ktorým sa navrhuje postupovať pri predaji nehnuteľností špecifikovaných v Návrhu spôsobu prevodu formou obchodnej verejnej súťaže podľa § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí (ďalej len „Zákon o majetku obcí“):

Uznesenie č. 60/A

Obecné zastupiteľstvo obce Malá Lehota jednohlasne

s c h v a ľ u j e

že pri prevode vlastníckeho práva obce Malá Lehota k nasledovným nehnuteľnostiam vo výlučnom vlastníctve obce Malá Lehota v podiele 1/1: a) bytu č. 1, nachádzajúceho sa na prízemí bytového domu v Malej Lehote, na ulici Malá Lehota, vchod 506, súpisné číslo 506, postavený na pozemku - parcele CKN č. 64/17 o výmere 632 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie (ďalej len „Byt“) a k nemu prislúchajúcemu spoluvlastníckemu podielu na spoločných častiach, spoločných zariadeniach a príslušenstve bytového domu vo veľkosti 7094/81532; b) spoluvlastníckeho podielu na pozemku - parcele CKN č. 64/17 o výmere 632 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, a to vo veľkosti 7094/81532 (ďalej len „Nehuteľnosti“) zapísané (Nehuteľnosti) v katastri nehnuteľností vedenom Okresným úradom Žarnovica, Katastrálnym odborom, nachádzajúcich sa v okrese Žarnovica, obci MALÁ LEHOTA, katastrálnom území Malá Lehota a uvedených na liste vlastníctva č. 3471 sa bude postupovať formou obchodnej verejnej súťaže podľa § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí.

Starosta predložil návrh zámeru prenechať do odplatného užívania tretej osobe spoluvlastnícky podiel na obecnom pozemku vo veľkosti 551/12 evidovaného na LV 1419, k.ú. Malá Lehota slúžiaceho na parkovanie motorových vozidiel (ďalej len „Parkovanie 1“), pričom zároveň predkladá náčrt týkajúci sa detailného vymedzenia Parkovania 1 s určením jeho polohovej diferenciacie.

Uznesenie č. 60/B

Obecné zastupiteľstvo obce Malá Lehota jednohlasne

s c h v a ľ u j e

zámer prenechať nasledovnú nehnuteľnosť vo vlastníctve obce – spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 551/12 na pozemku – parcele CKN č. 64/15, vo veľkosti 551 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, umiestnenie pozemku 1 zapísaný v katastri nehnuteľností vedenom Okresným úradom Žarnovica, Katastrálnym odborom, nachádzajúceho sa v okrese Žarnovica, obci Malá Lehota, katastrálnom území Malá Lehota a evidovaného na liste vlastníctva č. 1419 (ďalej len „Parkovanie 1“) do odplatného užívania tretej osoby, pričom náčrt týkajúci sa detailného vymedzenia Parkovania 1 s určením jeho polohovej diferenciácie je prílohou zápisnice týkajúcej sa tohto uznesenia.

Starosta predložil návrh prenechať časť obecného pozemku vo veľkosti 551/12 evidovaného na LV 1419, k.ú. Malá Lehota slúžiaceho na parkovanie motorových vozidiel (ďalej len „Parkovanie 1“) do odplatného užívania tretej osoby, pričom k výberu tretej osoby dôjde formou obchodnej verejnej súťaže podľa § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí. Zároveň starosta predkladá náčrt týkajúci sa detailného vymedzenia Parkovania 1 s určením jeho polohovej diferenciácie.

Uznesenie č. 60/C

Obecné zastupiteľstvo obce Malá Lehota jednohlasne

s ú h l a s í,

že nasledovnú nehnuteľnosť vo vlastníctve obce - spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 551/12 na pozemku – parcele CKN č. 64/15, vo veľkosti 551 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, umiestnenie pozemku 1 zapísaný v katastri nehnuteľností vedenom Okresným úradom Žarnovica, Katastrálnym odborom, nachádzajúci sa v okrese Žarnovica, obci Malá Lehota, katastrálnom území Malá Lehota a evidované na liste vlastníctva č. 1419 (ďalej len „Parkovanie 1“) prenechá do odplatného užívania tretej osoby, pričom k výberu tretej osoby dôjde formou obchodnej verejnej súťaže podľa § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí (ďalej len „Zákon o majetku obcí“). Náčrt týkajúci sa detailného vymedzenia Parkovania 1 určením jeho polohovej diferenciácie je prílohou zápisnice týkajúcej sa tohto uznesenia.

Starosta predložil návrh, že i) byt č. 1, spoluvlastnícky podiel na pozemku zastavanom bytovým domom, ktorý prislúcha bytu č. 1 evidované na LV č. 3471, k.ú. Malá Lehota; a zároveň ii) spoluvlastnícky podiel na obecnom pozemku vo veľkosti 551/12 evidovaného na LV 1419, k.ú. Malá Lehota (ďalej len „Parkovanie 1“), ktorého polohová diferenciácia je vymedzená v nákrese predloženom starostom; sa budú prevádzať na základe jednej a tej istej výzvy obce Malá Lehota na podávanie návrhov na uzavretie zmluvy.

Uznesenie č. 60/D

Obecné zastupiteľstvo obce Malá Lehota jednohlasne

a) s ú h l a s í,

že nasledovné nehnuteľnosti vo vlastníctve obce v podiele 1/1: i) byt č. 1, nachádzajúci sa na prízemí bytového domu v Malej Lehote, na ulici Malá Lehota, vchod 506, súpisné číslo 506, postavený na pozemku - parcele CKN č. 64/17 o výmere 632 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie (ďalej len „Byt“) a k nemu prislúchajúci spoluvlastnícky podiel na spoločných častiach, spoločných zariadeniach a príslušenstve bytového domu vo veľkosti 7094/81532,; ii) spoluvlastnícky podiel na pozemku - parcele CKN č. 64/17 o výmere 632 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, a to vo veľkosti 7094/81532 (ďalej len „Nehuteľnosti“), zapísané (Nehuteľnosti) v katastri nehnuteľností vedenom Okresným úradom Žarnovica, Katastrálnym odborom, nachádzajúcich sa v okrese Žarnovica, obci MALÁ LEHOTA, katastrálnom území Malá Lehota a uvedených na liste vlastníctva č. 3471; a zároveň nasledovná nehnuteľnosť vo vlastníctve obce: spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 551/12 na pozemku – parcele CKN č. 64/15, vo veľkosti 551 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, umiestnenie pozemku 1 zapísaný v katastri nehnuteľností vedenom Okresným úradom Žarnovica, Katastrálnym odborom, nachádzajúceho sa v okrese Žarnovica, obci Malá Lehota, katastrálnom území Malá Lehota a evidovaného na liste vlastníctva č. 1419 (ďalej len „Parkovanie 1“), ktorého polohová diferenciácia je prílohou zápisnice týkajúcej sa tohto uznesenia; sa budú prevádzať a/alebo prenajímať na základe jednej a tej istej výzvy obce Malá Lehota na podávanie návrhov na uzavretie zmluvy v súlade § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí;

b) s c h v a ľ u j e

podmienky obchodnej verejnej súťaže, na základe ktorej dôjde k prevodu nehnuteľností podľa písm. a) tohto uznesenia (ďalej len „Podmienky 1“), pričom tieto Podmienky 1 tvoria neoddeliteľnú súčasť Zápisnice verejného zhromaždenia Obecného zastupiteľstva obce Malá Lehota zo dňa 09.08.2019 ako príloha č. 1;

c) u r č u j e

zloženie súťažnej komisie na vyhodnocovanie obchodnej verejnej súťaže v súlade s písm. a) a b) tohto uznesenia, a to nasledovne:

- | | |
|--|---|
| 1. Meno a priezvisko:
Trvalý pobyt: | Vladimír Debnár
Malá Lehota č.160 |
| 2. Meno a priezvisko:
Trvalý pobyt: | Ing. Ivan Valkovič
Malá Lehota č. 333 |
| 3. Meno a priezvisko:
Trvalý pobyt: | Eva Hasprová
Malá Lehota č. 440 |
| 4. Meno a priezvisko:
Trvalý pobyt: | Štefan Debnár
Malá Lehota č.483 |
| 5. Meno a priezvisko:
Trvalý pobyt: | Mgr. Maroš Pacalaj
Malá Lehota č. 481 |
| 6. Meno a priezvisko:
Trvalý pobyt: | Jozef Toma
Malá Lehota č.508 |
| 7. Meno a priezvisko:
Trvalý pobyt: | Mgr.Dana Trubianska
Malá Lehota č. 452 |

Uznesenie 61/2019

Starosta obce predložil návrh spôsobu prevodu vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam evidovaných na liste vlastníctva č. 3471, k.ú. Malá Lehota vo výlučnom vlastníctve obce Malá Lehota v podiele 1/1 zo dňa 27.06.2019, o ktorom Obecné zastupiteľstvo rokovalo dňa 04.07.2019 (Návrh spôsobu prevodu), a ktorým sa navrhuje postupovať pri predaji nehnuteľností špecifikovaných v Návrhu spôsobu prevodu formou obchodnej verejnej súťaže podľa § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí (ďalej len „Zákon o majetku obcí“):

Uznesenie č. 61/A

Obecné zastupiteľstvo obce Malá Lehota jednohlasne

s c h v a ľ u j e

že pri prevode vlastníckeho práva obce Malá Lehota k nasledovným nehnuteľnostiam vo výlučnom vlastníctve obce Malá Lehota v podiele 1/1: a) bytu č. 2, nachádzajúceho sa na prízemí bytového domu v Malej Lehote, na ulici Malá Lehota, vchod 506, súpisné číslo 506, postavený na pozemku - parcele CKN č. 64/17 o výmere 632 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie (ďalej len „Byt“) a k nemu prislúchajúcemu spoluvlastníckemu podielu na spoločných častiach, spoločných zariadeniach a príslušenstve bytového domu vo veľkosti 8885/81532; b) spoluvlastníckeho podielu na pozemku - parcele CKN č. 64/17 o výmere 632 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, a to vo veľkosti 8885/81532 (ďalej len „Nehuteľnosti“) zapísané (Nehuteľnosti) v katastri nehnuteľností vedenom Okresným úradom Žarnovica, Katastrálnym odborom, nachádzajúcich sa v okrese Žarnovica, obci MALÁ LEHOTA, katastrálnom území Malá Lehota a uvedených na liste vlastníctva č. 3471 sa bude postupovať formou obchodnej verejnej súťaže podľa § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí.

Starosta predložil návrh zámeru prenechať do odplatného užívania tretej osobe spoluvlastnícky podiel na obecnom pozemku vo veľkosti 551/12 evidovaného na LV 1419, k.ú. Malá Lehota slúžiaceho na parkovanie motorových vozidiel (ďalej len „Parkovanie 2“), pričom zároveň predkladá náčrt týkajúci sa detailného vymedzenia Parkovania 2 s určením jeho polohovej diferenciacie.

Uznesenie č. 61/B

Obecné zastupiteľstvo obce Malá Lehota jednohlasne

s c h v a ľ u j e

zámer prenechať nasledovnú nehnuteľnosť vo vlastníctve obce – spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 551/12 na pozemku – parcele CKN č. 64/15, vo veľkosti 551 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, umiestnenie pozemku 1 zapísaný v katastri nehnuteľností vedenom Okresným úradom Žarnovica, Katastrálnym odborom, nachádzajúceho sa v okrese Žarnovica, obci Malá Lehota, katastrálnom území Malá Lehota a evidovaného na liste vlastníctva č. 1419 (ďalej len „Parkovanie 2“) do odplatného užívania tretej osoby, pričom náčrt týkajúci sa detailného vymedzenia Parkovania 2 s určením jeho polohovej diferenciacie je prílohou zápisnice týkajúcej sa tohto uznesenia.

Starosta predložil návrh prenechať časť obecného pozemku vo veľkosti 551/12 evidovaného na LV 1419, k.ú. Malá Lehota slúžiaceho na parkovanie motorových vozidiel (ďalej len „Parkovanie 2“) do odplatného užívania tretej osobe, pričom k výberu tretej osoby dôjde formou obchodnej verejnej súťaže podľa § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí. Zároveň starosta predkladá nákres týkajúci sa detailného vymedzenia Parkovania 2 s určením jeho polohovej diferenciacie.

Uznesenie č. 61/C

Obecné zastupiteľstvo obce Malá Lehota jednohlasne

s ú h l a s í,

že nasledovnú nehnuteľnosť vo vlastníctve obce - spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 551/12 na pozemku – parcele CKN č. 64/15, vo veľkosti 551 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, umiestnenie pozemku 1 zapísaný v katastrí nehnuteľností vedenom Okresným úradom Žarnovica, Katastrálnym odborom, nachádzajúci sa v okrese Žarnovica, obci Malá Lehota, katastrálnom území Malá Lehota a evidované na liste vlastníctva č. 1419 (ďalej len „Parkovanie 2“) prenechá do odplatného užívania tretej osoby, pričom k výberu tretej osoby dôjde formou obchodnej verejnej súťaže podľa § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí (ďalej len „Zákon o majetku obcí“). Nákres týkajúci sa detailného vymedzenia Parkovania 2 určením jeho polohovej diferenciacie je prílohou zápisnice týkajúcej sa tohto uznesenia.

Starosta predložil návrh, že i) byt č. 2, spoluvlastnícky podiel na pozemku zastavanom bytovým domom, ktorý prislúcha bytu č. 2 evidované na LV č. 3471, k.ú. Malá Lehota; a zároveň ii) spoluvlastnícky podiel na obecnom pozemku vo veľkosti 551/12 evidovaného na LV 1419, k.ú. Malá Lehota (ďalej len „Parkovanie 2“), ktorého polohová diferenciacia je vymedzená v nákrese predloženom starostom; sa budú prevádzať na základe jednej a tej istej výzvy obce Malá Lehota na podávanie návrhov na uzavretie zmluvy.

Uznesenie č. 61/D

Obecné zastupiteľstvo obce Malá Lehota jednohlasne

d) s ú h l a s í,

že nasledovné nehnuteľnosti vo výlučnom vlastníctve obce v podiele 1/1: i) byt č. 2, nachádzajúci sa na prízemí bytového domu v Malej Lehote, na ulici Malá Lehota, vchod 506, súpisné číslo 506, postavený na pozemku - parcele CKN č. 64/17 o výmere 632 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie (ďalej len „Byt“) a k nemu prislúchajúci spoluvlastnícky podiel na spoločných častiach, spoločných zariadeniach a príslušenstve bytového domu vo veľkosti 8885/81532,; ii) spoluvlastnícky podiel na pozemku - parcele CKN č. 64/17 o výmere 632 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, a to vo veľkosti 8885/81532 (ďalej len „Nehuteľnosti“), zapísané (Nehuteľnosti) v katastrí nehnuteľností vedenom Okresným úradom Žarnovica, Katastrálnym odborom, nachádzajúcich sa v okrese Žarnovica, obci MALÁ LEHOTA, katastrálnom území Malá Lehota a uvedených na liste vlastníctva č. 3471; a zároveň nasledovná nehnuteľnosť vo vlastníctve obce: spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 551/12 na pozemku – parcele CKN č. 64/15, vo veľkosti 551 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, umiestnenie pozemku 1 zapísaný v katastrí

nehnutelností vedenom Okresným úradom Žarnovica, Katastrálnym odborom, nachádzajúceho sa v okrese Žarnovica, obci Malá Lehota, katastrálnom území Malá Lehota a evidovaného na liste vlastníctva č. 1419 (ďalej len „Parkovanie 2“), ktorého polohová diferenciacia je prílohou zápisnice týkajúcej sa tohto uznesenia; sa budú prevádzať a/alebo prenajímať na základe jednej a tej istej výzvy obce Malá Lehota na podávanie návrhov na uzavretie zmluvy v súlade § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí;

e) **s c h v a ľ u j e**

podmienky obchodnej verejnej súťaže, na základe ktorej dôjde k prevodu nehnuteľností podľa písm. a) tohto uznesenia (ďalej len „Podmienky 2“), pričom tieto Podmienky 2 tvoria neoddeliteľnú súčasť Zápisnice verejného zhromaždenia Obecného zastupiteľstva obce Malá Lehota zo dňa 09.08.2019 ako príloha č. 2;

f) **u r č u j e**

zloženie súťažnej komisie na vyhodnocovanie obchodnej verejnej súťaže v súlade s písm. a) a b) tohto uznesenia, a to nasledovne:

- | | |
|--|---|
| 1. Meno a priezvisko:
Trvalý pobyt: | Vladimír Debnár
Malá Lehota č.160 |
| 2. Meno a priezvisko:
Trvalý pobyt: | Ing. Ivan Valkovič
Malá Lehota č. 333 |
| 3. Meno a priezvisko:
Trvalý pobyt: | Eva Hasprová
Malá Lehota č. 440 |
| 4. Meno a priezvisko:
Trvalý pobyt: | Štefan Debnár
Malá Lehota č.483 |
| 5. Meno a priezvisko:
Trvalý pobyt: | Mgr. Maroš Pacalaj
Malá Lehota č. 481 |
| 6. Meno a priezvisko:
Trvalý pobyt: | Jozef Toma
Malá Lehota č.508 |
| 7. Meno a priezvisko:
Trvalý pobyt: | Mgr.Dana Trubianska
Malá Lehota č. 452 |

Uznesenie 62/2019

Starosta obce predložil návrh spôsobu prevodu vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam evidovaných na liste vlastníctva č. 3471, k.ú. Malá Lehota vo výlučnom vlastníctve obce Malá Lehota v podiele 1/1 zo dňa 27.06.2019, o ktorom Obecné zastupiteľstvo rokovalo dňa 04.07.2019 (Návrh spôsobu prevodu), a ktorým sa navrhuje postupovať pri predaji nehnuteľností špecifikovaných v Návrhu spôsobu prevodu formou obchodnej verejnej súťaže podľa § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí (ďalej len „Zákon o majetku obcí“):

Uznesenie č. 62/A

Obecné zastupiteľstvo obce Malá Lehota jednohlasne

s c h v a ľ u j e

že pri prevode vlastníckeho práva obce Malá Lehota k nasledovným nehnuteľnostiam vo výlučnom vlastníctve obce Malá Lehota v podiele 1/1: a) bytu č. 3, nachádzajúceho sa na prízemí bytového domu v Malej Lehote, na ulici Malá Lehota, vchod 506, súpisné číslo 506, postavený na pozemku - parcele CKN č. 64/17 o výmere 632 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie (ďalej len „Byt“) a k nemu prislúchajúcemu spoluvlastníckemu podielu na spoločných častiach, spoločných zariadeniach a príslušenstve bytového domu vo veľkosti 6097/81532; b) spoluvlastníckeho podielu na pozemku - parcele CKN č. 64/17 o výmere 632 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, a to vo veľkosti 6097/81532 (ďalej len „Nehuteľnosti“) zapísané (Nehuteľnosti) v katastri nehnuteľností vedenom Okresným úradom Žarnovica, Katastrálnym odborom, nachádzajúcich sa v okrese Žarnovica, obci MALÁ LEHOTA, katastrálnom území Malá Lehota a uvedených na liste vlastníctva č. 3471 sa bude postupovať formou obchodnej verejnej súťaže podľa § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí.

Starosta predložil návrh zámeru prenechať do odplatného užívania tretej osobe spoluvlastnícky podiel na obecnom pozemku vo veľkosti 551/12 evidovaného na LV 1419, k.ú. Malá Lehota slúžiaceho na parkovanie motorových vozidiel (ďalej len „Parkovanie 3“), pričom zároveň predkladá náčrt týkajúci sa detailného vymedzenia Parkovania 3 s určením jeho polohovej diferenciacie.

Uznesenie č. 62/B

Obecné zastupiteľstvo obce Malá Lehota jednohlasne

s c h v a ľ u j e

zámer prenechať nasledovnú nehnuteľnosť vo vlastníctve obce – spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 551/12 na pozemku – parcele CKN č. 64/15, vo veľkosti 551 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, umiestnenie pozemku 1 zapísaný v katastri nehnuteľností vedenom Okresným úradom Žarnovica, Katastrálnym odborom, nachádzajúceho sa v okrese Žarnovica, obci Malá Lehota, katastrálnom území Malá Lehota a evidovaného na liste vlastníctva č. 1419 (ďalej len „Parkovanie 3“) do odplatného užívania tretej osoby, pričom náčrt týkajúci sa detailného vymedzenia Parkovania 3 s určením jeho polohovej diferenciacie je prílohou zápisnice týkajúcej sa tohto uznesenia.

Starosta predložil návrh prenechať časť obecného pozemku vo veľkosti 551/12 evidovaného na LV 1419, k.ú. Malá Lehota slúžiaceho na parkovanie motorových vozidiel (ďalej len „Parkovanie 3“) do odplatného užívania tretej osobe, pričom k výberu tretej osoby dôjde formou obchodnej verejnej súťaže podľa § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí. Zároveň starosta predkladá náčrt týkajúci sa detailného vymedzenia Parkovania 3 s určením jeho polohovej diferenciacie.

Uznesenie č. 62/C

Obecné zastupiteľstvo obce Malá Lehota jednohlasne

s ú h l a s í,

že nasledovnú nehnuteľnosť vo vlastníctve obce - spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 551/12 na pozemku – parcele CKN č. 64/15, vo veľkosti 551 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, umiestnenie pozemku 1 zapísaný v katastri nehnuteľností vedenom Okresným úradom Žarnovica, Katastrálnym odborom, nachádzajúci sa v okrese Žarnovica, obci Malá Lehota, katastrálnom území Malá Lehota a evidované na liste vlastníctva č. 1419 (ďalej len „Parkovanie 3“) prenechá do odplatného užívania tretej osoby, pričom k výberu tretej osoby dôjde formou obchodnej verejnej súťaže podľa § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí (ďalej len „Zákon o majetku obcí“). Nákres týkajúci sa detailného vymedzenia Parkovanie 3 určením jeho polohovej diferenciacie je prílohou zápisnice týkajúcej sa tohto uznesenia.

Starosta predložil návrh, že i) byt č. 3, spoluvlastnícky podiel na pozemku zastavanom bytovým domom, ktorý prislúcha bytu č. 3 evidované na LV č. 3471, k.ú. Malá Lehota; a zároveň ii) spoluvlastnícky podiel na obecnom pozemku vo veľkosti 551/12 evidovaného na LV 1419, k.ú. Malá Lehota (ďalej len „Parkovanie 3“), ktorého polohová diferenciacia je vymedzená v nákrese predloženom starostom; sa budú prevádzať na základe jednej a tej istej výzvy obce Malá Lehota na podávanie návrhov na uzavretie zmluvy.

Uznesenie č. 62/D

Obecné zastupiteľstvo obce Malá Lehota jednohlasne

g) s ú h l a s í,

že nasledovné nehnuteľnosti vo výlučnom vlastníctve obce v podiele 1/1: i) byt č. 3, nachádzajúci sa na prízemí bytového domu v Malej Lehote, na ulici Malá Lehota, vchod 506, súpisné číslo 506, postavený na pozemku - parcele CKN č. 64/17 o výmere 632 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie (ďalej len „Byt“) a k nemu prislúchajúci spoluvlastnícky podiel na spoločných častiach, spoločných zariadeniach a príslušenstve bytového domu vo veľkosti 6097/81532,; ii) spoluvlastnícky podiel na pozemku - parcele CKN č. 64/17 o výmere 632 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, a to vo veľkosti 6097/81532 (ďalej len „Nehuteľnosti“), zapísané (Nehuteľnosti) v katastri nehnuteľností vedenom Okresným úradom Žarnovica, Katastrálnym odborom, nachádzajúcich sa v okrese Žarnovica, obci MALÁ LEHOTA, katastrálnom území Malá Lehota a uvedených na liste vlastníctva č. 3471; a zároveň nasledovná nehnuteľnosť vo vlastníctve obce: spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 551/12 na pozemku – parcele CKN č. 64/15, vo veľkosti 551 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, umiestnenie pozemku 1 zapísaný v katastri nehnuteľností vedenom Okresným úradom Žarnovica, Katastrálnym odborom, nachádzajúceho sa v okrese Žarnovica, obci Malá Lehota, katastrálnom území Malá Lehota a evidovaného na liste vlastníctva č. 1419 (ďalej len „Parkovanie 3“), ktorého polohová diferenciacia je prílohou zápisnice týkajúcej sa tohto uznesenia; sa budú prevádzať a/alebo prenajímať na základe jednej a tej istej výzvy obce Malá Lehota na podávanie návrhov na uzavretie zmluvy v súlade § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí;

h) s c h v a ľ u j e

podmienky obchodnej verejnej súťaže, na základe ktorej dôjde k prevodu nehnuteľností podľa písm. a) tohto uznesenia (ďalej len „Podmienky 3“), pričom tieto Podmienky 3 tvoria neoddeliteľnú súčasť Zápisnice verejného zhromaždenia Obecného zastupiteľstva obce Malá Lehota zo dňa 09.08.2019 ako príloha č. 3.

i) u r č u j e

zloženie súťažnej komisie na vyhodnocovanie obchodnej verejnej súťaže v súlade s písm. a) a b) tohto uznesenia, a to nasledovne:

- | | |
|--|---|
| 1. Meno a priezvisko:
Trvalý pobyt: | Vladimír Debnár
Malá Lehota č.160 |
| 2. Meno a priezvisko:
Trvalý pobyt: | Ing. Ivan Valkovič
Malá Lehota č. 333 |
| 3. Meno a priezvisko:
Trvalý pobyt: | Eva Hasprová
Malá Lehota č. 440 |
| 4. Meno a priezvisko:
Trvalý pobyt: | Štefan Debnár
Malá Lehota č.483 |
| 5. Meno a priezvisko:
Trvalý pobyt: | Mgr. Maroš Pacalaj
Malá Lehota č. 481 |
| 6. Meno a priezvisko:
Trvalý pobyt: | Jozef Toma
Malá Lehota č.508 |
| 7. Meno a priezvisko:
Trvalý pobyt: | Mgr.Dana Trubianska
Malá Lehota č. 452 |

Uznesenie 63/2019

Starosta obce predložil návrh spôsobu prevodu vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam evidovaných na liste vlastníctva č. 3471, k.ú. Malá Lehota vo výlučnom vlastníctve obce Malá Lehota v podiele 1/1 zo dňa 27.06.2019, o ktorom Obecné zastupiteľstvo rokovalo dňa 04.07.2019 (Návrh spôsobu prevodu), a ktorým sa navrhuje postupovať pri predaji nehnuteľností špecifikovaných v Návrhu spôsobu prevodu formou obchodnej verejnej súťaže podľa § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí (ďalej len „Zákon o majetku obcí“):

Uznesenie č. 63/A

Obecné zastupiteľstvo obce Malá Lehota jednohlasne

s c h v a ľ u j e

že pri prevode vlastníckeho práva obce Malá Lehota k nasledovným nehnuteľnostiam vo výlučnom vlastníctve obce Malá Lehota v podiele 1/1: a) bytu č. 4, nachádzajúceho sa na prízemí bytového domu v Malej Lehote, na ulici Malá Lehota, vchod 506, súpisné číslo 506, postavený na pozemku - parcele CKN č. 64/17 o výmere 632 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie (ďalej len „Byt“) a k nemu prislúchajúcemu spoluvlastníckemu podielu na spoločných častiach, spoločných zariadeniach a príslušenstve bytového domu vo veľkosti 6179/81532; b) spoluvlastníckeho podielu na pozemku - parcele CKN č. 64/17 o výmere 632 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, a to vo veľkosti 6179/81532 (ďalej len „Nehuteľnosti“) zapísané (Nehuteľnosti) v katastri nehnuteľností vedenom Okresným úradom Žarnovica, Katastrálnym odborom, nachádzajúcich sa v okrese Žarnovica, obci MALÁ LEHOTA, katastrálnom území Malá Lehota a uvedených na liste vlastníctva č. 3471 sa bude postupovať formou obchodnej verejnej súťaže podľa § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí.

Starosta predložil návrh zámeru prenechať do odplatného užívania tretej osobe spoluvlastnícky podiel na obecnom pozemku vo veľkosti 551/12 evidovaného na LV 1419, k.ú. Malá Lehota slúžiaceho na parkovanie motorových vozidiel (ďalej len „Parkovanie 4“), pričom zároveň predkladá nákres týkajúci sa detailného vymedzenia Parkovania 4 s určením jeho polohovej diferenciacie.

Uznesenie č. 63/B

Obecné zastupiteľstvo obce Malá Lehota jednohlasne

s c h v a ľ u j e

zámer prenechať nasledovnú nehnuteľnosť vo vlastníctve obce – spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 551/12 na pozemku – parcele CKN č. 64/15, vo veľkosti 551 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, umiestnenie pozemku 1 zapísaný v katastri nehnuteľností vedenom Okresným úradom Žarnovica, Katastrálnym odborom, nachádzajúceho sa v okrese Žarnovica, obci Malá Lehota, katastrálnom území Malá Lehota a evidovaného na liste vlastníctva č. 1419 (ďalej len „Parkovanie 4“) do odplatného užívania tretej osoby, pričom nákres týkajúci sa detailného vymedzenia Parkovania 4 s určením jeho polohovej diferenciacie je prílohou zápisnice týkajúcej sa tohto uznesenia.

Starosta predložil návrh prenechať časť obecného pozemku vo veľkosti 551/12 evidovaného na LV 1419, k.ú. Malá Lehota slúžiaceho na parkovanie motorových vozidiel (ďalej len „Parkovanie 4“) do odplatného užívania tretej osobe, pričom k výberu tretej osoby dôjde formou obchodnej verejnej súťaže podľa § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí. Zároveň starosta predkladá nákres týkajúci sa detailného vymedzenia Parkovania 4 s určením jeho polohovej diferenciacie.

Uznesenie č. 63/C

Obecné zastupiteľstvo obce Malá Lehota jednohlasne

s ú h l a s í,

že nasledovnú nehnuteľnosť vo vlastníctve obce - spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 551/12 na pozemku – parcele CKN č. 64/15, vo veľkosti 551 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, umiestnenie pozemku 1 zapísaný v katastri nehnuteľností vedenom Okresným úradom Žarnovica, Katastrálnym odborom, nachádzajúci sa v okrese Žarnovica, obci Malá Lehota, katastrálnom území Malá Lehota a evidované na liste vlastníctva č. 1419 (ďalej len „Parkovanie 4“) prenechá do odplatného užívania tretej osoby, pričom k výberu tretej osoby dôjde formou obchodnej verejnej súťaže podľa § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí (ďalej len „Zákon o majetku obcí“). Nákres týkajúci sa detailného vymedzenia Parkovanie 4 určením jeho polohovej diferenciacie je prílohou zápisnice týkajúcej sa tohto uznesenia.

Starosta predložil návrh, že i) byt č. 4, spoluvlastnícky podiel na pozemku zastavanom bytovým domom, ktorý prislúcha bytu č. 4 evidované na LV č. 3471, k.ú. Malá Lehota; a zároveň ii) spoluvlastnícky podiel na obecnom pozemku vo veľkosti 551/12 evidovaného na LV 1419, k.ú. Malá Lehota (ďalej len „Parkovanie 4“), ktorého polohová diferenciácia je vymedzená v nákrese predložennom starostom; sa budú prevádzať na základe jednej a tej istej výzvy obce Malá Lehota na podávanie návrhov na uzavretie zmluvy.

Uznesenie č. 63/D

Obecné zastupiteľstvo obce Malá Lehota jednohlasne

j) súhlasí,

že nasledovné nehnuteľnosti vo výlučnom vlastníctve obce v podiele 1/1: i) byt č. 4, nachádzajúci sa na prízemí bytového domu v Malej Lehote, na ulici Malá Lehota, vchod 506, súpisné číslo 506, postavený na pozemku - parcele CKN č. 64/17 o výmere 632 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie (ďalej len „Byt“) a k nemu prislúchajúci spoluvlastnícky podiel na spoločných častiach, spoločných zariadeniach a príslušenstve bytového domu vo veľkosti 6179/81532,; ii) spoluvlastnícky podiel na pozemku - parcele CKN č. 64/17 o výmere 632 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, a to vo veľkosti 6179/81532 (ďalej len „Nehuteľnosti“), zapísané (Nehuteľnosti) v katastrí nehnuteľností vedenom Okresným úradom Žarnovica, Katastrálnym odborom, nachádzajúcich sa v okrese Žarnovica, obci MALÁ LEHOTA, katastrálnom území Malá Lehota a uvedených na liste vlastníctva č. 3471; a zároveň nasledovná nehnuteľnosť vo vlastníctve obce: spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 551/12 na pozemku – parcele CKN č. 64/15, vo veľkosti 551 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, umiestnenie pozemku 1 zapísaný v katastrí nehnuteľností vedenom Okresným úradom Žarnovica, Katastrálnym odborom, nachádzajúceho sa v okrese Žarnovica, obci Malá Lehota, katastrálnom území Malá Lehota a evidovaného na liste vlastníctva č. 1419 (ďalej len „Parkovanie 4“), ktorého polohová diferenciácia je prílohou zápisnice týkajúcej sa tohto uznesenia; sa budú prevádzať a/alebo prenajímať na základe jednej a tej istej výzvy obce Malá Lehota na podávanie návrhov na uzavretie zmluvy v súlade § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí;

k) schvaľuje

podmienky obchodnej verejnej súťaže, na základe ktorej dôjde k prevodu nehnuteľností podľa písm. a) tohto uznesenia (ďalej len „Podmienky 4“), pričom tieto Podmienky 4 tvoria neoddeliteľnú súčasť Zápisnice verejného zhromaždenia Obecného zastupiteľstva obce Malá Lehota zo dňa 09.08.2019 ako príloha č. 4;

l) určuje

zloženie súťažnej komisie na vyhodnocovanie obchodnej verejnej súťaže v súlade s písm. a) a b) tohto uznesenia, a to nasledovne:

- | | |
|--|--|
| 1. Meno a priezvisko:
Trvalý pobyt: | Vladimír Debnár
Malá Lehota č.160 |
| 2. Meno a priezvisko:
Trvalý pobyt: | Ing. Ivan Valkovič
Malá Lehota č. 333 |
| 3. Meno a priezvisko:
Trvalý pobyt: | Eva Hasprová
Malá Lehota č. 440 |
| 4. Meno a priezvisko:
Trvalý pobyt: | Štefan Debnár
Malá Lehota č.483 |

- | | |
|-----------------------|---------------------|
| 5. Meno a priezvisko: | Mgr. Maroš Pacalaj |
| Trvalý pobyt: | Malá Lehota č. 481 |
| 6. Meno a priezvisko: | Jozef Toma |
| Trvalý pobyt: | Malá Lehota č.508 |
| 7. Meno a priezvisko: | Mgr.Dana Trubianska |
| Trvalý pobyt: | Malá Lehota č. 452 |

Uznesenie 64/2019

Starosta obce predložil návrh spôsobu prevodu vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam evidovaných na liste vlastníctva č. 3471, k.ú. Malá Lehota vo výlučnom vlastníctve obce Malá Lehota v podiele 1/1 zo dňa 27.06.2019, o ktorom Obecné zastupiteľstvo rokovalo dňa 04.07.2019 (Návrh spôsobu prevodu), a ktorým sa navrhuje postupovať pri predaji nehnuteľností špecifikovaných v Návrhu spôsobu prevodu formou obchodnej verejnej súťaže podľa § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí (ďalej len „Zákon o majetku obcí“):

Uznesenie č. 64/A

Obecné zastupiteľstvo obce Malá Lehota jednohlasne

s c h v a ľ u j e

že pri prevode vlastníckeho práva obce Malá Lehota k nasledovným nehnuteľnostiam vo výlučnom vlastníctve obce Malá Lehota v podiele 1/1: a) bytu č. 5, nachádzajúceho sa na 1.p. bytového domu v Malej Lehote, na ulici Malá Lehota, vchod 506, súpisné číslo 506, postavený na pozemku - parcele CKN č. 64/17 o výmere 632 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie (ďalej len „Byť“) a k nemu prislúchajúcemu spoluvlastníckemu podielu na spoločných častiach, spoločných zariadeniach a príslušenstve bytového domu vo veľkosti 6328/81532; b) spoluvlastníckeho podielu na pozemku - parcele CKN č. 64/17 o výmere 632 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, a to vo veľkosti 6328/81532 (ďalej len „Nehuteľnosti“) zapísané (Nehuteľnosti) v katastri nehnuteľností vedenom Okresným úradom Žarnovica, Katastrálnym odborom, nachádzajúcich sa v okrese Žarnovica, obci MALÁ LEHOTA, katastrálnom území Malá Lehota a uvedených na liste vlastníctva č. 3471 sa bude postupovať formou obchodnej verejnej súťaže podľa § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí.

Starosta predložil návrh zámeru prenechať do odplatného užívania tretej osobe spoluvlastnícky podiel na obecnom pozemku vo veľkosti 551/12 evidovaného na LV 1419, k.ú. Malá Lehota slúžiaceho na parkovanie motorových vozidiel (ďalej len „Parkovanie 5“), pričom zároveň predkladá náčrt týkajúci sa detailného vymedzenia Parkovania 5 s určením jeho polohovej diferenciacie.

Uznesenie č. 64/B

Obecné zastupiteľstvo obce Malá Lehota jednohlasne

s c h v a ľ u j e

zámer prenechať nasledovnú nehnuteľnosť vo vlastníctve obce – spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 551/12 na pozemku – parcele CKN č. 64/15, vo veľkosti 551 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, umiestnenie pozemku 1 zapísaný v katastri nehnuteľností vedenom Okresným úradom Žarnovica, Katastrálnym odborom, nachádzajúceho sa v okrese Žarnovica, obci Malá Lehota, katastrálnom území Malá Lehota a evidovaného na liste vlastníctva č. 1419 (ďalej len „Parkovanie 5“) do odplatného užívania tretej osoby, pričom náčrt týkajúci sa detailného vymedzenia Parkovania 5 s určením jeho polohovej diferenciacie je prílohou zápisnice týkajúcej sa tohto uznesenia.

Starosta predložil návrh prenechať časť obecného pozemku vo veľkosti 551/12 evidovaného na LV 1419, k.ú. Malá Lehota slúžiaceho na parkovanie motorových vozidiel (ďalej len „Parkovanie 5“) do odplatného užívania tretej osobe, pričom k výberu tretej osoby dôjde formou obchodnej verejnej súťaže podľa § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí. Zároveň starosta predkladá náčrt týkajúci sa detailného vymedzenia Parkovania 5 s určením jeho polohovej diferenciacie.

Uznesenie č. 64/C

Obecné zastupiteľstvo obce Malá Lehota jednohlasne

s ú h l a s í,

že nasledovnú nehnuteľnosť vo vlastníctve obce - spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 551/12 na pozemku – parcele CKN č. 64/15, vo veľkosti 551 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, umiestnenie pozemku 1 zapísaný v katastri nehnuteľností vedenom Okresným úradom Žarnovica, Katastrálnym odborom, nachádzajúci sa v okrese Žarnovica, obci Malá Lehota, katastrálnom území Malá Lehota a evidované na liste vlastníctva č. 1419 (ďalej len „Parkovanie 5“) prenechá do odplatného užívania tretej osoby, pričom k výberu tretej osoby dôjde formou obchodnej verejnej súťaže podľa § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí (ďalej len „Zákon o majetku obcí“). Náčrt týkajúci sa detailného vymedzenia Parkovanie 5 určením jeho polohovej diferenciacie je prílohou zápisnice týkajúcej sa tohto uznesenia.

Starosta predložil návrh, že i) byt č. 5, spoluvlastnícky podiel na pozemku zastavanom bytovým domom, ktorý prislúcha bytu č. 5 evidované na LV č. 3471, k.ú. Malá Lehota; a zároveň ii) spoluvlastnícky podiel na obecnom pozemku vo veľkosti 551/12 evidovaného na LV 1419, k.ú. Malá Lehota (ďalej len „Parkovanie 5“), ktorého polohová diferenciacia je vymedzená v nákrese predloženom starostom; sa budú prevádzať na základe jednej a tej istej výzvy obce Malá Lehota na podávanie návrhov na uzavretie zmluvy.

Uznesenie č. 64/D

Obecné zastupiteľstvo obce Malá Lehota jednohlasne

m) s ú h l a s í,

že nasledovné nehnuteľnosti vo výlučnom vlastníctve obce v podiele 1/1 : a) byt č. 5, nachádzajúci sa na 1. p. bytového domu v Malej Lehote, na ulici Malá Lehota, vchod 506,

súpisné číslo 506, postavený na pozemku - parcele CKN č. 64/17 o výmere 632 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie (ďalej len „Byt“) a k nemu prislúchajúci spoluvlastnícky podiel na spoločných častiach, spoločných zariadeniach a príslušenstve bytového domu vo veľkosti 6328/81532; b) spoluvlastnícky podiel na pozemku - parcele CKN č. 64/17 o výmere 632 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, a to vo veľkosti 6328/81532 (ďalej len „Nehnutelnosti“), zapísané (Nehnutelnosti) v katastrí nehnuteľností vedenom Okresným úradom Žarnovica, Katastrálnym odborom, nachádzajúcich sa v okrese Žarnovica, obci MALÁ LEHOTA, katastrálnom území Malá Lehota a uvedených na liste vlastníctva č. 3471; a zároveň nasledovná nehnuteľnosť vo vlastníctve obce: spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 551/12 na pozemku – parcele CKN č. 64/15, vo veľkosti 551 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, umiestnenie pozemku 1 zapísaný v katastrí nehnuteľností vedenom Okresným úradom Žarnovica, Katastrálnym odborom, nachádzajúceho sa v okrese Žarnovica, obci Malá Lehota, katastrálnom území Malá Lehota a evidovaného na liste vlastníctva č. 1419 (ďalej len „Parkovanie 5“), ktorého polohová diferenciácia je prílohou zápisnice týkajúcej sa tohto uznesenia; sa budú prevádzať a/alebo prenajímať na základe jednej a tej istej výzvy obce Malá Lehota na podávanie návrhov na uzavretie zmluvy v súlade § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí;

n) **s c h v a ľ u j e**

podmienky obchodnej verejnej súťaže, na základe ktorej dôjde k prevodu nehnuteľností podľa písm. a) tohto uznesenia (ďalej len „Podmienky 5“), pričom tieto Podmienky 5 tvoria neoddeliteľnú súčasť Zápisnice verejného zhromaždenia Obecného zastupiteľstva obce Malá Lehota zo dňa 09.08.2019 ako príloha č. 5;

o) **u r č u j e**

zloženie súťažnej komisie na vyhodnocovanie obchodnej verejnej súťaže v súlade s písm. a) a b) tohto uznesenia, a to nasledovne:

8. Meno a priezvisko:	Vladimír Debnár
9. Meno a priezvisko:	Vladimír Debnár
Trvalý pobyt:	Malá Lehota č.160
10. Meno a priezvisko:	Ing. Ivan Valkovič
Trvalý pobyt:	Malá Lehota č. 333
11. Meno a priezvisko:	Eva Hasprová
Trvalý pobyt:	Malá Lehota č. 440
12. Meno a priezvisko:	Štefan Debnár
Trvalý pobyt:	Malá Lehota č.483
13. Meno a priezvisko:	Mgr. Maroš Pacalaj
Trvalý pobyt:	Malá Lehota č. 481
14. Meno a priezvisko:	Jozef Toma
Trvalý pobyt:	Malá Lehota č.508
15. Meno a priezvisko:	Mgr.Dana Trubianska
Trvalý pobyt:	Malá Lehota č. 452

Uznesenie 65/2019

Starosta obce predložil návrh spôsobu prevodu vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam evidovaných na liste vlastníctva č. 3471, k.ú. Malá Lehota vo výlučnom vlastníctve obce

Malá Lehota v podiele 1/1 zo dňa 27.06.2019, o ktorom Obecné zastupiteľstvo rokovalo dňa 04.07.2019 (Návrh spôsobu prevodu), a ktorým sa navrhuje postupovať pri predaji nehnuteľností špecifikovaných v Návrhu spôsobu prevodu formou obchodnej verejnej súťaže podľa § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí (ďalej len „Zákon o majetku obcí“):

Uznesenie č. 65/A

Obecné zastupiteľstvo obce Malá Lehota jednohlasne

s c h v a ľ u j e

že pri prevode vlastníckeho práva obce Malá Lehota k nasledovným nehnuteľnostiam vo výlučnom vlastníctve obce Malá Lehota v podiele 1/1: a) bytu č. 6, nachádzajúceho sa na 1.p. bytového domu v Malej Lehote, na ulici Malá Lehota, vchod 506, súpisné číslo 506, postavený na pozemku - parcele CKN č. 64/17 o výmere 632 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie (ďalej len „Byt“) a k nemu prislúchajúcemu spoluvlastníckemu podielu na spoločných častiach, spoločných zariadeniach a príslušenstve bytového domu vo veľkosti 6328/81532; b) spoluvlastníckeho podielu na pozemku - parcele CKN č. 64/17 o výmere 632 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, a to vo veľkosti 6328/81532 (ďalej len „Nehuteľnosť“) zapísané (Nehuteľnosti) v katastri nehnuteľností vedenom Okresným úradom Žarnovica, Katastrálnym odborom, nachádzajúcich sa v okrese Žarnovica, obci MALÁ LEHOTA, katastrálnom území Malá Lehota a uvedených na liste vlastníctva č. 3471 sa bude postupovať formou obchodnej verejnej súťaže podľa § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí.

Starosta predložil návrh zámeru prenechať do odplatného užívania tretej osobe spoluvlastnícky podiel na obecnom pozemku vo veľkosti 551/12 evidovaného na LV 1419, k.ú. Malá Lehota slúžiaceho na parkovanie motorových vozidiel (ďalej len „Parkovanie 6“), pričom zároveň predkladá náčrt týkajúci sa detailného vymedzenia Parkovania 6 s určením jeho polohovej diferenciacie.

Uznesenie č. 65/B

Obecné zastupiteľstvo obce Malá Lehota jednohlasne

s c h v a ľ u j e

zámer prenechať nasledovnú nehnuteľnosť vo vlastníctve obce – spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 551/12 na pozemku – parcele CKN č. 64/15, vo veľkosti 551 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, umiestnenie pozemku 1 zapísaný v katastri nehnuteľností vedenom Okresným úradom Žarnovica, Katastrálnym odborom, nachádzajúceho sa v okrese Žarnovica, obci Malá Lehota, katastrálnom území Malá Lehota a evidovaného na liste vlastníctva č. 1419 (ďalej len „Parkovanie 6“) do odplatného užívania tretej osoby, pričom náčrt týkajúci sa detailného vymedzenia Parkovania 6 s určením jeho polohovej diferenciacie je prílohou zápisnice týkajúcej sa tohto uznesenia.

Starosta predložil návrh prenechať časť obecného pozemku vo veľkosti 551/12 evidovaného na LV 1419, k.ú. Malá Lehota slúžiaceho na parkovanie motorových vozidiel (ďalej len „Parkovanie 6“) do odplatného užívania tretej osobe, pričom k výberu tretej osoby dôjde

formou obchodnej verejnej súťaže podľa § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí. Zároveň starosta predkladá nákres týkajúci sa detailného vymedzenia Parkovania 6 s určením jeho polohovej diferenciacie.

Uznesenie č. 65/C

Obecné zastupiteľstvo obce Malá Lehota jednohlasne

s ú h l a s í,

že nasledovnú nehnuteľnosť vo vlastníctve obce- spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 551/12 na pozemku – parcele CKN č. 64/15, vo veľkosti 551 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, umiestnenie pozemku 1 zapísaný v katastri nehnuteľností vedenom Okresným úradom Žarnovica, Katastrálnym odborom, nachádzajúci sa v okrese Žarnovica, obci Malá Lehota, katastrálnom území Malá Lehota a evidované na liste vlastníctva č. 1419 (ďalej len „Parkovanie 6“) prenechá do odplatného užívania tretej osoby, pričom k výberu tretej osoby dôjde formou obchodnej verejnej súťaže podľa § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí (ďalej len „Zákon o majetku obcí“). Nákres týkajúci sa detailného vymedzenia Parkovania 6 určením jeho polohovej diferenciacie je prílohou zápisnice týkajúcej sa tohto uznesenia.

Starosta predložil návrh, že i) byt č. 6, spoluvlastnícky podiel na pozemku zastavanom bytovým domom, ktorý prislúcha bytu č. 6 evidované na LV č. 3471, k.ú. Malá Lehota; a zároveň ii) spoluvlastnícky podiel na obecnom pozemku vo veľkosti 551/12 evidovaného na LV 1419, k.ú. Malá Lehota (ďalej len „Parkovanie 6“), ktorého polohová diferenciacia je vymedzená v nákrese predloženom starostom; sa budú prevádzať na základe jednej a tej istej výzvy obce Malá Lehota na podávanie návrhov na uzavretie zmluvy.

Uznesenie č. 65/D

Obecné zastupiteľstvo obce Malá Lehota jednohlasne

p) s ú h l a s í,

že nasledovné nehnuteľnosti vo výlučnom vlastníctve obce v podiele 1/1: i) byt č. 6, nachádzajúci sa na 1. p. bytového domu v Malej Lehote, na ulici Malá Lehota, vchod 506, súpisné číslo 506, postavený na pozemku - parcele CKN č. 64/17 o výmere 632 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie (ďalej len „Byt“) a k nemu prislúchajúci spoluvlastnícky podiel na spoločných častiach, spoločných zariadeniach a príslušenstve bytového domu vo veľkosti 6328/81532; ii) spoluvlastnícky podiel na pozemku - parcele CKN č. 64/17 o výmere 632 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, a to vo veľkosti 6328/81532 (ďalej len „Nehuteľnosti“), zapísané (Nehuteľnosti) v katastri nehnuteľností vedenom Okresným úradom Žarnovica, Katastrálnym odborom, nachádzajúcich sa v okrese Žarnovica, obci MALÁ LEHOTA, katastrálnom území Malá Lehota a uvedených na liste vlastníctva č. 3471; a zároveň nasledovná nehnuteľnosť: spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 551/12 na pozemku – parcele CKN č. 64/15, vo veľkosti 551 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, umiestnenie pozemku 1 zapísaný v katastri nehnuteľností vedenom Okresným úradom Žarnovica, Katastrálnym odborom, nachádzajúceho sa v okrese Žarnovica, obci Malá Lehota, katastrálnom území Malá Lehota a evidovaného na liste vlastníctva č. 1419 (ďalej len „Parkovanie 6“), ktorého polohová diferenciacia je prílohou zápisnice týkajúcej sa tohto uznesenia; sa budú prevádzať a/alebo prenajímať na základe

jednej a tej istej výzvy obce Malá Lehota na podávanie návrhov na uzavretie zmluvy v súlade § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí;

q) **s c h v a ľ u j e**

podmienky obchodnej verejnej súťaže, na základe ktorej dôjde k prevodu nehnuteľností podľa písm. a) tohto uznesenia (ďalej len „Podmienky 6“), pričom tieto Podmienky 6 tvoria neoddeliteľnú súčasť Zápisnice verejného zhromaždenia Obecného zastupiteľstva obce Malá Lehota zo dňa 09.08.2019 ako príloha č. 6;

r) **u r č u j e**

zloženie súťažnej komisie na vyhodnocovanie obchodnej verejnej súťaže v súlade s písm. a) a b) tohto uznesenia, a to nasledovne:

- | | |
|--|---|
| 1. Meno a priezvisko:
Trvalý pobyt: | Vladimír Debnár
Malá Lehota č.160 |
| 2. Meno a priezvisko:
Trvalý pobyt: | Ing. Ivan Valkovič
Malá Lehota č. 333 |
| 3. Meno a priezvisko:
Trvalý pobyt: | Eva Hasprová
Malá Lehota č. 440 |
| 4. Meno a priezvisko:
Trvalý pobyt: | Štefan Debnár
Malá Lehota č.483 |
| 5. Meno a priezvisko:
Trvalý pobyt: | Mgr. Maroš Pacalaj
Malá Lehota č. 481 |
| 6. Meno a priezvisko:
Trvalý pobyt: | Jozef Toma
Malá Lehota č.508 |
| 7. Meno a priezvisko:
Trvalý pobyt: | Mgr.Dana Trubianska
Malá Lehota č. 452 |

Uznesenie 66/2019

Starosta obce predložil návrh spôsobu prevodu vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam evidovaných na liste vlastníctva č. 3471, k.ú. Malá Lehota vo výlučnom vlastníctve obce Malá Lehota v podiele 1/1 zo dňa 27.06.2019, o ktorom Obecné zastupiteľstvo rokovalo dňa 04.07.2019 (Návrh spôsobu prevodu), a ktorým sa navrhuje postupovať pri predaji nehnuteľností špecifikovaných v Návrhu spôsobu prevodu formou obchodnej verejnej súťaže podľa § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí (ďalej len „Zákon o majetku obcí“):

Uznesenie č. 66/A

Obecné zastupiteľstvo obce Malá Lehota jednohlasne

s c h v a ľ u j e

že pri prevode vlastníckeho práva obce Malá Lehota k nasledovným nehnuteľnostiam vo výlučnom vlastníctve obce Malá Lehota v podiele 1/1: a) bytu č. 7, nachádzajúceho sa na 1.

p. bytového domu v Malej Lehote, na ulici Malá Lehota, vchod 506, súpisné číslo 506, postavený na pozemku - parcele CKN č. 64/17 o výmere 632 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie (ďalej len „Byť“) a k nemu prislúchajúcemu spoluvlastníckemu podielu na spoločných častiach, spoločných zariadeniach a príslušenstve bytového domu vo veľkosti 9501/81532; b) spoluvlastníckeho podielu na pozemku - parcele CKN č. 64/17 o výmere 632 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, a to vo veľkosti 9501/81532 (ďalej len „Nehnutelnosti“) zapísané (Nehnutelnosti) v katastri nehnuteľností vedenom Okresným úradom Žarnovica, Katastrálnym odborom, nachádzajúcich sa v okrese Žarnovica, obci MALÁ LEHOTA, katastrálnom území Malá Lehota a uvedených na liste vlastníctva č. 3471 sa bude postupovať formou obchodnej verejnej súťaže podľa § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí.

Starosta predložil návrh zámeru prenechať do odplatného užívania tretej osobe spoluvlastnícky podiel na obecnom pozemku vo veľkosti 551/6 evidovaného na LV 1419, k.ú. Malá Lehota slúžiaceho na parkovanie motorových vozidiel (ďalej len „Parkovania 7 + 1“), pričom zároveň predkladá náskres týkajúci sa detailného vymedzenia Parkovaní 7 + 1 s určením jeho polohovej diferenciacie.

Uznesenie č. 66/B

Obecné zastupiteľstvo obce Malá Lehota jednohlasne

s c h v a ľ u j e

zámer prenechať nasledovnú nehnuteľnosť vo vlastníctve obce – spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 551/6 na pozemku – parcele CKN č. 64/15, vo veľkosti 551 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, umiestnenie pozemku 1 zapísaný v katastri nehnuteľností vedenom Okresným úradom Žarnovica, Katastrálnym odborom, nachádzajúceho sa v okrese Žarnovica, obci Malá Lehota, katastrálnom území Malá Lehota a evidovaného na liste vlastníctva č. 1419 (ďalej len „Parkovania 7 + 1“) do odplatného užívania tretej osoby, pričom náskres týkajúci sa detailného vymedzenia Parkovaní 7 + 1 s určením jeho polohovej diferenciacie je prílohou zápisnice týkajúcej sa tohto uznesenia.

Starosta predložil návrh prenechať časť obecného pozemku vo veľkosti 551/6 evidovaného na LV 1419, k.ú. Malá Lehota slúžiaceho na parkovanie motorových vozidiel (ďalej len „Parkovania 7 + 1“) do odplatného užívania tretej osobe, pričom k výberu tretej osoby dôjde formou obchodnej verejnej súťaže podľa § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí. Zároveň starosta predkladá náskres týkajúci sa detailného vymedzenia Parkovaní 7 + 1 s určením jeho polohovej diferenciacie.

Uznesenie č. 66/C

Obecné zastupiteľstvo obce Malá Lehota jednohlasne

s ú h l a s í,

že nasledovnú nehnuteľnosť vo vlastníctve obce - spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 551/6 na pozemku – parcele CKN č. 64/15, vo veľkosti 551 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, umiestnenie pozemku 1 zapísaný v katastri nehnuteľností vedenom Okresným úradom Žarnovica, Katastrálnym odborom, nachádzajúci sa v okrese Žarnovica, obci Malá

Lehota, katastrálnom území Malá Lehota a evidované na liste vlastníctva č. 1419 (ďalej len „Parkovania 7 + 1“) prenechá do odplatného užívania tretej osoby, pričom k výberu tretej osoby dôjde formou obchodnej verejnej súťaže podľa § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí (ďalej len „Zákon o majetku obcí“). Náskres týkajúci sa detailného vymedzenia Parkovania 7 + 1 určením jeho polohovej diferenciácie je prílohou zápisnice týkajúcej sa tohto uznesenia.

Starosta predložil návrh, že i) byt č. 7, spoluvlastnícky podiel na pozemku zastavanom bytovým domom, ktorý prislúcha bytu č. 7 evidované na LV č. 3471, k.ú. Malá Lehota; a zároveň ii) spoluvlastnícky podiel na obecnom pozemku vo veľkosti 551/6 evidovaného na LV 1419, k.ú. Malá Lehota (ďalej len „Parkovania 7 + 1“), ktorého polohová diferenciácia je vymedzená v nákrese predloženom starostom; sa budú prevádzať na základe jednej a tej istej výzvy obce Malá Lehota na podávanie návrhov na uzavretie zmluvy.

Uznesenie č. 66/D

Obecné zastupiteľstvo obce Malá Lehota jednohlasne

s) **s ú h l a s í,**

že nasledovné nehnuteľnosti vo výlučnom vlastníctve obce v podiele 1/1: i) byt č. 7, nachádzajúci sa na 1. p. bytového domu v Malej Lehote, na ulici Malá Lehota, vchod 506, súpisné číslo 506, postavený na pozemku - parcele CKN č. 64/17 o výmere 632 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie (ďalej len „Byt“) a k nemu prislúchajúci spoluvlastnícky podiel na spoločných častiach, spoločných zariadeniach a príslušenstve bytového domu vo veľkosti 9501/81532,; ii) spoluvlastnícky podiel na pozemku - parcele CKN č. 64/17 o výmere 632 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, a to vo veľkosti 9501/81532 (ďalej len „Nehuteľnosti“), zapísané (Nehuteľnosti) v katastri nehnuteľností vedenom Okresným úradom Žarnovica, Katastrálnym odborom, nachádzajúcich sa v okrese Žarnovica, obci MALÁ LEHOTA, katastrálnom území Malá Lehota a uvedených na liste vlastníctva č. 3471; a zároveň nasledovná nehnuteľnosť vo vlastníctve obce: spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 551/6 na pozemku – parcele CKN č. 64/15, vo veľkosti 551 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, umiestnenie pozemku 1 zapísaný v katastri nehnuteľností vedenom Okresným úradom Žarnovica, Katastrálnym odborom, nachádzajúceho sa v okrese Žarnovica, obci Malá Lehota, katastrálnom území Malá Lehota a evidovaného na liste vlastníctva č. 1419 (ďalej len „Parkovania 7 + 1“), ktorého polohová diferenciácia je prílohou zápisnice týkajúcej sa tohto uznesenia; sa budú prevádzať a/alebo prenajímať na základe jednej a tej istej výzvy obce Malá Lehota na podávanie návrhov na uzavretie zmluvy v súlade § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí;

t) **s c h v a ľ u j e**

podmienky obchodnej verejnej súťaže, na základe ktorej dôjde k prevodu nehnuteľností podľa písm. a) tohto uznesenia (ďalej len „Podmienky 7“), pričom tieto Podmienky 7 tvoria neoddeliteľnú súčasť Zápisnice verejného zhromaždenia Obecného zastupiteľstva obce Malá Lehota zo dňa 09.08.2019 ako príloha č. 7;

u) **u r č u j e**

zloženie súťažnej komisie na vyhodnocovanie obchodnej verejnej súťaže v súlade s písm. a) a b) tohto uznesenia, a to nasledovne:

- | | |
|--|---|
| 1. Meno a priezvisko:
Trvalý pobyt: | Vladimír Debnár
Malá Lehota č.160 |
| 2. Meno a priezvisko:
Trvalý pobyt: | Ing. Ivan Valkovič
Malá Lehota č. 333 |
| 3. Meno a priezvisko:
Trvalý pobyt: | Eva Hasprová
Malá Lehota č. 440 |
| 4. Meno a priezvisko:
Trvalý pobyt: | Štefan Debnár
Malá Lehota č.483 |
| 5. Meno a priezvisko:
Trvalý pobyt: | Mgr. Maroš Pacalaj
Malá Lehota č. 481 |
| 6. Meno a priezvisko:
Trvalý pobyt: | Jozef Toma
Malá Lehota č.508 |
| 7. Meno a priezvisko:
Trvalý pobyt: | Mgr.Dana Trubianska
Malá Lehota č. 452 |

Uznesenie 67/2019

Starosta obce predložil návrh spôsobu prevodu vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam evidovaných na liste vlastníctva č. 3471, k.ú. Malá Lehota vo výlučnom vlastníctve obce Malá Lehota v podiele 1/1 zo dňa 27.06.2019, o ktorom Obecné zastupiteľstvo rokovalo dňa 04.07.2019 (Návrh spôsobu prevodu), a ktorým sa navrhuje postupovať pri predaji nehnuteľností špecifikovaných v Návrhu spôsobu prevodu formou obchodnej verejnej súťaže podľa § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí (ďalej len „Zákon o majetku obcí“):

Uznesenie č. 67/A

Obecné zastupiteľstvo obce Malá Lehota jednohlasne

s c h v a ľ u j e

že pri prevode vlastníckeho práva obce Malá Lehota k nasledovným nehnuteľnostiam vo výlučnom vlastníctve obce Malá Lehota v podiele 1/1: a) bytu č. 8, nachádzajúceho sa na 1. p. bytového domu v Malej Lehote, na ulici Malá Lehota, vchod 506, súpisné číslo 506, postavený na pozemku - parcele CKN č. 64/17 o výmere 632 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie (ďalej len „Byt“) a k nemu prislúchajúcemu spoluvlastníckemu podielu na spoločných častiach, spoločných zariadeniach a príslušenstve bytového domu vo veľkosti 8616/81532; b) spoluvlastníckeho podielu na pozemku - parcele CKN č. 64/17 o výmere 632 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, a to vo veľkosti 8616/81532 (ďalej len „Nehuteľnosti“) zapísané (Nehuteľnosti) v katastri nehnuteľností vedenom Okresným úradom Žarnovica, Katastrálnym odborom, nachádzajúcich sa v okrese Žarnovica, obci MALÁ LEHOTA, katastrálnom území Malá Lehota a uvedených na liste vlastníctva č. 3471 sa bude postupovať formou obchodnej verejnej súťaže podľa § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí.

Starosta predložil návrh zámeru prenechať do odplatného užívania tretej osobe spoluvlastnícky podiel na obecnom pozemku vo veľkosti 551/6 evidovaného na LV 1419, k.ú. Malá Lehota slúžiaceho na parkovanie motorových vozidiel (ďalej len „Parkovania 8 + 1“), pričom zároveň predkladá nákres týkajúci sa detailného vymedzenia Parkovania 8 + 1 s určením ich polohovej diferenciácie.

Uznesenie č. 67/B

Obecné zastupiteľstvo obce Malá Lehota jednohlasne

s c h v a ľ u j e

zámer prenechať nasledovnú nehnuteľnosť vo vlastníctve obce – spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 551/6 na pozemku – parcele CKN č. 64/15, vo veľkosti 551 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, umiestnenie pozemku 1 zapísaný v katastri nehnuteľností vedenom Okresným úradom Žarnovica, Katastrálnym odborom, nachádzajúceho sa v okrese Žarnovica, obci Malá Lehota, katastrálnom území Malá Lehota a evidovaného na liste vlastníctva č. 1419 (ďalej len „Parkovania 8 + 1“) do odplatného užívania tretej osoby, pričom nákres týkajúci sa detailného vymedzenia Parkovania 8 + 1 s určením ich polohovej diferenciácie je prílohou zápisnice týkajúcej sa tohto uznesenia.

Starosta predložil návrh prenechať časť obecného pozemku vo veľkosti 551/6 evidovaného na LV 1419, k.ú. Malá Lehota slúžiaceho na parkovanie motorových vozidiel (ďalej len „Parkovania 8 + 1“) do odplatného užívania tretej osobe, pričom k výberu tretej osoby dôjde formou obchodnej verejnej súťaže podľa § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí. Zároveň starosta predkladá nákres týkajúci sa detailného vymedzenia Parkovania 8 + 1 s určením ich polohovej diferenciácie.

Uznesenie č. 67/C

Obecné zastupiteľstvo obce Malá Lehota jednohlasne

s ú h l a s í,

že nasledovnú nehnuteľnosť vo vlastníctve obce - spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 551/6 na pozemku – parcele CKN č. 64/15, vo veľkosti 551 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, umiestnenie pozemku 1 zapísaný v katastri nehnuteľností vedenom Okresným úradom Žarnovica, Katastrálnym odborom, nachádzajúci sa v okrese Žarnovica, obci Malá Lehota, katastrálnom území Malá Lehota a evidované na liste vlastníctva č. 1419 (ďalej len „Parkovania 8 + 1“) prenechá do odplatného užívania tretej osoby, pričom k výberu tretej osoby dôjde formou obchodnej verejnej súťaže podľa § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí (ďalej len „Zákon o majetku obcí“). Nákres týkajúci sa detailného vymedzenia Parkovania 8 + 1 určením jeho polohovej diferenciácie je prílohou zápisnice týkajúcej sa tohto uznesenia.

Starosta predložil návrh, že i) byt č. 8, spoluvlastnícky podiel na pozemku zastavanom bytovým domom, ktorý prislúcha bytu č. 8 evidované na LV č. 3471, k.ú. Malá Lehota; a zároveň ii) spoluvlastnícky podiel na obecnom pozemku vo veľkosti 551/6 evidovaného na

LV 1419, k.ú. Malá Lehota (ďalej len „Parkovanie 8“), ktorého polohová diferenciácia je vymedzená v nákrese predloženom starostom; sa budú prevádzať na základe jednej a tej istej výzvy obce Malá Lehota na podávanie návrhov na uzavretie zmluvy.

Uznesenie č. 67/D

Obecné zastupiteľstvo obce Malá Lehota jednohlasne

v) **s ú h l a s í,**

že nasledovné nehnuteľnosti vo výlučnom vlastníctve obce v podiele 1/1: i) byt č. 8, nachádzajúci sa na 1. p. bytového domu v Malej Lehote, na ulici Malá Lehota, vchod 506, súpisné číslo 506, postavený na pozemku - parcele CKN č. 64/17 o výmere 632 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie (ďalej len „Byt“) a k nemu prislúchajúci spoluvlastnícky podiel na spoločných častiach, spoločných zariadeniach a príslušenstve bytového domu vo veľkosti 8616/81532,; ii) spoluvlastnícky podiel na pozemku - parcele CKN č. 64/17 o výmere 632 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, a to vo veľkosti 8616/81532 (ďalej len „Nehuteľnosti“), zapísané (Nehuteľnosti) v katastrí nehnuteľností vedenom Okresným úradom Žarnovica, Katastrálnym odborom, nachádzajúcich sa v okrese Žarnovica, obci MALÁ LEHOTA, katastrálnom území Malá Lehota a uvedených na liste vlastníctva č. 3471; a zároveň nasledovná nehnuteľnosť vo vlastníctve obce: spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 551/6 na pozemku – parcele CKN č. 64/15, vo veľkosti 551 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, umiestnenie pozemku 1 zapísaný v katastrí nehnuteľností vedenom Okresným úradom Žarnovica, Katastrálnym odborom, nachádzajúceho sa v okrese Žarnovica, obci Malá Lehota, katastrálnom území Malá Lehota a evidovaného na liste vlastníctva č. 1419 (ďalej len „Parkovania 8 + 1“), ktorého polohová diferenciácia je prílohou zápisnice týkajúcej sa tohto uznesenia; sa budú prevádzať a/alebo prenajímať na základe jednej a tej istej výzvy obce Malá Lehota na podávanie návrhov na uzavretie zmluvy v súlade § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí;

w) **s c h v a ľ u j e**

podmienky obchodnej verejnej súťaže, na základe ktorej dôjde k prevodu nehnuteľností podľa písm. a) tohto uznesenia (ďalej len „Podmienky 8“), pričom tieto Podmienky 8 tvoria neoddeliteľnú súčasť Zápisnice verejného zhromaždenia Obecného zastupiteľstva obce Malá Lehota zo dňa 09.08.2019 ako príloha č. 8;

x) **u r č u j e**

zloženie súťažnej komisie na vyhodnocovanie obchodnej verejnej súťaže v súlade s písm. a) a b) tohto uznesenia, a to nasledovne:

- | | |
|--|--|
| 1. Meno a priezvisko:
Trvalý pobyt: | Vladimír Debnár
Malá Lehota č.160 |
| 2. Meno a priezvisko:
Trvalý pobyt: | Ing. Ivan Valkovič
Malá Lehota č. 333 |
| 3. Meno a priezvisko:
Trvalý pobyt: | Eva Hasprová
Malá Lehota č. 440 |
| 4. Meno a priezvisko:
Trvalý pobyt: | Štefan Debnár
Malá Lehota č.483 |
| 5. Meno a priezvisko:
Trvalý pobyt: | Mgr. Maroš Pacalaj
Malá Lehota č. 481 |

6. Meno a priezvisko: Jozef Toma
Trvalý pobyt: Malá Lehota č.508
7. Meno a priezvisko: Mgr.Dana Trubianska
Trvalý pobyt: Malá Lehota č. 452

Uznesenie 68/2019

Starosta obce predložil návrh spôsobu prevodu vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam evidovaných na liste vlastníctva č. 3471, k.ú. Malá Lehota vo výlučnom vlastníctve obce Malá Lehota v podiele 1/1 zo dňa 27.06.2019, o ktorom Obecné zastupiteľstvo rokovalo dňa 04.07.2019 (Návrh spôsobu prevodu), a ktorým sa navrhuje postupovať pri predaji nehnuteľností špecifikovaných v Návrhu spôsobu prevodu formou obchodnej verejnej súťaže podľa § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí (ďalej len „Zákon o majetku obcí“):

Uznesenie č. 68/A

Obecné zastupiteľstvo obce Malá Lehota jednohlasne

s c h v a ľ u j e

že pri prevode vlastníckeho práva obce Malá Lehota k nasledovným nehnuteľnostiam vo výlučnom vlastníctve obce Malá Lehota v podiele 1/1: a) bytu č. 9, nachádzajúceho sa na 1.p. bytového domu v Malej Lehote, na ulici Malá Lehota, vchod 506, súpisné číslo 506, postavený na pozemku - parcele CKN č. 64/17 o výmere 632 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie (ďalej len „Byt“) a k nemu prislúchajúcemu spoluvlastníckemu podielu na spoločných častiach, spoločných zariadeniach a príslušenstve bytového domu vo veľkosti 6328/81532; b) spoluvlastníckeho podielu na pozemku - parcele CKN č. 64/17 o výmere 632 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, a to vo veľkosti 6328/81532 (ďalej len „Nehuteľnosti“) zapísané (Nehuteľnosti) v katastri nehnuteľností vedenom Okresným úradom Žarnovica, Katastrálnym odborom, nachádzajúcich sa v okrese Žarnovica, obci MALÁ LEHOTA, katastrálnom území Malá Lehota a uvedených na liste vlastníctva č. 3471 sa bude postupovať formou obchodnej verejnej súťaže podľa § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí.

Starosta predložil návrh zámeru prenechať do odplatného užívania tretej osobe spoluvlastnícky podiel na obecnom pozemku vo veľkosti 551/12 evidovaného na LV 1419, k.ú. Malá Lehota slúžiaceho na parkovanie motorových vozidiel (ďalej len „Parkovanie 9“), pričom zároveň predkladá náčrt týkajúci sa detailného vymedzenia Parkovania 9 s určením jeho polohovej diferenciacie.

Uznesenie č. 68/B

Obecné zastupiteľstvo obce Malá Lehota jednohlasne

s c h v a ľ u j e

zámer prenechať nasledovnú nehnuteľnosť vo vlastníctve obce – spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 551/12 na pozemku – parcele CKN č. 64/15, vo veľkosti 551 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, umiestnenie pozemku 1 zapísaný v katastri nehnuteľností

vedenom Okresným úradom Žarnovica, Katastrálnym odborom, nachádzajúceho sa v okrese Žarnovica, obci Malá Lehota, katastrálnom území Malá Lehota a evidovaného na liste vlastníctva č. 1419 (ďalej len „Parkovanie 9“) do odplatného užívania tretej osoby, pričom náčrt týkajúci sa detailného vymedzenia Parkovania 9 s určením jeho polohovej diferenciácie je prílohou zápisnice týkajúcej sa tohto uznesenia.

Starosta predložil návrh prenechať časť obecného pozemku vo veľkosti 551/12 evidovaného na LV 1419, k.ú. Malá Lehota slúžiaceho na parkovanie motorových vozidiel (ďalej len „Parkovanie 9“) do odplatného užívania tretej osobe, pričom k výberu tretej osoby dôjde formou obchodnej verejnej súťaže podľa § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí. Zároveň starosta predkladá náčrt týkajúci sa detailného vymedzenia Parkovania 9 s určením jeho polohovej diferenciácie.

Uznesenie č. 68/C

Obecné zastupiteľstvo obce Malá Lehota jednohlasne

s ú h l a s í,

že nasledovnú nehnuteľnosť vo vlastníctve obce - spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 551/12 na pozemku – parcele CKN č. 64/15, vo veľkosti 551 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, umiestnenie pozemku 1 zapísaný v katastri nehnuteľností vedenom Okresným úradom Žarnovica, Katastrálnym odborom, nachádzajúci sa v okrese Žarnovica, obci Malá Lehota, katastrálnom území Malá Lehota a evidované na liste vlastníctva č. 1419 (ďalej len „Parkovanie 9“) prenechá do odplatného užívania tretej osoby, pričom k výberu tretej osoby dôjde formou obchodnej verejnej súťaže podľa § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí (ďalej len „Zákon o majetku obcí“). Náčrt týkajúci sa detailného vymedzenia Parkovania 9 určením jeho polohovej diferenciácie je prílohou zápisnice týkajúcej sa tohto uznesenia.

Starosta predložil návrh, že i) byt č. 9, spoluvlastnícky podiel na pozemku zastavanom bytovým domom, ktorý prislúcha bytu č. 9 evidované na LV č. 3471, k.ú. Malá Lehota; a zároveň ii) spoluvlastnícky podiel na obecnom pozemku vo veľkosti 551/12 evidovaného na LV 1419, k.ú. Malá Lehota (ďalej len „Parkovanie 9“), ktorého polohová diferenciácia je vymedzená v náčrte predloženom starostom; sa budú prevádzkať na základe jednej a tej istej výzvy obce Malá Lehota na podávanie návrhov na uzavretie zmluvy.

Uznesenie č. 68/D

Obecné zastupiteľstvo obce Malá Lehota jednohlasne

y) s ú h l a s í,

že nasledovné nehnuteľnosti vo výlučnom vlastníctve obce v podiele 1/1 : i) byt č. 9, nachádzajúci sa na 1.p. bytového domu v Malej Lehote, na ulici Malá Lehota, vchod 506, súpisné číslo 506, postavený na pozemku - parcele CKN č. 64/17 o výmere 632 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie (ďalej len „Byt“) a k nemu prislúchajúci spoluvlastnícky podiel na spoločných častiach, spoločných zariadeniach a príslušenstve bytového domu vo veľkosti 6328/81532,; ii) spoluvlastnícky podiel na pozemku - parcele

CKN č. 64/17 o výmere 632 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, a to vo veľkosti 6328/81532 (ďalej len „Nehnutelnosti“), zapísané (Nehnutelnosti) v katastrí nehnuteľností vedenom Okresným úradom Žarnovica, Katastrálnym odborom, nachádzajúcich sa v okrese Žarnovica, obci MALÁ LEHOTA, katastrálnom území Malá Lehota a uvedených na liste vlastníctva č. 3471; a zároveň nasledovná nehnuteľnosť vo vlastníctve obce: spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 551/12 na pozemku – parcele CKN č. 64/15, vo veľkosti 551 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, umiestnenie pozemku 1 zapísaný v katastrí nehnuteľností vedenom Okresným úradom Žarnovica, Katastrálnym odborom, nachádzajúceho sa v okrese Žarnovica, obci Malá Lehota, katastrálnom území Malá Lehota a evidovaného na liste vlastníctva č. 1419 (ďalej len „Parkovanie 9“), ktorého polohová diferenciácia je prílohou zápisnice týkajúcej sa tohto uznesenia; sa budú prevádzať a/alebo prenajímať na základe jednej a tej istej výzvy obce Malá Lehota na podávanie návrhov na uzavretie zmluvy v súlade § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí;

z) **s c h v a ľ u j e**

podmienky obchodnej verejnej súťaže, na základe ktorej dôjde k prevodu nehnuteľností podľa písm. a) tohto uznesenia (ďalej len „Podmienky 9“), pričom tieto Podmienky 9 tvoria neoddeliteľnú súčasť Zápisnice verejného zhromaždenia Obecného zastupiteľstva obce Malá Lehota zo dňa 09.08.2019 ako príloha č. 9;

aa) **u r č u j e**

zloženie súťažnej komisie na vyhodnocovanie obchodnej verejnej súťaže v súlade s písm. a) a b) tohto uznesenia, a to nasledovne:

- | | |
|--|---|
| 1. Meno a priezvisko:
Trvalý pobyt: | Vladimír Debnár
Malá Lehota č.160 |
| 2. Meno a priezvisko:
Trvalý pobyt: | Ing. Ivan Valkovič
Malá Lehota č. 333 |
| 3. Meno a priezvisko:
Trvalý pobyt: | Eva Hasprová
Malá Lehota č. 440 |
| 4. Meno a priezvisko:
Trvalý pobyt: | Štefan Debnár
Malá Lehota č.483 |
| 5. Meno a priezvisko:
Trvalý pobyt: | Mgr. Maroš Pacalaj
Malá Lehota č. 481 |
| 6. Meno a priezvisko:
Trvalý pobyt: | Jozef Toma
Malá Lehota č.508 |
| 7. Meno a priezvisko:
Trvalý pobyt: | Mgr.Dana Trubianska
Malá Lehota č. 452 |

Uznesenie 69/2019

Starosta obce predložil návrh spôsobu prevodu vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam evidovaných na liste vlastníctva č. 3471, k.ú. Malá Lehota vo výlučnom vlastníctve obce Malá Lehota v podiele 1/1 zo dňa 27.06.2019, o ktorom Obecné zastupiteľstvo rokovalo dňa 04.07.2019 (Návrh spôsobu prevodu), a ktorým sa navrhuje postupovať pri predaji nehnuteľností špecifikovaných v Návrhu spôsobu prevodu formou obchodnej verejnej súťaže podľa § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí (ďalej len „Zákon o majetku obcí“):

Uznesenie č. 69/A

Obecné zastupiteľstvo obce Malá Lehota jednohlasne

s c h v a ľ u j e

že pri prevode vlastníckeho práva obce Malá Lehota k nasledovným nehnuteľnostiam vo výlučnom vlastníctve obce Malá Lehota v podiele 1/1: a) bytu č. 10, nachádzajúceho sa na 1.p. bytového domu v Malej Lehote, na ulici Malá Lehota, vchod 506, súpisné číslo 506, postavený na pozemku - parcele CKN č. 64/17 o výmere 632 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie (ďalej len „Byt“) a k nemu prislúchajúcemu spoluvlastníckemu podielu na spoločných častiach, spoločných zariadeniach a príslušenstve bytového domu vo veľkosti 6328/81532; b) spoluvlastníckeho podielu na pozemku - parcele CKN č. 64/17 o výmere 632 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, a to vo veľkosti 6328/81532 (ďalej len „Nehuteľnosti“) zapísané (Nehuteľnosti) v katastri nehnuteľností vedenom Okresným úradom Žarnovica, Katastrálnym odborom, nachádzajúcich sa v okrese Žarnovica, obci MALÁ LEHOTA, katastrálnom území Malá Lehota a uvedených na liste vlastníctva č. 3471 sa bude postupovať formou obchodnej verejnej súťaže podľa § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí.

Starosta predložil návrh zámeru prenechať do odplatného užívania tretej osobe spoluvlastnícky podiel na obecnom pozemku vo veľkosti 551/12 evidovaného na LV 1419, k.ú. Malá Lehota slúžiaceho na parkovanie motorových vozidiel (ďalej len „Parkovanie 10“), pričom zároveň predkladá náčrt týkajúci sa detailného vymedzenia Parkovania 10 s určením jeho polohovej diferenciácie.

Uznesenie č. 69/B

Obecné zastupiteľstvo obce Malá Lehota jednohlasne

s c h v a ľ u j e

zámer prenechať nasledovnú nehnuteľnosť vo vlastníctve obce – spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 551/12 na pozemku – parcele CKN č. 64/15, vo veľkosti 551 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, umiestnenie pozemku 1 zapísaný v katastri nehnuteľností vedenom Okresným úradom Žarnovica, Katastrálnym odborom, nachádzajúceho sa v okrese Žarnovica, obci Malá Lehota, katastrálnom území Malá Lehota a evidovaného na liste vlastníctva č. 1419 (ďalej len „Parkovanie 10“) do odplatného užívania tretej osoby, pričom náčrt týkajúci sa detailného vymedzenia Parkovania 10 s určením jeho polohovej diferenciácie je prílohou zápisnice týkajúcej sa tohto uznesenia.

Starosta predložil návrh prenechať časť obecného pozemku vo veľkosti 551/12 evidovaného na LV 1419, k.ú. Malá Lehota slúžiaceho na parkovanie motorových vozidiel (ďalej len „Parkovanie 10“) do odplatného užívania tretej osobe, pričom k výberu tretej osoby dôjde formou obchodnej verejnej súťaže podľa § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí. Zároveň starosta predkladá náčrt týkajúci sa detailného vymedzenia Parkovania 10 s určením jeho polohovej diferenciácie.

Uznesenie č. 69/C

Obecné zastupiteľstvo obce Malá Lehota jednohlasne

s ú h l a s í,

že nasledovnú nehnuteľnosť vo vlastníctve obce - spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 551/12 na pozemku – parcele CKN č. 64/15, vo veľkosti 551 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, umiestnenie pozemku 1 zapísaný v katastri nehnuteľností vedenom Okresným úradom Žarnovica, Katastrálnym odborom, nachádzajúci sa v okrese Žarnovica, obci Malá Lehota, katastrálnom území Malá Lehota a evidované na liste vlastníctva č. 1419 (ďalej len „Parkovanie 10“) prenechá do odplatného užívania tretej osoby, pričom k výberu tretej osoby dôjde formou obchodnej verejnej súťaže podľa § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí (ďalej len „Zákon o majetku obcí“). Nákreš týkajúci sa detailného vymedzenia Parkovania 10 určením jeho polohovej diferenciácie je prílohou zápisnice týkajúcej sa tohto uznesenia.

Starosta predložil návrh, že i) byt č. 10, spoluvlastnícky podiel na pozemku zastavanom bytovým domom, ktorý prislúcha bytu č. 10 evidované na LV č. 3471, k.ú. Malá Lehota; a zároveň ii) spoluvlastnícky podiel na obecnom pozemku vo veľkosti 551/12 evidovaného na LV 1419, k.ú. Malá Lehota (ďalej len „Parkovanie 10“), ktorého polohová diferenciácia je vymedzená v nákrese predloženom starostom; sa budú prevádzať na základe jednej a tej istej výzvy obce Malá Lehota na podávanie návrhov na uzavretie zmluvy.

Uznesenie č. 69/D

Obecné zastupiteľstvo obce Malá Lehota jednohlasne

bb) s ú h l a s í,

že nasledovné nehnuteľnosti vo výlučnom vlastníctve obce v podiele 1/1: i) byt č. 10, nachádzajúci sa na 1.p. bytového domu v Malej Lehote, na ulici Malá Lehota, vchod 506, súpisné číslo 506, postavený na pozemku - parcele CKN č. 64/17 o výmere 632 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie (ďalej len „Byt“) a k nemu prislúchajúci spoluvlastnícky podiel na spoločných častiach, spoločných zariadeniach a príslušenstve bytového domu vo veľkosti 6328/81532,; ii) spoluvlastnícky podiel na pozemku - parcele CKN č. 64/17 o výmere 632 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, a to vo veľkosti 6328/81532 (ďalej len „Nehuteľnosti“), zapísané (Nehuteľnosti) v katastri nehnuteľností vedenom Okresným úradom Žarnovica, Katastrálnym odborom, nachádzajúcich sa v okrese Žarnovica, obci MALÁ LEHOTA, katastrálnom území Malá Lehota a uvedených na liste vlastníctva č. 3471; a zároveň nasledovná nehnuteľnosť vo vlastníctve obce: spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 551/12 na pozemku – parcele CKN č. 64/15, vo veľkosti 551 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, umiestnenie pozemku 1 zapísaný v katastri nehnuteľností vedenom Okresným úradom Žarnovica, Katastrálnym odborom, nachádzajúceho sa v okrese Žarnovica, obci Malá Lehota, katastrálnom území Malá Lehota a evidovaného na liste vlastníctva č. 1419 (ďalej len „Parkovanie 10“), ktorého polohová diferenciácia je prílohou zápisnice týkajúcej sa tohto uznesenia; sa budú prevádzať a/alebo prenajímať na základe jednej a tej istej výzvy obce Malá Lehota na podávanie návrhov na uzavretie zmluvy v súlade § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí;

cc) s c h v a ľ u j e

podmienky obchodnej verejnej súťaže, na základe ktorej dôjde k prevodu nehnuteľností podľa písm. a) tohto uznesenia (ďalej len „Podmienky 10“), pričom tieto Podmienky 10 tvoria neoddeliteľnú súčasť Zápisnice verejného zhromaždenia Obecného zastupiteľstva obce Malá Lehota zo dňa 09.08.2019 ako príloha č. 10;

dd) **u r č u j e**

zloženie súťažnej komisie na vyhodnocovanie obchodnej verejnej súťaže v súlade s písm. a) a b) tohto uznesenia, a to nasledovne:

- | | |
|--|---|
| 1. Meno a priezvisko:
Trvalý pobyt: | Vladimír Debnár
Malá Lehota č.160 |
| 2. Meno a priezvisko:
Trvalý pobyt: | Ing. Ivan Valkovič
Malá Lehota č. 333 |
| 3. Meno a priezvisko:
Trvalý pobyt: | Eva Hasprová
Malá Lehota č. 440 |
| 4. Meno a priezvisko:
Trvalý pobyt: | Štefan Debnár
Malá Lehota č.483 |
| 5. Meno a priezvisko:
Trvalý pobyt: | Mgr. Maroš Pacalaj
Malá Lehota č. 481 |
| 6. Meno a priezvisko:
Trvalý pobyt: | Jozef Toma
Malá Lehota č.508 |
| 7. Meno a priezvisko:
Trvalý pobyt: | Mgr.Dana Trubianska
Malá Lehota č. 452 |

Uznesenie 70/2019

Starosta v súvislosti s plánovaným predajom bytov v bytovom dome odprezentoval prítomným poslancom harmonogram postupu prevodov bytov tak, ako tvorí prílohu tejto zápisnice.

Obecné zastupiteľstvo berie odprezentovaný harmonogram n a v e d o m i e .
