

Uznesenia zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Malej Lehote

konaného dňa 22.02.2019, o 16:00 hod
v zasadacej miestnosti obecného úradu

Uznesenie č. 22/2019

Obecné zastupiteľstvo

A, Schvaľuje

1. Program zasadnutia obecného zastupiteľstva
1. Návrhovú a mandátovú komisiu v zložení: Vladimír Debnár, Mgr.Dana Trubjanska

B , Berie na vedomie

2. Plnenie uznesenia zo zasadnutia OZ konaného dňa 21.12.2019
3. Určenie zapisovateľa: Bc. Adrianu Kocianovú, referentku OcÚ
4. Určenie overovateľov zápisnice : Eva Hasprová, Štefan Debnár

Počet prítomných poslancov: 6 - Jozef Toma, Mgr. Maroš Pacalaj, Mgr.Dana Trubjanska, Eva Hasprová, Štefan Debnár, Vladimír Debnár

Ospravedlnil sa: Roman Baranec

Hlasovanie: za: 6 proti: 0 zdržal sa: 0

V Malej Lehote, dňa 22.02.2019

Dušan Pacalaj
starosta obce

Uznesenie č. 23/2019

Obecné zastupiteľstvo

Berie na vedomie

Správu o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce

Počet prítomných poslancov: 6 - Jozef Toma, Mgr. Maroš Pacalaj, Mgr.Dana Trubjanska, Eva Hasprová, Štefan Debnár, Vladimír Debnár

Ospravedlnil sa: Roman Baranec

Hlasovanie: za: 6 proti: 0 zdržal sa: 0

V Malej Lehote, dňa 22.02.2019

Dušan Pacalaj
starosta obce

Uznesenie č. 24/2019

Obecné zastupiteľstvo

A, Berie na vedomie

Zmenu a úpravu – rozpočtové opatrenie - ZŠ

Počet prítomných poslancov: 6 - Jozef Toma, Mgr. Maroš Pacalaj, Mgr. Dana Trubjanska, Eva Hasprová, Štefan Debnár, Vladimír Debnár

Ospravedlnil sa: Roman Baranec

Hlasovanie: za: 6 proti: 0 zdržal sa: 0

V Malej Lehote, dňa 22.02.2019

Dušan Pacalaj
starosta obce

Obecné zastupiteľstvo

B, Berie na vedomie

Zmenu a úprava rozpočtu pre OK ŠJ a presun položiek ŠJ

Počet prítomných poslancov: 6 - Jozef Toma, Mgr. Maroš Pacalaj, Mgr. Dana Trubjanska, Eva Hasprová, Štefan Debnár, Vladimír Debnár

Ospravedlnil sa: Roman Baranec

Hlasovanie: za: 6 proti: 0 zdržal sa: 0

V Malej Lehote, dňa 22.02.2019

Dušan Pacalaj
starosta obce

Obecné zastupiteľstvo

C, Schvaľuje

Zmenu a úprava rozpočtu pre OK ŠJ a presun položiek ŠJ

Počet prítomných poslancov: 6 - Jozef Toma, Mgr. Maroš Pacalaj, Mgr. Dana Trubjanska, Eva Hasprová, Štefan Debnár, Vladimír Debnár

Ospravedlnil sa: Roman Baranec

Hlasovanie: za: 6 proti: 0 zdržal sa: 0

V Malej Lehote, dňa 22.02.2019

Dušan Pacalaj
starosta obce

Uznesenie č. 25/2019

Obecné zastupiteľstvo

A, Berie na vedomie

Návrh výšky poplatku za prenájom nebytových priestorov telocvične s príslušenstvom.

Návrh určuje výšku nájomných a prevádzkových nákladov vypočítaných z údajov za predchádzajúce rozpočtové obdobie a z aktuálnej ceny za elektrinu a vodu pre rok 2019.

Nájomné podľa zákona 116/1990 Zb. o nájme a prenájme nebytových priestorov sa určuje nasledovne: nájomné + náklady

Spolu: 7,00€

Počet prítomných poslancov: 6 - Jozef Toma, Mgr. Maroš Pacalaj, Mgr. Dana Trubjanska, Eva Hasprová, Štefan Debnár, Vladimír Debnár

Ospravedlnil sa: Roman Baranec

Hlasovanie: za: 6 proti: 0 zdržal sa: 0

V Malej Lehote, dňa 22.02.2019

Dušan Pacalaj
starosta obce

Obecné zastupiteľstvo

B, Schvaľuje

Návrh výšky poplatku za prenájom nebytových priestorov telocvične s príslušenstvom.

Návrh určuje výšku nájomných a prevádzkových nákladov vypočítaných z údajov za predchádzajúce rozpočtové obdobie a z aktuálnej ceny za elektrinu a vodu pre rok 2019. Nájomné podľa zákona 116/1990 Zb. o nájme a prenájme nebytových priestorov sa určuje nasledovne: nájomné + náklady

Spolu: 7,00€

Počet prítomných poslancov: 6 - Jozef Toma, Mgr. Maroš Pacalaj, Mgr. Dana Trubjanska, Eva Hasprová, Štefan Debnár, Vladimír Debnár

Ospravedlnil sa: Roman Baranec

Hlasovanie: za: 6 proti: 0 zdržal sa: 0

V Malej Lehote, dňa 22.02.2019

Dušan Pacalaj
starosta obce

Obecné zastupiteľstvo

C, Berie na vedomie

Návrh výšky poplatku za prenájom nebytových priestorov zariadenia školského stravovania s príslušenstvom.

Návrh určuje výšku nájomných a prevádzkových nákladov vypočítaných z údajov za predchádzajúce rozpočtové obdobie a z aktuálnej ceny za elektrinu a vodu pre rok 2019. Nájomné podľa zákona 116/1990 Zb. o nájme a prenájme nebytových priestorov sa určuje nasledovne:

Nájomné:

za prenájom jedálne bez použitia kuchyne	za hodinu	4€
kuchyňa + jedáleň + príslušenstvo		30€

Náklady:

Elektr. energia odobratá	1kW x 0,22€
Náklady na kúrenie bez mzdy kuriča	hod/2€
Vodné pri príprave 1hlav. Jedla	1,10€

Počet prítomných poslancov: 6 - Jozef Toma, Mgr. Maroš Pacalaj, Mgr. Dana Trubjanska, Eva Hasprová, Štefan Debnár, Vladimír Debnár

Ospravedlnil sa: Roman Baranec

Hlasovanie: za: 6 proti: 0 zdržal sa: 0

V Malej Lehote, dňa 22.02.2019

Dušan Pacalaj
starosta obce

Obecné zastupiteľstvo

D, Schvaľuje

Návrh výšky poplatku za prenájom nebytových priestorov zariadenia školského stravovania s príslušenstvom.

Návrh určuje výšku nájomných a prevádzkových nákladov vypočítaných z údajov za predchádzajúce rozpočtové obdobie a z aktuálnej ceny za elektrinu a vodu pre rok 2019. Nájomné podľa zákona 116/1990 Zb. o nájme a prenájme nebytových priestorov sa určuje nasledovne:

Nájomné:

za prenájom jedálne bez použitia kuchyne	za hodinu	4€
kuchyňa + jedáleň + príslušenstvo		30€

Náklady:

Elektr. energia odobratá	1kW x 0,22€
Náklady na kúrenie bez mzdy kuriča	hod/2€
Vodné pri príprave 1hlav. Jedla	1,10€
Použite riadu	1osoba/0,25€

Počet prítomných poslancov: 6 - Jozef Toma, Mgr. Maroš Pacalaj, Mgr. Dana Trubjanska, Eva Hasprová, Štefan Debnár, Vladimír Debnár

Ospravedlnil sa: Roman Baranec

Hlasovanie: za: 6 proti: 0 zdržal sa: 0

V Malej Lehote, dňa 22.02.2019

Dušan Pacalaj
starosta obce

Obecné zastupiteľstvo

E, Berie na vedomie

Návrh výšky poplatku za prenájom nebytových priestorov fitnesscentra s príslušenstvom.

Návrh určuje výšku nájomných a prevádzkových nákladov vypočítaných z údajov za predchádzajúce rozpočtové obdobie a z aktuálnej ceny za elektrinu a vodu pre rok 2019.

Nájomné podľa zákona 116/1990 Zb. o nájme a prenájme nebytových priestorov sa určuje nasledovne:

Nájomné	hod/1,3€
Náklady	
Elektr. Energia	hod/0,10€
Použité náradia	hod/1,00€
Náklady na údržbu	hod/0,60€
Spolu:	3,00€

Počet prítomných poslancov: 6 - Jozef Toma, Mgr. Maroš Pacalaj, Mgr. Dana Trubjanska, Eva Hasprová, Štefan Debnár, Vladimír Debnár

Ospravedlnil sa: Roman Baranec

Hlasovanie: za: 6 proti: 0 zdržal sa: 0

V Malej Lehote, dňa 22.02.2019

Dušan Pacalaj
starosta obce

Obecné zastupiteľstvo

F, Schvaľuje

Návrh výšky poplatku za prenájom nebytových priestorov fitnesscentra s príslušenstvom.

Návrh určuje výšku nájomných a prevádzkových nákladov vypočítaných z údajov za predchádzajúce rozpočtové obdobie a z aktuálnej ceny za elektrinu a vodu pre rok 2019. Nájomné podľa zákona 116/1990 Zb. o nájme a prenájme nebytových priestorov sa určuje nasledovne:

Schvaľuje

Úver vo výške 270 000, 00 EUR (slovom dvestosedemdesiat tisíc) u Veriteľa, ktorým je Slovenská záručná a rozvojová banka, a.s. IČO 00682420, so sídlom 814 99 Bratislava, Štefánikova 27, zapísaná v obchodnom registri OS Bratislava 1 Sa, vložka č. 3010/B pre investičnú akciu „Prestavba objektu bývalej materskej školy na „Bytový Dom.“

Schvaľuje zabezpečenie úveru formou vystavenia blankozmenky.

Počet prítomných poslancov: 6 - Jozef Toma, Mgr. Maroš Pacalaj, Mgr. Dana Trubjanska, Eva Hasprová, Štefan Debnár, Vladimír Debnár

Ospravedlnil sa: Roman Baranec

Hlasovanie: za: 6 proti: 0 zdržal sa: 0

V Malej Lehote, dňa 22.02.2019

Dušan Pacalaj
starosta obce

Uznesenie č. 26/2019

Obecné zastupiteľstvo

Berie na vedomie

Správu o úvere, s návrhom opatrení na jeho zníženie

Počet prítomných poslancov: 6 - Jozef Toma, Mgr. Maroš Pacalaj, Mgr. Dana

Trubjanska, Eva Hasprová, Štefan Debnár, Vladimír Debnár

Ospravedlnil sa: Roman Baranec

Hlasovanie: za: 6 proti: 0 zdržal sa: 0

V Malej Lehote, dňa 22.02.2019

Dušan Pacalaj
starosta obce

Uznesenie č. 27/2019

Obecné zastupiteľstvo

A, Berie na vedomie

- Predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok za účelom realizácie projektu **„Rekonštrukcia kúrenia základnej školy v obci Malá Lehota as využitím obnoviteľných zdrojov energie“**

Realizovaného v rámci Výzvy s kódom OPKZP-PO4-SC411-2018-41 vyhlásenej Slovenskou inovačnou a energetickou agentúrou v rámci Operačného programu Kvalita životného prostredia, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom obce a platným programom rozvoja obce,

- zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci,
- zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške 5% z celkových oprávnených výdavkov projektu,
- zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu obce.

Počet prítomných poslancov: 6 - Jozef Toma, Mgr. Maroš Pacalaj, Mgr. Dana

Trubjanska, Eva Hasprová, Štefan Debnár, Vladimír Debnár

Ospravedlnil sa: Roman Baranec

Hlasovanie: za: 6 proti: 0 zdržal sa: 0

V Malej Lehote, dňa 22.02.2019

Dušan Pacalaj
starosta obce

Obecné zastupiteľstvo

A, Schvaľuje

- Predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok za účelom realizácie projektu

„Rekonštrukcia kúrenia základnej školy v obci Malá Lehota as využitím obnoviteľných zdrojov energie“

Realizovaného v rámci Výzvy s kódom OPKZP-PO4-SC411-2018-41 vyhlásenej Slovenskou inovačnou a energetickou agentúrou v rámci Operačného programu Kvalita životného prostredia, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom obce a platným programom rozvoja obce,

- zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci,
- zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške 5% z celkových oprávnených výdavkov projektu,
- zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu obce.

Počet prítomných poslancov: 6 - Jozef Toma, Mgr. Maroš Pacalaj, Mgr. Dana Trubjanska, Eva Hasprová, Štefan Debnár, Vladimír Debnár

Ospravedlnil sa: Roman Baranec

Hlasovanie: za: 2 proti: 1 zdržal sa: 3

V Malej Lehote, dňa 22.02.2019

Dušan Pacalaj
starosta obce

Uznesenie č. 28/2019

Obecné zastupiteľstvo

A, Berie na vedomie

Zrušenie veľkokapacitných kontajnerov na rôznych miestach v obci Malá Lehota a ich následné sústredenie na jednom zbernom mieste v obci Malá Lehota.

Počet prítomných poslancov: 6 - Jozef Toma, Mgr. Maroš Pacalaj, Mgr. Dana Trubjanska, Eva Hasprová, Štefan Debnár, Vladimír Debnár

Ospravedlnil sa: Roman Baranec

Hlasovanie: za: 6 proti: 0 zdržal sa: 0

V Malej Lehote, dňa 22.02.2019

Dušan Pacalaj
starosta obce

Obecné zastupiteľstvo

B, Schvaľuje

Zrušenie veľkokapacitných kontajnerov na rôznych miestach v obci Malá Lehota a ich následné sústredenie na jednom zbernom mieste v obci Malá Lehota.

Počet prítomných poslancov: 6 - Jozef Toma, Mgr. Maroš Pacalaj, Mgr. Dana Trubjanska, Eva Hasprová, Štefan Debnár, Vladimír Debnár

Ospravedlnil sa: Roman Baranec

Hlasovanie: za: 6 proti: 0 zdržal sa: 0
V Malej Lehote, dňa 22.02.2019

Dušan Pacalaj
starosta obce

Uznesenie č. 29/2019

Obecné zastupiteľstvo

A, Berie na vedomie

V súlade s § 9 ods.8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v **znení neskorších predpisov zámer a spôsob prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku obce, ako priamy predaj pozemku** zapísaného v Okresnom úrade Žarnovica – katastrálny odbor pre k.ú. Malá Lehota na LV obce č.2196, parcela C-KN č. 9/1 o výmere 743m², 9/2 o výmere 423m² a 9/13 o výmere 127m², celá parcela má výmeru 2124m², v zmysle návrhu prílohy zo dňa 11.01.2019 pod č.13/2019. K uvedenej parcele je potrebné vyhotovenie GP.

Kupujúci: Lukáš Knopp,941 50 Dedinka č.89 a Tímea Knoppová 966 42 Malá Lehota č.21

Počet prítomných poslancov: 6 - Jozef Toma, Mgr. Maroš Pacalaj, Mgr.Dana Trubjanska, Eva Hasprová, Štefan Debnár, Vladimír Debnár

Ospravedlnil sa: Roman Baranec

Hlasovanie: za: 6 proti: 0 zdržal sa: 0

V Malej Lehote, dňa 22.02.2019

Dušan Pacalaj
starosta obce

Obecné zastupiteľstvo

B, Schvaľuje

Zámer prevod vlastníctva nehnuteľného majetku obce, priamym predajom, ako je uvedené v bode A.

Obecné zastupiteľstvo rozhodne o odpredaji predmetného nehnuteľného majetku obce po zverejnení zámeru previesť tento majetok (pozemok) priamym predajom podľa ustanovenia § 9a ods.8 písm. e/ zákona SNR č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov najmenej 15 dní pred schvaľovaním prevodu obecným zastupiteľstvom na úradnej tabuli a webovom sídle (internetovej stránke) obce, pričom zámer musí byť zverejnený počas celej tejto doby.

Všetky vecné náklady spojené s prevodom vlastníckeho práva budú znášať nadobúdatelia.

Lukáš Knopp,941 50 Dedinka č.89 a Tímea Knoppová 966 42 Malá Lehota č.21

Počet prítomných poslancov: 6 - Jozef Toma, Mgr. Maroš Pacalaj, Mgr. Dana Trubjanska, Eva Hasprová, Štefan Debnár, Vladimír Debnár

Ospravedlnil sa: Roman Baranec

Hlasovanie: za: 6 proti: 0 zdržal sa: 0

V Malej Lehote, dňa 22.02.2019

Dušan Pacalaj
starosta obce

Uznesenie č. 30/2019

Obecné zastupiteľstvo

A, Berie na vedomie

Vyhotovenie **Geometrického plánu**, pre zadávateľa: Obec Malá Lehota, vo veci: prevodu nehnuteľnosti – pozemku, parcela č. C-KN č. 1876/40 v k.ú. Malá Lehota, Obec Malá Lehota, okres Žarnovica.

Počet prítomných poslancov: 6 - Jozef Toma, Mgr. Maroš Pacalaj, Mgr. Dana Trubjanska, Eva Hasprová, Štefan Debnár, Vladimír Debnár

Ospravedlnil sa: Roman Baranec

Hlasovanie: za: 6 proti: 0 zdržal sa: 0

V Malej Lehote, dňa 22.02.2019

Dušan Pacalaj
starosta obce

Obecné zastupiteľstvo

B, Schvaľuje

Vyhotovenie **Geometrického plánu**, pre zadávateľa: Obec Malá Lehota, vo veci: prevodu nehnuteľnosti - pozemku. C-KN č. 1876/40 v k.ú. Malá Lehota, Obec Malá Lehota, okres Žarnovica.

Počet prítomných poslancov: 6 - Jozef Toma, Mgr. Maroš Pacalaj, Mgr. Dana Trubjanska, Eva Hasprová, Štefan Debnár, Vladimír Debnár

Ospravedlnil sa: Roman Baranec

Hlasovanie: za: 6 proti: 0 zdržal sa: 0

V Malej Lehote, dňa 22.02.2019

Dušan Pacalaj
starosta obce

Uznesenie č. 31/2019

Obecné zastupiteľstvo

A, Berie na vedomie

Návrh Kúpnej Zmluvy

Ktorej predmetom je prevod pozemku v zmysle § 9 ods.8 písm. e/ zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v **znení neskorších predpisov zámer a spôsob prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku obce**, ako **priamy predaj časti pozemku** zapísaného v Okresnom úrade Žarnovica – katastrálny odbor pre k.ú. Malá Lehota na LV č.2111, par.č. C- KN 495/14 o výmere 176m², druh pozemku orná pôda, z toho časť o výmere 35m² vo vlastníctve obce Malá Lehota. Je identifikovaný geometrickým plánom č. 10935479-89/18 zo dňa 27.06.2018, ktorý vyhotovil Viliam Struhár a autorizačne overil Ing.Jozef Strelka, úradne overený Okresným úradom Žarnovica- katastrálny odbor dňa 17.07.2018, číslo 277/2018.

Kúpnu cenu za pozemok schválilo Obecné zastupiteľstvo v Malej Lehote vo výške 3,50 €/m² (slovom tri eurá 50/100), ktorá je zároveň aj cenou dohodnutou. Cena za predávaný pozemok o výmere 35m² je 125€ (slovom stodvadsaťpäť eur), bola stanovená znaleckým posudkom č. 21/2018- vyhotovenom znalcom : Ing. K. Jančeková a to 3,50€/m².

Kupujúci: Rajnohová Vlasta, rod. Barancová, bytom 966 42 Malá Lehota č.524

Počet prítomných poslancov: 6 - Jozef Toma, Mgr. Maroš Pacalaj, Mgr.Dana Trubjanska, Eva Hasprová, Štefan Debnár, Vladimír Debnár

Ospravedlnil sa: Roman Baranec

Hlasovanie: za: 6 proti: 0 zdržal sa: 0

V Malej Lehote, dňa 22.02.2019

Dušan Pacalaj
starosta obce

B, Schvaľuje

Kúpnu Zmluvu, podľa § 9 ods. 2 písm. c) zákona o majetku obcí, zámer a spôsob prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku obce priamym predajom podľa, § 9a ods. 8 písm. e), zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov, predaj časti pozemku žiadateľovi Rajnohová Vlasta, rod. Barancová, bytom 966 42 Malá Lehota č.524

Počet prítomných poslancov: 6 - Jozef Toma, Mgr. Maroš Pacalaj, Mgr.Dana Trubjanska, Eva Hasprová, Štefan Debnár, Vladimír Debnár

Ospravedlnil sa: Roman Baranec

Hlasovanie: za: 6 proti: 0 zdržal sa: 0

V Malej Lehote, dňa 22.02.2019

Dušan Pacalaj
starosta obce

Uznesenie č. 32/2019

Obecné zastupiteľstvo

Berie na vedomie

Prípravu Gajdošských fašiangov 2018

Počet prítomných poslancov: 6 - Jozef Toma, Mgr. Maroš Pacalaj, Mgr. Dana Trubjanska, Eva Hasprová, Štefan Debnár, Vladimír Debnár

Ospravedlnil sa: Roman Baranec

Hlasovanie: za: 6 proti: 0 zdržal sa: 0

V Malej Lehote, dňa 22.02.2019

Dušan Pacalaj
starosta obce

Uznesenie č.33/2019

Obecné zastupiteľstvo

A, Berie na vedomie

Rôzne

Počet prítomných poslancov: 6 - Jozef Toma, Mgr. Maroš Pacalaj, Mgr. Dana Trubjanska, Eva Hasprová, Štefan Debnár, Vladimír Debnár

Ospravedlnil sa: Roman Baranec

Hlasovanie: za: 6 proti: 0 zdržal sa: 0

V Malej Lehote, dňa 22.02.2019

Dušan Pacalaj
starosta obce

B, Berie na vedomie

Aktuality zo života obce

Počet prítomných poslancov: 6 - Jozef Toma, Mgr. Maroš Pacalaj, Mgr. Dana Trubjanska, Eva Hasprová, Štefan Debnár, Vladimír Debnár

Ospravedlnil sa: Roman Baranec

Hlasovanie: za: 6 proti: 0 zdržal sa: 0

V Malej Lehote, dňa 22.02.2019

Dušan Pacalaj
starosta obce

