

Zápisnica
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva
v Malej Lehote
konaného dňa 29.06.2018, o 16.00 hod.

Prítomní : podľa prezenčnej listiny

Poslanci: Vladimír Debnár, Jozef Toma, Maroš Pacalaj, Koloman Kozák, Dušan Fuska, Roman Baranec

Starosta obce : Dušan Pacalaj

Ekonomka obce: Bc. Ladislava Palajová

Zapisovateľka : Bc. Adriana Kocianová

občania: Jozef Debnár

ospravedlnení: Štefan Debnár, kontrolórka obce Ing. E.Ďurovičová

1. Otvorenie zasadnutia, schválenie programu

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Malej Lehote otvoril a viedol Dušan Pacalaj, starosta obce. Zasadnutie bolo zvolané v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov. Obecné zastupiteľstvo (ďalej len OZ) bolo uznášaniaschopné, nakoľko zasadnutia sa zúčastnili 6 poslanci.

Starosta predložil návrh programu:

1. Otvorenie, schválenie programu zasadnutia
2. Voľba návrhovej a mandátovej komisie, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Kontrola plnenia uznesenia z predchádzajúceho zasadnutia
4. Záverečný účet Obce Malá Lehota
5. Stanovisko hlavnej kontrolórky k záverečnému účtu
6. Plnenie rozpočtu obce Malá Lehota k 30.03.2018
7. Zmena rozpočtu obce na rok 2018 – rozpočtové opatrenia č. 5 a č. 6
8. Návrh plánu kontrolnej činnosti na II. polrok 2018
9. Postupový plán organizačno-technického zabezpe. IV. Ročníka ZETOR CUP 25
10. Prevod nehnuteľností a nakladanie s majetkom obce
11. Určenie volebného obvodu a počet poslancov obecného zastupiteľstva na nové volebné obdobie 2018 – 2022
12. Určenie rozsahu výkonu funkcie starostu obce na volebné obdobie rokov 2018 - 2022
13. Príprava športovo – kultúrneho podujatia ZETOR 25 CUP 2018
14. Rôzne
15. Aktuality zo života obce
16. Interpelácie poslancov, interpelácie občanov
17. Záver

1. S predloženým programom súhlasili všetci poslanci obecného zastupiteľstva.

(Uzn.č. 24/2018 –A 1)

2. Voľba návrhovej, mandátovej a volebnej komisie , určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Do návrhovej a mandátovej komisie boli navrhnutí Dušan Fuska, Vladimír Debnár. Poslancami boli schválení. Za zapisovateľku určil starosta Bc. Adrianu Kocianovú, za overovateľov zápisnice Roman Baranec a Koloman Kozák.

(Uzn.č 24/2018 – A2,B2,B3)

3. Kontrola plnenia uznesenia

Na minulom zasadnutí OZ dňa 13.04.2018 nebolo prijaté žiadne uznesenie týkajúce sa uloženia, resp. odporúčania.

(Uzn. č. 24/2018 – B1)

4. Návrh záverečného rozpočtu obce Malá Lehota k 30.06.2017

S návrhom záverečného rozpočtu obce k 30.06.2017 oboznámila poslancov Bc. Ladislava Palajová, ekonómka obce, poslanci zobrali plnenie rozpočtu obce k 30.06.2017 na vedomie.

(Uzn. č. 25/2018)

5. Stanovisko hlavnej kontrolórky obce k Záverečnému účtu obce na rok 2017

5.1 Poslanci obecného zastupiteľstva zobrali na vedomie stanovisko hlavnej kontrolórky obce Malá Lehota k Záverečnému rozpočtu obce (Ing. Elena Ďurovičová) na rok 2017 – s ktorým ich oboznámila Bc. Ladislava Palajová, ekonómka obce, nakoľko Ing. Ďurovičová sa ospravedlnila

(Uzn.č.26/2018)

6. Plnenie rozpočtu obce Malá Lehota

6.1. Obecné zastupiteľstvo schvaľuje Záverečný účet Obce Malá Lehota bez výhrad

6.2. Ďalej schvaľuje presun 100% z výsledku rozpočtového hospodárenia za rok 2017 vo výške 39 445,59€. Táto finančná hotovosť bude presunutá na osobitný účet rezervného fondu Obce Malá Lehota.

(Uzn.č.27/2018)

6.1. Obecné zastupiteľstvo Berie na vedomie

Plnenie rozpočtu Obce Malá Lehota k 30.03.2018.

Ekonómka obce oboznámila poslancov OZ s plnením rozpočtu obce Malá Lehota k 30.03.2018, poslanci OZ mali k dispozícii výtlačky plnenia rozpočtu, ktorý je zverejnený na webovom sídle obce a na úradnej tabuli obce. Poslanci zobrali plnenie rozpočtu obce Malá Lehota na vedomie.

(Uzn.č. 28/2018)

7. Zmena rozpočtu obce na rok 2017 – rozpočtové opatrenia č.5 a č.6

7.1 Poslanci obecného zastupiteľstva zobrali na vedomie zmeny rozpočtu obce na rok 2018 – rozpočtové opatrenie č. 5, s ktorými ich oboznámila Bc. Ladislava Palajová, ekonómka obce.

(Uzn.č. 29/2018)

7.2 Bc. Palajová taktiež predložila návrh na zmenu rozpočtu obce rozpočtové opatrenie č.6, s ktorým všetci prítomní poslanci súhlasili a jednohlasne schválili.

(Uzn.č. 30/2018 – B)

8. Návrh plánu kontrolnej činnosti na II. polrok 2018

Ing. Elena Ďurovičová – kontrolórka obce, sa ospravedlnila za neprítomnosť na OZ.

Uznesenie č.31/2018 OZ bolo vynechané.

(Uzn.č.31/2018)

9.Postupový plán organizačno-technického zabezpečenia IV. Ročníka ZETOR CUP 25

9.A. Obecné zastupiteľstvo zobralo na vedomie postupový plán organizačno-technického zabezpečenia IV. Ročníka ZETOR CUP 25

(Uzn. č.32/2018)

9.B. OZ schválilo postupový plán organizačno-technického zabezpečenia IV. Ročníka ZETOR CUP 25

(Uzn. č.32/2018)

Prevod nehnuteľnosti a nakladania s majetkom obce

10.1. Obecné zastupiteľstvo schválilo Návrh kúpnej zmluvy

Ktorej predmetom je prevod pozemku, podľa§ 9 ods. 2 písm. a) zákona SNR č. 138/1991 Zb. zámer a spôsob prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku obce ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e), zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov, predaj časti pozemku zapísaného v Okresnom úrade Žarnovica - katastrálny odbor pre katastrálne územie Malá Lehota v liste vlastníctva č. 1419

Doterajší stav: par. C-KN č. 546/3 o výmere 1260m² -zastavaná plocha z toho 218m².

Nový stav: par. C-KN č. 546/4 o výmere 139m²-zastavaná plocha, par. C-KN parcela č. 546/5 o výmere 40m² -zastavaná plocha a par. C-KN č. 546/6 o výmere 39m²-zastavaná plocha. Spolu 218 m².

Sú identifikované geometrickým plánom č.10935479-13/14 zo dňa 14.2.2014, ktorý vyhotovil Viliam Struhár a autorizačne overil Ing. Jozef Strelka, dňa 17.2.2014, úradne overený Okresným úradom Žarnovica –katastrálny odbor, dňa 19.2.2014. **Dôvod hodný osobitného zreteľa je skutočnosť**, že pozemky, ktoré Obec Malá Lehota dlhodobo nevyužíva, bezprostredne susedia s pozemkom vo vlastníctve kupujúcich par.č. C-KN 499/2.Nadobudnutím vlastníctva k predmetnému pozemku si žiadatelia zabezpečia prístup k rodinnému domu s. č. 369 a parcelám v osobnom vlastníctve.

Kupujúci: Maroš Tisovský a manželka Blanka Tisovská, bytom 966 42 Malá Lehota.

Obecné zastupiteľstvo

schválilo podľa § 9 ods. 2 písm. a) zákona SNR č. 138/1991 Zb. **Kúpnu zmluvu**, zámer a spôsob prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku obce ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e), zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí.

Kupujúci: Maroš Tisovský a manželka Blanka Tisovská, bytom 966 42 Malá Lehota.

Kúpna cena je stanovená vo výške 4,15€/m², ktorá je zároveň cenou znaleckého posudku.

Kúpna cena za predávané pozemky o celkovej výmere 218m² je 900,00€.

(Uzn. č.33/2018)

10.2. Starosta obce informoval OZ, že obec má záujem o odkúpenie pozemku Z v k.ú. Malá Lehota, parc. č. C-KN č. 134/2 o výmere 383m², druh pozemku – orná pôda , v podiele 1/2 od Pacalaja Petra, rod. Pacalaja, nar. [REDAKOVANÉ] trv. bytom Kopanice 981, 966 61 Hodruša - Hámre a Pacalaja Mareka , rod. Pacalaja [REDAKOVANÉ], trv. Bytom Kopanice 1033, 966 61 Hodruša – Hámre

Obecné zastupiteľstvo zobralo na vedomie a zároveň schválilo odkúpenie pozemku v súlade s §9 ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov kúpu pozemku nehnuteľnosti v k.ú. Malá Lehota, parc. č. C-KN č. 134/2 o výmere 383m², druh pozemku – orná pôda , v podiele 1/2 od Pacalaja Petra, rod. Pacalaja, [REDAKOVANÉ] trv. bytom Kopanice 981, 966 61 Hodruša - Hámre a Pacalaja Mareka , rod. Pacalaja, nar. [REDAKOVANÉ] trv. bytom Kopanice 1033, 966 61 Hodruša - Hámre

(Uzn.č.34/2018)

10.3. Starosta obce oboznámil poslancov OZ so žiadosťou Vlasty Rajnohovej, rod. Barancovej, [REDAKOVANÉ] trvale bytom 966 42 Malá Lehota č.524 o odkúpenie pozemku v zmysle § 9 ods. 8 písm. e/ zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámer a spôsob prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku obce, ako priamy predaj časti pozemku zapísaného v Okresnom úrade Žarnovica – katastrálny odbor pre k.ú. Malá Lehota na LV č.2111, par. č. C- KN 495/3 orná pôda o celkovej výmere 2922m² z toho žiada o odpredaj podielu o výmere 35 m².

OZ zobralo žiadosť jednohlasne na vedomie.

10.3.1. OZ schválilo podľa § 9 ods. 2 písm. c) zákona o majetku obcí, zámer a spôsob prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku obce priamym predajom podľa, § 9a ods. 8 písm. e), zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov, predaj časti pozemku (35m²) zapísaného v Okresnom úrade Žarnovica - katastrálny odbor pre katastrálne územie Malá Lehota na LV č. 2111, na par.č. C-KN 495/3

Obecné zastupiteľstvo rozhodne o odpredaji predmetného nehnuteľného majetku obce po zverejnení zámeru previesť tento majetok (pozemok) z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov najmenej 15 dní pred schvaľovaním prevodu obecným

zastupiteľstvom na úradnej tabuli a webovom sídle (internetovej stránke) obce, pričom zámer musí byť zverejnený počas celej tejto doby.

Všetky vecné náklady spojené s prevodom vlastníckeho práva bude znášať nadobúdateľ
Rajnohová Vlasta, 966 42 Malá Lehota

(Uzn. č.35/2018)

11. Určenie volebného obvodu a počet poslancov obecného zastupiteľstva na nové volebné obdobie 2018 – 202211.

11.1. A, V súvislosti s voľbami do orgánov samosprávy miest a obcí je potrebné, aby obecné zastupiteľstvo určilo počet poslancov obecného zastupiteľstva na volebné obdobie rokov 2018 -2022.

OZ určilo v Malej lehote na volebné obdobie rokov 2014 – 2018 a to **7 poslancov**

B, V súlade s § 9 ods.1 zákona č.346/1990 Zb o voľbách do orgánov samosprávy obcí v znení neskorších predpisov sa v každej obci utvoria obvody, v ktorých sa volia poslanci obecného zastupiteľstva pomerne k počtu obyvateľov obce.

OZ určilo ako volebný obvod pre voľby do obecného zastupiteľstva

Volebný obvod č.1

Malá Lehota , malá sála KD v Malej Lehote

(Uzn. č.36/2018)

12. Určenie rozsahu výkonu funkcie starostu obce na volebné obdobie rokov 2018 -2022

Podľa § 11 ods. 4písm. i) zákona Slovenskej národnej rady č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov je vyhradené obecnému zastupiteľstvu určiť najneskôr 90 dní pred voľbami na celé funkčné obdobie rozsah výkonu funkcie starostu. Pre volebné obdobie 2018 – 2022 odporúčame rozsah funkcie starostu na plný úväzok, t.j. 1/1

OZ **schvaľuje** rozsah výkonu funkcie starostu obce Malá Lehota na obdobie rokov 2018 - 2022

(Uzn. č.37/2018)

13. Príprava športovo – kultúrneho podujatia ZETOR 25 CUP 2017

13.1. Starosta obce oboznámil poslancov o priebehu podujatia Zetor 25 Cap 2018, ktoré sa bude konať 14.7.2018. Spoločne si rozdelili úlohy a zabezpečili hladký priebeh celej plánovanej akcie.

Obecné zastupiteľstvo

berie na vedomie

prípravu športovo- kultúrneho podujatia Zetor 25 CAP 2018

(Uzn.č.38/2018)

14. Rôzne

Obecné zastupiteľstvo

zobralo na vedomie

prípravu výročia obce,
prípravu kultúrneho podujatia Malolehotská heligónka a Stretnutie chatárov, ktorá sa bude konať dňa:

(Uzn.č.38/2018)

Dohodnutie organizačnej činnosti

15. Aktuality zo života obce

Starosta obce Malá Lehota pripomenul poslancom, že v letnom období a počas jeho neprítomnosti ho zastupuje Vladimír Debnár.

OZ to jednohlasne zobralo na vedomie.

(Uzn.39/2018)

16. Interpelácie poslancov, interpelácie občanov

Interpelácia poslancov prebiehala aj voľne počas zasadnutia.

17. Záver

V závere obecného zastupiteľstva starosta obce poďakoval prítomným poslancom a ukončil zasadnutie.

V Malej Lehote, dňa 03.07.2018

Dušan Pacalaj
starosta obce

Zapisovateľka : Bc. Adriana Kocianová

Overovatelia : Roman Baranec

Koloman Kozák