

č. k. X 46/2017
Vybavuje: Ing. Žňavová

arnovici, dňa 2.6.2017

Vec

**Začatie katastrálneho konania o oprave chyby v katastrálnom operáte
– upovedomenie.**

Okresný úrad Žarnovica, katastrálny odbor podľa § 59 ods. 1 písm. a,b zák. NR SR č. 162/1995 Z.z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam v platnom znení a podľa § 18, ods. 1 zákona č. 71/1967 Zb o správnom konaní v platnom znení.

začína

katastrálne konanie o oprave chyby v katastrálnom operáte v zmysle § 16 ods. 1, § 18 ods. 2 písm. a § 22 ods. 1 zák. NR SR č. 162/1995 Z. z. katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam v platnom znení v katastrálnom území Malá Lehota.

Okresný úrad Žarnovica, katastrálny odbor na základe vlastného podnetu prešetril zápis vecného bremena na liste vlastníctva č. 1419 podľa Uznesenia ONV v Žiari nad Hronom zo dňa 20.8.1975 pod položkou zmien 51/93.

Následným šetrením katastrálny odbor zistil:

Podľa Uznesenia ONV v Žiari nad Hronom zo dňa 20.8.1975 (ďalej Uznesenie) sa na list vlastníctva č. 1419 zapísal chránený prírodný výtvor – Andezitové kamenné more na parc. 1876/9 (D.2) a parc. 1876/9 (D.4) do časti C – Ťarchy.

Súčasťou Uznesenia bol Súpis parciel chráneného územia, ktorý uvádza chránený prírodný výtvor – Andezitové kamenné more o výmere 1,43 ha na časti parcely CKN 1876/1 a odtlačok mapy v mierke 1: 2880, ktorý zobrazuje polohu Andezitového kamenného mora, a to je zobrazené nie na parcele CKN 1876/1 ale na parcele CKN 1876/9.

Vecné bremená obmedzujú vlastníka nehnuteľnej veci v prospech niekoho iného tak, že je povinný niečo trpieť, niečoho sa zdržať alebo niečo konať. Práva zodpovedajúce vecným bremenám sú spojené buď s vlastníctvom určitej nehnuteľnosti, alebo patria určitej osobe (§ 151n ods. 1 Občianskeho zákonníka).

Andezitové kamenné more je chránený prírodný výtvor a nie je vecným bremenom, preto je potrebné evidované vecné bremeno na LV v časti C – Ťarchy zrušiť.

Poloha andezitového kamenného mora sa nenachádza na parcele CKN 1876/1 ale na parcele CKN 1876/9, preto je potrebné v katastri nehnuteľností vyznačiť parcele CKN 1876/9 kód ochrany nehnuteľnosti a v katastrálnej mape zobraziť hranice chráneného územia v súlade s grafickou prílohou k Uzneseniu.



Na základe vyššie uvedeného Vás týmto v súlade s ustanovením § 18 ods. 3 zákona č. 71/1967 Zb. o začatí konania upovedomujeme a žiadame v lehote 5 dní od doručenia tohoto upovedomenia o poskytnutie pravdivých informácií a predloženie dokladov na ich preukázanie, ktoré by umožnili opraviť chybu v katastrálnom operáte.

Súčasne Vás upovedomujeme o práve účastníka konania, alebo zúčastnenej osoby, na právo navrhovať dôkazy a dopĺňať ich a vyjadriť sa k podkladom pred vydaním rozhodnutia v zmysle § 33 zák. č. 71/1967 Zb.

Okresný úrad Žarnovica
katastrálny odbor
Bystrická 53, 986 81 Žarnovica
2


JUDr. Marcela Chovanová
vedúca katastrálneho odboru

Upovedomenie sa doručí

- Obec Malá Lehota, Malá Lehota č. 383