

**Uznesenia zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva  
v Malej Lehote**

konaného dňa 29.09.2016, o 16:00 hod  
v zasadacej miestnosti obecného úradu

**Uznesenie č. 27/2016**

Obecné zastupiteľstvo

**A, Schvaľuje**

1. Program zasadnutia obecného zastupiteľstva
2. Návrhovú a mandátovú komisiu v zložení: Roman Baranec, Štefan Debnár, Vladimír Debnár

**B , Berie na vedomie**

1. Plnenie uznesenia zo zasadnutia OZ konaného dňa 30.06.2016
2. Určenie zapisovateľa: Mgr. Jana Müllerová, referentku OcÚ
3. Určenie overovateľov zápisnice : Jozef Toma, Maroš Pacalaj

Počet prítomných poslancov: 7- Vladimír Debnár, Jozef Toma, Maroš Pacalaj,  
Štefan Debnár , Koloman Kozák, Dušan Fuska, Roman Baranec

Hlasovanie:    za: 7            proti: 0            zdržal sa: 0

V Malej Lehote, dňa 29.09.2016

Dušan Pacalaj  
starosta obce

**Uznesenie č. 28/2016**

Obecné zastupiteľstvo

**A, Berie na vedomie**

1. Plnenie rozpočtu obce Malá Lehota k 30.06.2016
2. Zmenu rozpočtu obce Malá Lehota na rok 201 – rozpočtové opatrenie č. 5

Počet prítomných poslancov: 7- Vladimír Debnár, Jozef Toma, Maroš Pacalaj,  
Štefan Debnár , Koloman Kozák, Dušan Fuska, Roman Baranec

Hlasovanie:    za: 7            proti: 0            zdržal sa: 0

V Malej Lehote, dňa 29.09.2016

Dušan Pacalaj  
starosta obce

## **B, Schvaľuje**

1. Zmenu rozpočtu obce Malá Lehota na rok 201 – rozpočtové opatrenie č. 6
2. Odmenu kronikárke vo výške 100 €

Počet prítomných poslancov: 7- Vladimír Debnár, Jozef Toma, Maroš Pacalaj, Štefan Debnár , Koloman Kozák, Dušan Fuska, Roman Baranec

Hlasovanie: za: 7 proti: 0 zdržal sa: 0

V Malej Lehote, dňa 29.09.2016

Dušan Pacalaj  
starosta obce

### **Uznesenie č. 29/2016**

Obecné zastupiteľstvo

#### **Berie na vedomie**

Žiadosť Alojza Baranca, byrom 966 42 Malá Lehota č. 343 o odkúpenie časti pozemku C KN parcela č. 546/2, v k. ú. Malá Lehota, o výmere 154 m<sup>2</sup> pre žiadateľa, ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Počet prítomných poslancov: 7- Vladimír Debnár, Jozef Toma, Maroš Pacalaj, Štefan Debnár , Koloman Kozák, Dušan Fuska, Roman Baranec

Hlasovanie: za: 7 proti: 0 zdržal sa: 0

V Malej Lehote, dňa 29.09.2016

Dušan Pacalaj  
starosta obce

### **Uznesenie č. 30/2016**

Obecné zastupiteľstvo

#### **Schvaľuje**

V zmysle ustanovenia § 9 ods. 2 písm. a) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **zámer a spôsob prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku obce** ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e), zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **priamy predaj časti pozemku** zapísaného v Okresnom úrade Žarnovica – katastrálny odbor pre k. ú. Malá Lehota na liste vlastníctva obce č. 1419 ako C KN

parcels č. 546/2, zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 1565m<sup>2</sup> vo vlastníctve obce Malá Lehota v podiele 1/1 k s. č. 343 o výmere 154m<sup>2</sup>.

Táto časť parcely k predaju je identifikovaná geometrickým plánom č. 10935479-10/16 zo dňa 06.09.2016, ktorý vyhotovil Viliam Struhár, autorizačne overil Ing. Jozef Strelka, dňa 07.09.2016, úradne overený Okresným úradom Žarnovica – katastrálny odbor, dňa 08.09.2016 pod č. 330/16 a to ako:

- Diel č.1 o výmere 1m<sup>2</sup>, zastavané plochy a nádvorie, ktorý sa pričleňuje k novovytvorenej parcele C KN č. 539/4 , zastavané plochy a nádvorie
- Diel č. 2 o výmere 66m<sup>2</sup>, zastavané plochy a nádvorie, ktorý sa pričleňuje k novovytvorenej parcele C KN č. 539/1, zastavané plochy a nádvorie
- Diel č. 3 o výmere 36m<sup>2</sup>, zastavané plochy a nádvorie, ktorý sa pričleňuje k novovytvorenej parcele C KN č. 539/3, zastavané plochy a nádvorie
- Diel č. 4 o výmere 51m<sup>2</sup> zastavané plochy a nádvorie, ktorý sa pričleňuje k novovytvorenej parcele C KN č. 539/1, zastavané plochy a nádvorie

pre žiadateľa Alojza Baranca, rod. Baranca, bytom Malá Lehota č. 343 v podiele 1/1.

**Dôvod hodný osobitného zreteľa** spočíva v tom, že predmetné pozemky sú časťou zastavané pod inými budovami (hospodárska budova, sklad) a časť tvorí príľahlú plochu k rodinnému domu s. č. 343, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa.

Všetky náklady spojené s prevodom vlastníckeho práva bude znášať nadobúdateľ.

Obecné zastupiteľstvo rozhodne o odpredaji predmetného nehnuteľného majetku obce po zverejnení zámeru previesť tento majetok (pozemok) z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov najmenej 15 dní pred schvaľovaním prevodu obecným zastupiteľstvom na úradnej tabuli a webovom sídle (internetovej stránke) obce, pričom zámer musí byť zverejnený počas celej tejto doby.

Počet prítomných poslancov: 7- Vladimír Debnár, Jozef Toma, Maroš Pacalaj, Štefan Debnár , Koloman Kozák, Dušan Fuska, Roman Baranec

Hlasovanie:      za: 7                      proti: 0                      zdržal sa: 0

V Malej Lehote, dňa 29.09.2016

Dušan Pacalaj  
starosta obce

## Uznesenie č. 31/2016

Obecné zastupiteľstvo

### Schvaľuje

A) V zmysle ustanovenia § 9 ods. 2 písm. a) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **zámenu nehnuteľného majetku obce** z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e), zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **parcela C KN č. 964/7** o výmere 956m<sup>2</sup>, druh orná pôda vo vlastníctve Obce Malá Lehota v podiele 1/6, **t.j. 160m<sup>2</sup>, parcela C KN č. 964/2** o výmere 475m<sup>2</sup>, druh orná pôda, vo vlastníctve Obce Malá Lehota v podiele 1/6, **t.j. 80m<sup>2</sup>, parcela C KN č. 964/22** o výmere 310m<sup>2</sup>, druh orná pôda, vo vlastníctve Obce Malá Lehota v podiele 1/6, **t.j. 52m<sup>2</sup>** pre žiadateľov Ing. Vladimíra Boroša, rod. Boroša, bytom Dodekova 1166/14, 968 01 Nová Baňa v podiele 1/12 a Ing. Vladimíra Boroša, rod. Boroša a manž. Anny Borošovej, rod. Pacalajovej, bytom Dodekova 1166/14, 968 01 Nová Baňa v podiele 1/12.

**za pozemok: parcela C KN č. 4601/8**, o výmere 1061m<sup>2</sup>, druh ostatná plocha, vo vlastníctve Ing. Vladimíra Boroša, rod. Boroša, bytom Dodekova 1166/14, 968 01 Nová Baňa v podiele 2/9, t.j. **237m<sup>2</sup>** a Ing. Vladimíra Boroša, rod. Boroša a manž. Anny Borošovej, rod. Pacalajovej, bytom Dodekova 1166/14, 968 01 Nová Baňa v podiele 5/18, **t.j. 296m<sup>2</sup>**, spolu 1/2 z celku, t.j. 533m<sup>2</sup> pre Obec Malá Lehota bez finančnej kompenzácie. Uvedené výmery sú zaokrúhľované smerom nahor.

Novovytvorené parcely: **parcela C KN č. 964/7** o výmere 956m<sup>2</sup>, druh orná pôda, ktorá vznikla odčlenením dielu č.1 z parcely E KN č. 964/21 o výmere 956 m<sup>2</sup>, druh orná pôda, **parcela C KN č. 964/2** o výmere 475m<sup>2</sup>, druh orná pôda, ktorá vznikla odčlenením dielu č. 4 z parcely E KN č. 964/23 o výmere 716m<sup>2</sup>, druh orná pôda, **parcela C KN č. 964/22** o výmere 310m<sup>2</sup>, druh orná pôda, ktorá vznikla odčlenením dielu č. 5 z parcely E KN č. 964/23 o výmere 716m<sup>2</sup>, druh orná pôda a odčlenením dielu č. 2 z parcely E KN č. 964/22 o výmere 1058m<sup>2</sup>, druh orná pôda, **parcela C KN č. 4601/8**, o výmere 1061m<sup>2</sup>, druh ostatná plocha, ktorá vznikla odčlenením dielu č. 3 z parcely E KN č. 964/22 o výmere 1058m<sup>2</sup>, druh orná pôda (výmera E KN parcely č. 964/22 upravená podľa skutočného stavu z 1058m<sup>2</sup> na 1130m<sup>2</sup>) na základe geometrického plánu č.10935479-78/16, ktorý vyhotovil Viliam Struhár, dňa 03.05.2016, autorizačne overil Ing. Jozef Strelka, dňa 04.05.2016, úradne overený Okresným úradom Žarnovica - katastrálny odbor, dňa 13.05.2016 pod číslom 145/16. Pôvodné parcely E KN č. 964/21, E KN č. 964/22, E KN č. 964/23 sú zapísané na LV č.3391 vedenom v Okresnom úrade Žarnovica – katastrálny odbor pre k. ú. Malá Lehota.

**Dôvod hodný osobitného zreteľa** na zámenu pozemkov spočíva vo vysporiadaní vlastníckych práv k pozemkom k rodinnému domu s. č. 222, na C KN parcele č. 964/6, vedeného na LV. č. 536, zapísaného v Okresnom úrade Žarnovica – katastrálny odbor pre k. ú. Malá Lehota. Dotknutá časť pozemkov je pre Obec Malá

Lehota neupotrebitelná. Pozemky sa zamieňajú bez finančného vyrovnaní. Všetky vecné náklady spojené s prevodom vlastníckeho práva budú znášať žiadatelia.

Zámer zámeny nehnuteľného majetku obce (pozemkov) s pozemkami žiadateľov Ing. Vladimíra Boroša, rod. Boroša, bytom Dodekova 1166/14, 968 01 Nová Baňa a Ing. Vladimíra Boroša, rod. Boroša a Anny Borošovej, rod. Pacalajovej, bytom Dodekova 1166/14, 968 01 Nová Baňa z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (ďalej len zámer) obec zverejnila na základe Uznesenia Obecného zastupiteľstva v Malej Lehote č. 24-B/2016 zo dňa 30.06.2016 na svojej úradnej tabuli a na svojom webovom sídle (internetovej stránke) v dobe od 05.07.2016 do 19.07.2016 vrátane, čím bola splnená zákonná povinnosť obce zverejniť zámer najmenej 15 dní pred schvaľovaním prevodu obecným zastupiteľstvom, pričom tento zámer bol zverejnený počas celej tejto doby.

**B) Zámennú zmluvu o prevode nehnuteľného majetku obce uvedeného pod písm. A).**

Počet prítomných poslancov: 7- Vladimír Debnár, Jozef Toma, Maroš Pacalaj, Štefan

Debnár , Koloman Kozák, Dušan Fuska, Roman Baranec

Hlasovanie:    za: 7                    proti: 0                    zdržal sa: 0

V Malej Lehote, dňa 29.09.2016

Dušan Pacalaj  
starosta obce

### **Uznesenie č. 32/2016**

Obecné zastupiteľstvo

#### **Berie na vedomie**

Správu hlavnej kontrolórky o kontrolnej činnosti za I. polrok 2016.

Počet prítomných poslancov: 7- Vladimír Debnár, Jozef Toma, Maroš Pacalaj, Štefan

Debnár , Koloman Kozák, Dušan Fuska, Roman Baranec

Hlasovanie:    za: 7                    proti: 0                    zdržal sa: 0

V Malej Lehote, dňa 29.09.2016

Dušan Pacalaj  
starosta obce

## Uznesenie č. 33/2016

Obecné zastupiteľstvo

### Berie na vedomie

Správu o výchovno – vzdelávacej činnosti, jej výsledkoch a podmienkach  
za školský rok 2015/2016

Počet prítomných poslancov: 7- Vladimír Debnár, Jozef Toma, Maroš Pacalaj, Štefan  
Debnár , Koloman Kozák, Dušan Fuska, Roman Baranec

Hlasovanie: za: 7 proti: 0 zdržal sa: 0

V Malej Lehote, dňa 29.09.2016

Dušan Pacalaj  
starosta obce

## Uznesenie č. 34/2016

Obecné zastupiteľstvo

### Berie na vedomie

A) Anonymný list: Žiadosť o o prejednanie a následné zrušenie ďalšieho  
prevádzkovania výherných hracích automatov.

Počet prítomných poslancov: 7- Vladimír Debnár, Jozef Toma, Maroš Pacalaj, Štefan  
Debnár , Koloman Kozák, Dušan Fuska, Roman Baranec

Hlasovanie: za: 7 proti: 0 zdržal sa: 0

V Malej Lehote, dňa 29.09.2016

Dušan Pacalaj  
starosta obce

### Schvaľuje

B) Ponechanie udelenej licencie do konca roka 2016 pre spoločnosť POKER,  
s.r.o., so sídlom Okružná 1316/4, 962 12 Detva, ktorá je  
prevádzkovateľom výherných prístrojov, umiestnených v PRESSO –  
MARKET Maroš Tisovský, 966 42 Malá Lehota č. 492.

Počet prítomných poslancov: 7- Vladimír Debnár, Jozef Toma, Maroš Pacalaj, Štefan  
Debnár , Koloman Kozák, Dušan Fuska, Roman Baranec

Hlasovanie: za: 7 proti: 0 zdržal sa: 0

V Malej Lehote, dňa 29.09.2016

Dušan Pacalaj  
starosta obce

### **Uznesenie č. 35/2016**

Obecné zastupiteľstvo

#### **Berie na vedomie**

Aktuality zo života obce.

Počet prítomných poslancov: 7- Vladimír Debnár, Jozef Toma, Maroš Pacalaj, Štefan  
Debnár , Koloman Kozák, Dušan Fuska, Roman Baranec

Hlasovanie:    za: 7            proti: 0            zdržal sa: 0

V Malej Lehote, dňa 29.09.2016

Dušan Pacalaj  
starosta obce