

Zápisnica
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva
v Malej Lehote
konaného dňa 15.12.2015, o 16.00 hod.

Prítomní :

Poslanci: Vladimír Debnár, Jozef Toma, Maroš Pacalaj, Koloman Kozák, Dušan Fuska, Štefan Debnár

Zapisovateľka : Anna Borošová

Starosta obce : Dušan Pacalaj

Účtovníčka obce: Ing. Milena Budinská

Referentka obce: Mgr. Jana Müllerová

Ospravedlnený: Roman Baranec /PN/

1. Otvorenie zasadnutia, schválenie programu

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Malej Lehote otvoril a viedol Dušan Pacalaj, starosta obce. Zasadnutie bolo zvolané v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov. Obecné zastupiteľstvo /ďalej OZ/ bolo uznášaniaschopné, nakoľko zasadnutia sa zúčastnili 6 poslanci.

Starosta predložil návrh programu:

1. Otvorenie, schválenie programu zasadnutia
2. Voľba návrhovej a mandátovej komisie, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Kontrola plnenia uznesenia z predchádzajúceho zasadnutia
4. Zmena rozpočtu obce – Rozpočtové opatrenia č.8 a č.9
5. Stanovisko hlavnej kontrolórky k návrhu rozpočtu obce na roky 2016-2018
6. Návrh finančného rozpočtu obce Malá Lehota na roky 2016-2018
7. Záznam o výsledku následnej finančnej kontroly
8. Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky na I. polrok 2016
9. Vnútoraná smernica obce Malá Lehota o poplatkoch za odplatné služby poskytované obcou pre obyvateľov obce ako aj ostatné právnické a fyzické osoby, ktorým obec služby poskytuje pre rok 2016
10. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia obce Malá Lehota č. 2/2015 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady
11. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia obce Malá Lehota č. 3/2015 o podmienkach prenájmu obecných nájomných bytov v obci Malá Lehota
12. Prevod nehnuteľností a nakladanie s majetkom obce
13. Rôzne
14. Aktuality zo života obce
15. Interpelácie poslancov a interpelácie občanov
16. Záver

Starosta obce doplnil do programu po bode 11 Návrh Všeobecného záväzného nariadenia obce Malá Lehota č. 4/2015 o mieste a čase zápisu dieťaťa na plnenie

povinnéj školskej dochádzky a o mesačnom príspevku v škole, v školských výchovno-vzdelávacích zariadeniach a v školskej jedálni v zriaďovacej pôsobnosti obce Malá Lehota a Návrh Všeobecne záväzného nariadenia obce Malá Lehota č. 5/2015 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na dieťa materskej školy a školských zariadení so sídlom na území obce Malá Lehota a program bol nasledovný:

1. Otvorenie, schválenie programu zasadnutia
2. Voľba návrhovej a mandátovej komisie, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Kontrola plnenia uznesenia z predchádzajúceho zasadnutia
4. Zmena rozpočtu obce – Rozpočtové opatrenia č.8 a č.9
5. Stanovisko hlavnej kontrolórky k návrhu rozpočtu obce na roky 2016-2018
6. Návrh finančného rozpočtu obce Malá Lehota na roky 2016-2018
7. Záznam o výsledku následnej finančnej kontroly
8. Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky na I. polrok 2016
9. Vnútoraná smernica obce Malá Lehota o poplatkoch za odplatné služby poskytované obcou pre obyvateľov obce ako aj ostatné právnické a fyzické osoby, ktorým obec služby poskytuje pre rok 2016
10. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia obce Malá Lehota č. 2/2015 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady
11. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia obce Malá Lehota č. 3/2015 o podmienkach prenájmu obecných nájomných bytov v obci Malá Lehota
12. Návrh Všeobecného záväzného nariadenia obce Malá Lehota č. 4/2015 o mieste a čase zápisu dieťaťa na plnenie povinnej školskej dochádzky a o mesačnom príspevku v škole, v školských výchovno-vzdelávacích zariadeniach a v školskej jedálni v zriaďovacej pôsobnosti obce Malá Lehota
13. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia obce Malá Lehota č. 5/2015 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na dieťa materskej školy a školských zariadení so sídlom na území obce Malá Lehota
14. Prevod nehnuteľností a nakladanie s majetkom obce
15. Rôzne
16. Aktuality zo života obce
17. Interpelácie poslancov a interpelácie občanov
18. Záver

S doplneným predloženým programom súhlasili všetci poslanci obecného zastupiteľstva.
(Uzn.č. 53/2015)

2. Voľba návrhovej, mandátovej a volebnej komisie , určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Do návrhovej a mandátovej komisie boli navrhnutí Vladimír Debnár, Jozef Toma a Dušan Fuska. Poslancami boli schválení. Za zapisovateľku určil starosta Annu Borošovú, za overovateľov zápisnice Štefana Debnára a Kolomana Kozáka.

(Uzn.č. 53/2015)

3. Kontrola plnenia uznesenia

Na minulom zasadnutí OZ dňa 03.11.2015 nebolo prijaté žiadne uznesenie týkajúce sa uloženia, resp. odporúčania.

(Uzn. č. 53/2015)

4. Zmena rozpočtu obce – Rozpočtové opatrenia č.8 a č.9

Ing. Milena Budinská predložila poslancom obecného zastupiteľstva zmenu rozpočtu – rozpočtové opatrenia č.8, čo poslanci zobrali na vedomie a schválili zmenu rozpočtu obce – rozpočtové opatrenia č.9.

Súhlasili s úpravou rozpočtu za rok 2015 podľa skutočného čerpania k 31.12.2015 u novovytvorených a prečerpaných položiek, vrátane ZŠ s MŠ.

(Uzn. č. 54/2015)

5. Stanovisko hlavnej kontrolórky k návrhu rozpočtu obce na roky 2016-2018

Účtovníčka obce informovala obecné zastupiteľstvo o Stanovisku hlavnej kontrolórky obce k návrhu rozpočtu obce na roky 2016-2018, čo poslanci zobrali na vedomie.

(Uzn. č. 55/2015)

6. Návrh finančného rozpočtu obce Malá Lehota na roky 2016-2018

Poslanci obecného zastupiteľstva obdržali Návrh finančného rozpočtu obce Malá Lehota na roky 2016-2018, s ktorým ich bližšie oboznámila účtovníčka obce Ing. Milena Budinská a starosta obce. Poslanci OZ schválili:

- zostavenie a predkladanie rozpočtu obce bez programovej štruktúry
- finančný rozpočet obce Malá Lehota na rok 2016

a zobrali na vedomie finančný rozpočet obce na roky 2017-2018.

(Uzn. č. 55/2015)

7. Záznam o výsledku následnej finančnej kontroly

Účtovníčka obce poslancov obecného zastupiteľstva oboznámila so Záznamom o výsledku následnej finančnej kontroly hlavnej kontrolórky obce Ing. Ľudmily Rumankovej zo dňa 30.11.2015, čo poslanci zobrali na vedomie.

(Uzn. č. 55/2015)

8. Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky na I. polrok 2016

Účtovníčka obce predložila poslancom Návrh plánu kontrolnej činnosti na I. polrok 2016 Ing. Ľudmily Rumankovej, hlavnej kontrolórky obce. Poslanci OZ schválili Plán kontrolnej činnosti na I. polrok 2016 a zároveň poverili hlavnú kontrolórku obce Malá Lehota na výkon kontroly v súlade so schváleným plánom kontrolnej činnosti.

(Uzn. č. 55/2015)

9. Vnútrošná smernica obce Malá Lehota o poplatkoch za odplatné služby poskytované obcou pre obyvateľov obce ako aj ostatné právnické a fyzické osoby, ktorým obec služby poskytuje pre rok 2016

Poslanci obecného zastupiteľstva schválili Vnútrošnú smernicu obce Malá Lehota o poplatkoch za odplatné služby poskytované obcou pre obyvateľov obce ako aj ostatné právnické a fyzické osoby, ktorým obec služby poskytuje pre rok 2016.

(Uzn. č. 56/2015)

10. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia obce Malá Lehota č. 2/2015 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

Poslanci OZ sa uzniesli na Všeobecnom záväznom nariadení obce Malá Lehota č. 2/2015 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

(Uzn. č. 56/2015)

11. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia obce Malá Lehota č. 3/2015 o podmienkach prenájmu obecných nájomných bytov v obci Malá Lehota

S predloženým návrhom Všeobecne záväzného nariadenia obce Malá Lehota č. 3/2015 o podmienkach prenájmu obecných nájomných bytov v obci Malá Lehota súhlasili všetci prítomní poslanci.

(Uzn. č. 56/2015)

12. Návrh Všeobecného záväzného nariadenia obce Malá Lehota č. 4/2015 o mieste a čase zápisu dieťaťa na plnenie povinnej školskej dochádzky a o mesačnom príspevku v škole, v školských výchovno-vzdelávacích zariadeniach a v školskej jedálni v zriaďovacej pôsobnosti obce Malá Lehota

Poslanci OZ sa uzniesli na Všeobecnom záväznom nariadení obce Malá Lehota č. 4/2015 o mieste a čase zápisu dieťaťa na plnenie povinnej školskej dochádzky a o mesačnom príspevku v škole, v školských výchovno-vzdelávacích zariadeniach a v školskej jedálni v zriaďovacej pôsobnosti obce Malá Lehota.

(Uzn. č. 56/2015)

13. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia obce Malá Lehota č. 5/2015 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na dieťa materskej školy a školských zariadení so sídlom na území obce Malá Lehota

Poslanci OZ sa uzniesli na Všeobecnom záväznom nariadení obce Malá Lehota č. 5/2015 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na dieťa materskej školy a školských zariadení so sídlom na území obce Malá Lehota

(Uzn. č. 56/2015)

14. Prevod nehnuteľností a nakladanie s majetkom obce

1. Dňa 30.11.2015 bola na obec doručená žiadosť Petra Chudého, bytom Novozámocká 137/318, Ivanka pri Nitre zo dňa 27.11.2015 o prenájom /odpredaj pozemku t.j. 14 m² v k.ú. Malá Lehota E KN parc. č. 36, o celkovej výmere 2366 m², vedeného na LV obce č. 2196, nakoľko uvedená parcela je v susedstve rekreačnej chaty s. č. 387, ktorej je vlastníkom žiadateľ a využíva ju na parkovanie motorového vozidla. Pozemok by zostal v pôvodnom stave, nie je v jeho záujme ho ohradiť, čím by nebolo bránené údržbe jestvujúcej komunikácie. Poslanci zobrali žiadosť na vedomie a nesúhlasili s prenájomom ani odpredajom uvedeného pozemku. Odporučili

žiadateľovi, aby podal žiadosť obci o užívanie verejného priestranstva, za ktorý by platil daň za užívanie verejného priestranstva.

(Uzn. č. 57/2015)

2. Na minulom zasadnutí OZ poslanci zobrali na vedomie žiadosť Patrika Egyuda, bytom Štiavnická 8, Nitra o odpredaj spoluvlastníckeho podielu obecného pozemku parc. č. 1702/3, o celkovej výmere 1747 m², vedeného na LV č. 3151 v 1/6-tine ako orná pôda a odložili ju na riešenie na ďalšie zasadnutie OZ.

(Uzn. č. 58/2015)

3. Dňa 24.11.2015 bola na obec doručená žiadosť Emíli Zajacovej, bytom Malá Lehota č. 491 o vysporiadanie pozemku E KN parc. č. 791 orná pôda, vedenej na LV č. 2461 o výmere 665 m², nakoľko sa na uvedenom pozemku nachádza spevnená komunikačná cesta v časti katastra Malá Lehota – Tomov štál a daný pozemok nevie využívať z dôvodu vedenia spevnenej komunikačnej cesty cez pozemok. Preto žiada Obec Malú Lehotu o vysporiadanie uvedeného pozemku a navrhuje obci vysporiadanie odkúpením alebo výmenou za iný pozemok na základe dohody. Poslanci zobrali žiadosť na vedomie.

Starosta obce sa vyjadril, že vzhľadom k tomu, že v uvedenej lokalite obec nemá žiadne vlastnícke vzťahy, ani cestu v minulosti nevybudovalo, vynaloženie prostriedkov obce na odkúpenie pozemkov by sa mohlo javiť ako neúčelné a nehospodárne. Má za to, že v tomto prípade ide o súkromnoprávny spor medzi majiteľmi pozemkov a obyvateľmi, ktorí cez ich pozemky prechádzajú o právo prechodu a prejazdu cez pozemok, ktoré sa v zmysle platnej právnej úpravy považuje za vecné bremeno podľa ustanovenia § 151 a násl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v platnom znení, s čím všetci poslanci súhlasili.

(Uzn. č. 59/2015)

15. Rôzne

1. Dňa 06.11.2015 bola na obec Malá Lehota doručená žiadosť Pozemkového spoločenstva urbárskych lesov a pasienkov Malá Lehota zo dňa 04.11.2015 o súhlas otvorenia lomu – Blaškov vrch na ťažbu štrku na parc. č. 719/212, ktorá je vo vlastníctve Pozemkového spoločenstva urbárskych lesov a pasienkov Malá Lehota a bude slúžiť pre občanov a celú obec. Poslanci OZ súhlasili so žiadosťou súhlasili.

(Uzn. č. 60/2015)

2. Poker s.r.o., Okružná 1316/4, Detva doručila dňa 23.11.2015 na obecný úrad návrh na začatie správneho konania vo veci udelenia individuálnej licencie na prevádzkovanie hazardných hier prostredníctvom výherného prístroja na obdobie od 01.01.2016 do 31.12.2016 v priestoroch PRESSO-MARKET – Maroš Tisovský, Malá Lehota. Poslanci OZ súhlasili s pokračovaním prevádzkovania jedného výherného hracieho prístroja.

(Uzn. č. 61/2015)

3. Starosta obce oboznámil poslancov OZ s Informatívnou správou o pripravenosti obce Malá Lehota na riešenie krízových situácií mimo času vojny a vojnového stavu, prijímanie opatrení na znižovanie rizík ohrozenia a činnosti pri vzniku možných

mimoriadnych udalostí, ktorú bol prerokovať dňa 10.12.2015 v Okresnom úrade v Žarnovici. Poslanci OZ zobrali správu na vedomie. (Uzn. č. 62/2015)

4. Dňa 09.11.2015 obec obdržala od Sociálnej poisťovne Žiar nad Hronom Oznámenie o vykonaní vonkajšej kontroly odvodu poistného na sociálne poistenie za obdobie od 01.01.2013 do posledného zúčtovaného obdobia. Starosta obce informoval poslancov o výsledku kontroly, ktorý poslanci zobrali na vedomie. (Uzn. č. 63/2015)
5. Starosta obce navrhol, aby sa zasadnutia OZ v roku 2016 konali podľa potreby, najmenej však 1x za tri mesiace podľa §12 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, s čím poslanci OZ súhlasili. (Uzn. č. 64/2015)
6. Obec sa zapojila do niekoľkých výziev z programu rozvoja vidieka a to v nasledovnom poradí.

Opatrenie 7 z programu rozvoja vidieka podopatrenie 7.2

Miestne komunikácie, chodníky, mosty, parkoviská, zastávky (do 100.000,-€ ,podáva sa do 1-10.02.2016) V tejto výzve máme rozpracovaný projekt „miestne komunikácie“ a to konkrétne v Debnárovom Štále u Žiankov. Komunikácia pre rozvoj turizmu smerujúca k jaskyni s názvom Jazvinská Jaskyňa. Stav projektu je v štádiu výberového konania na zhotoviteľa.

Opatrenie 7 z programu rozvoja vidieka podopatrenie 7.4

Športoviská , rekonštrukcie objektov(do 150.000,-€ podáva sa 15.02. – 25.02.2016) V tejto výzve máme rozpracovaný projekt „výstavba multifunkčného ihriska“. Tento projekt by sa mal realizovať na pozemku obce pod súčasnou telocvičnou. Ihrisko by malo slúžiť hlavne pre školu, ale aj pre širokú verejnosť. Stav projektu je v štádiu projektovej dokumentácie.

Opatrenie 7 z programu rozvoja vidieka podopatrenie 7.4

V tejto výzve máme možnosť prihlásiť sa do dvoch projektov a preto máme rozpracovaný druhý projekt z tohto opatrenia a to je: antivandalizmus – kamerový systém . Projekt je rozpracovaný v štádiu projektovej dokumentácie.

Poslanci na základe informovania starostom zobrali na vedomie rozpracované projekty. (Uzn. č. 65/2015)

16. Aktuality zo života obce

Starosta obce informoval poslancov:

1. Obec dňa 08.12.2015 zaslala na Úrad práce, sociálnych vecí a rodiny Banská Štiavnica Žiadosť o zabezpečenie vykonávania aktivačnej činnosti formou menších obecných služieb pre samosprávny kraj a o poskytnutie príspevku na aktivačnú činnosť formou menších obecných služieb obcí podľa §52 zákona č. 5/2004 Z.z. o službách zamestnanosti a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Na vykonávanie aktivačnej činnosti podľa uvedeného zákona budú zaradení 5 uchádzači o zamestnanie. Od 01.01.2015 plánuje prijať do pracovného pomeru na základe dohody s ÚPSVaR podľa §54 zákona č. 5/2004 Z. z. o službách zamestnanosti na dobu určitú na plný pracovný úväzok ďalších občanov obce, s tým, že 95% mesačnej celkovej ceny práce nám bude refundované ÚPSVaR-om.
2. Dňa 27.11 2015 obec požiadala Úrad Banskobystrického kraja o poskytnutie dotácie na rok 2016 z vlastných príjmov BBSK vo výške 4002 € na Kultúrne leto.

3. Mesto Žarnovica dňa 24.11.2015 vydalo Rozhodnutie o umiestnení líniovej stavby „Realizácia optických sietí ZA-2 Žarnovica, obce Horné Hámre, Župkov, Hrabíčov, Ostrý Grúň, Kľak, Veľké Pole, Malá Lehota, Veľká Lehota.
4. V roku 2015 obec investovala viac finančných prostriedkov do verejného osvetlenia. V súčasnosti je už v obci asi 90% pokrytia ledkovými svetlami. Tým by sa mali znížiť ročné náklady za elektrickú energiu verejného osvetlenia.
5. Informoval poslancov o situácii ohľadom výstavby bytového domu. Fирme Revitalizácia bytových domov s. r. o., so sídlom Moskovská 1, 974 04 Banská Bystrica IČO: 44 054 904 sa prenajal pozemok pre uvedenú výstavbu. Prenájom poslanci schválili na zasadnutí OZ 26.06.2015. Na základe informácii firmy Revitalizácia bytových domov s. r. o. je príprava v štádiu žiadosti o stavebné povolenie a prisľúbila, že termín podania žiadosti dodrží.

(Uzn. č. 66/2015)

18. Interpelácie poslancov, interpelácie občanov

Interpelácia poslancov prebiehala aj voľne počas zasadnutia. Zasadnutia obecného zastupiteľstva sa nezúčastnili občania obce.

19. Záver

V závere obecného zastupiteľstva starosta obce poďakoval prítomným poslancom a ukončil zasadnutie.

V Malej Lehote, dňa 16.12.2015

Dušan Pacalaj
starosta obce

Zapisovateľka : Anna Borošová

Overovatelia : Štefan Debnár

Koloman Kozák