

**Zápisnica**  
**zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva**  
**v Malej Lehote**  
**konaného dňa 29.04.2015, o 19.00 hod.**

Prítomní :

Poslanci: Vladimír Debnár, Jozef Toma, Štefan Debnár, Maroš Pacalaj, Koloman Kozák,  
Dušan Fuska, Roman Baranec

Zapisovateľka : Anna Borošová

Starosta obce : Dušan Pacalaj

**1. Otvorenie zasadnutia, schválenie programu**

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Malej Lehote otvoril a viedol Dušan Pacalaj, starosta obce. Zasadnutie bolo zvolané v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov. Obecné zastupiteľstvo /ďalej OZ/ bolo uznášaniaschopné, nakoľko zasadnutia sa zúčastnili 7 poslanci.

Starosta predložil návrh programu:

1. Otvorenie, schválenie programu zasadnutia
2. Voľba návrhovej a mandátovej komisie, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Kontrola plnenia uznesenia z predchádzajúceho zasadnutia
4. Správa o kontrolnej činnosti za II. polrok 2014
5. Správa o kontrole vybavovania sťažností za rok 2014
6. Záverečný účet obce Malá Lehota
  - 6.1 Návrh záverečného účtu obce za rok 2014
  - 6.2 Stanovisko hlavnej kontrolórky k záverečnému účtu za rok 2014
7. Zmena rozpočtu obce na rok 2015– rozpočtové opatrenia č.1, č.2 a č.3
8. Záznam o výsledku následnej finančnej kontroly zo dňa 20.04.2015
9. Prerokovanie platu starostu obce
10. Výstavba nájomných bytov
11. Prevod nehnuteľností a nakladanie s majetkom obce
12. Rôzne
13. Aktuality zo života obce
14. Interpelácie poslancov, interpelácie občanov
15. Záver

S predloženým programom súhlasili všetci poslanci obecného zastupiteľstva.

(Uzn.č.16/2015)

**2. Voľba návrhovej, mandátovej a volebnej komisie , určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice**

Do návrhovej a mandátovej komisie boli navrhnutí Dušan Fuska, Roman Baranec, Vladimír Debnár. Poslancami boli schválení. Za zapisovateľku určil starosta Annu Borošovú, za overovateľov zápisnice Štefana Debnára a Maroša Pacalaja.

(Uzn.č 16/2015)

### **3. Kontrola plnenia uznesenia**

Na minulom zasadnutí OZ dňa 09.02.2015 nebolo prijaté žiadne uznesenie týkajúce sa uloženia, resp. odporúčania.

(Uzn. č. 16/2015)

### **4. Správa o kontrolnej činnosti za II.polrok 2014**

Starosta obce oboznámil obecné zastupiteľstvo so správou o kontrolnej činnosti za II. polrok 2014, čo poslanci zobrali na vedomie.

(Uzn. č. 17/2015)

### **5. Správa o kontrole vybavovania sťažností za rok 2014**

Starosta obce informoval poslancov OZ o Správe o kontrole vybavovania sťažnosti zo dňa 16.02.2015 hlavnej kontrolórky obce Ing. Ľ. Rumankovej. Na základe správy obec vypracovala Internú smernicu obce Malá Lehota č. 1/2015 o podávaní a vybavovaní sťažností o prijímaní, evidovaní, prešetrovaní a písomnom oznámení výsledku šetrenia sťažností v zmysle ust. § 11 ods. 1 zák. č. 9/2010 Z.z.. Poslanci zobrali uvedenú správu a smernicu na vedomie.

(Uzn. č. 17/2015)

### **6. Záverečný účet obce Malá Lehota**

#### **6.1 Návrh záverečného účtu obce za rok 2014**

#### **6.2 Stanovisko hlavnej kontrolórky k záverečnému účtu za rok 2014**

Starosta obce oboznámil poslancov s Návrhom záverečného účtu obce za rok 2014, čo poslanci bez pripomienok zobrali na vedomie.

Starosta obce informoval poslancov so Stanoviskom hlavnej kontrolórky k záverečnému účtu za rok 2014, čo poslanci zobrali na vedomie.

Poslanci OZ schválili Záverečný účet obce Malá Lehota za rok 2014 a celoročné hospodárenie bez výhrad, prevod prebytku rozpočtového hospodárenia vo výške 41 736,57 € do rezervného fondu. Zároveň schválili použitie finančných prostriedkov z rezervného fondu obce na úhradu faktúr za Malotraktor FERRARI Raptor 40DT a Kefy rotačnej MZ.

(Uzn. č. 18/2015)

### **7. Zmena rozpočtu obce na rok 2015 – rozpočtové opatrenia č. 1, č.2 a č.3**

Poslanci obecného zastupiteľstva zobrali na vedomie zmeny rozpočtu obce na rok 2015– rozpočtové opatrenia č. 1 a č. 3 , s ktorými ich oboznámil starosta obce.

Tiež predložila návrh na zmenu rozpočtu obce rozpočtové opatrenie č.2, s ktorým všetci prítomní poslanci súhlasili.

(Uzn.č.19/2015)

### **8. Záznam o výsledku následnej finančnej kontroly**

Starosta obce oboznámila poslancov OZ so Záznamom o výsledku následnej finančnej kontroly Ing. Ľudmily Rumankovej, hlavnej kontrolórky obce, zo dňa 20.04.2015, čo poslanci zobrali na vedomie.

(Uzn. č.20/2014)

## 9. Prerokovanie platu starostu obce

Obecné zastupiteľstvo prerokovalo plat starostu v súlade s § 4 ods. 4 zákona č.253/1994 Z.z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest v znení neskorších predpisov a schválilo plat starostu pre rok 2015 vo výške 1416 Eur.  
(Uzn. č.21/2015)

## 9. Výstavba nájomných bytov

Starosta obce predložil poslancom OZ zámer výstavby nájomných bytov v k.ú. Malá Lehota na pozemkoch parc.č. 133/2, 133/3, 133/4, 133/5, 133/6, LV č. 3146, ktorých vlastníkom v ½ je obec Malá Lehota. Druhá polovica pozemkov sa musí odkúpiť od spoluvlastníkov, k čomu je potrebné vypracovať znalecký posudok na tieto pozemky. Obecné zastupiteľstvo súhlasilo s výstavbou a odkúpením uvedených parciel.  
(Uzn. č.22/2015)

## 10. Prevod nehnuteľnosti a nakladanie s majetkom obce

Obecné zastupiteľstvo schválilo v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v zmysle Zásad hospodárenia s majetkom obce Malá Lehota zámer priameho predaja majetku obce a minimálne ceny za predaj na základe znaleckých posudkov, ktoré vypracoval Ing. Adam Cabada:

- PRAGA V3S s bočným pluhom – nepojazdná	740 €	
- PRAGA V3S skriňová – nepojazdná	609 €	
- PRAGA V3S krátka – nepojazdná	674 €	
- Skriňová nadstavba vozidla zn. PRAGA V3S	100 €	
- Príves za nákladný automobil značky PV 06.04	401 €	
- Príves za nákladný automobil bez evidenčného čísla– vojenská kuchyňa		132 €
- Príslušenstvo motorového vozidla pre zimnú údržbu ciest – pluh na odhŕňanie snehu		92 €
- Autobusová čakáreň	50 €	
- Autobusová čakáreň	50 €	
- Autobusová čakáreň	50 €	
- Motorový samohybný pracovný stroj UN 053 (HON)	1083 €	

(Uzn.č. 23/2015)

## 12. Rôzne

1. Starosta obce navrhol, aby obec Malá Lehota v programovom období 2014 – 2020 na čerpanie prostriedkov z európskych fondov v rámci Operačného programu – Kvalita životného prostredia MŽ zapojila do čerpania európskych fondov Prioritnej osi 4. Energeticky efektívne nízkouhlíkové hospodárstvo vo všetkých sektoroch, Špecifický cieľ 4.3.1 Zníženie spotreby energie pri prevádzke verejných budov, Aktivita A: Zníženie energetickej náročnosti verejných budov. Zároveň poslanci poverili starostu obce, aby zabezpečil prípravu projektov a podanie žiadosti na Zníženie energetickej náročnosti v obecných budovách vrátane zmeny palivovej základne pre obecné budovy základná škola, materská škola, jedáleň a telocvičňa. Obecné zastupiteľstvo starostovi obce udelilo plnú moc na prevedenie nasledovných

postupných krokov , podpisom potrebných zmlúv o službách a zmlúv o dielo, a úhradou faktúr vyplývajúcich z týchto zmlúv

a) Podpisom Zmluvy o spolupráci so spoločnosťou P4U, s.r.o. Tranovského 55 , 841 02 Bratislava IV na na čerpanie NFP (nenávratná finančná pomoc) na jeho projekty zo štrukturálnych nástrojov Európskej únie.

b) Úhradou finančnej čiastky 999 € vyplývajúcej z tejto zmluvy

c) Zabezpečiť verejným obstarávaním v zmysle zák. č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov výber odborne spôsobilej osoby pre všetky VO týkajúce sa podávania žiadostí na čerpanie štrukturálnych fondov. Podpisom zmluvy z s víťazným uchádzačom.

d) Zabezpečiť verejným obstarávaním v zmysle zák. č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov výber spracovateľa žiadostí na čerpanie štrukturálnych fondov. Podpisom zmluvy z s víťazným uchádzačom

e) Zabezpečiť verejným obstarávaním v zmysle zák. č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov výber odborne spôsobilej osoby na spracovanie energetických auditov pre obecné budovy: základná škola, materská škola, jedáleň a telocvičňa. Podpisom zmluvy z s víťazným uchádzačom a úhradou faktúry vyplývajúcej z tejto zmluvy .

f) Zabezpečiť verejným obstarávaním v zmysle zák. č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov výber dodávateľa na spracovanie Projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie vrátane rozpočtu stavby. Podpisom zmluvy z s víťazným uchádzačom a úhradou faktúry vyplývajúcej z tejto zmluvy .

g) Zabezpečiť verejným obstarávaním v zmysle zák. č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov výber dodávateľa stavby. Úhradou faktúry pre odborne spôsobilú osobu na VO za poskytnuté služby súvisiace s organizáciou tohto verejného obstarávania v predpokladanej výške 1 % z vysúťaženej ceny diela, minimálne 2 000 € bez DPH

h) Podpisom zmluvy z s víťazným uchádzačom na realizáciu diela

i) Vypracovaním žiadosti na podanie žiadosti na čerpanie na čerpanie NFP a jej podaním na Ministerstvo životného prostredia v rámci pripravovanej výzvy pre Špecifický cieľ 4.3.1 Zníženie spotreby energie pri prevádzke verejných budov Aktivita A: Zníženie energetickej náročnosti verejných budov

j) Úhradou faktúry za túto vykonanú službu v predpokladanej výške 6 600 € bez DPH

(Uzn. č. 24/2015)

2. Starosta obce informoval obecné zastupiteľstvo o uzatvorení novej nájomnej zmluvy s Poľovníckym združením Kamenica, s čím všetci poslanci súhlasili.

3. Navrhol zakúpiť kosačku za malotraktor, k čomu nemali poslanci žiadne námietky.

4. Dňa 27.03. 2015 sme uverejnili výzvu na predloženie cenovej ponuky na „Dodanie digitálnych farebných otrofotomáp“. Boli oslovené 3 firmy a úspešná bola Geodetica,

s.r.o., Floriánska 19, Košice, mala najnižšiu cenovú ponuku v sume 1199,00 € s DPH. Obecné zastupiteľstvo súhlasí s uzatvorením zmluvy podľa cenovej ponuky.

5. Uskutočnilo sa aj výberové konanie na dopravné značky a príslušenstvo, kde boli tiež oslovené 3 firmy a vyhrala s najnižšou cenovou ponukou v sume 1912,80 € firma Hakom s.r.o., Československej armády 18, Martin. Obecné zastupiteľstvo súhlasí s uzatvorením zmluvy podľa cenovej ponuky.

(Uzn. č. 25/2015)

## 17. Aktuality zo života obce

Starosta obce informoval poslancov OZ :

1. Od 01.04.2015 sme prijali do pracovného pomeru na základe dohody s ÚPSVaR podľa §54 zákona č. 5/2004 Z. z. o službách zamestnanosti na dobu určitú (6 mesiacov) na plný pracovný úväzok 10 občanov obce, ktorí doteraz pracovali v rámci aktivačnej činnosti s tým, že 95% mesačnej celkovej ceny práce nám bude refundované ÚPSVaR om. Na náklady obce pôjde 5% celkovej práce a stravovanie, ktoré je im zabezpečené v školskej jedálni, jedálne kupóny sa im budú poskytovať len za tie odpracované dni, keď školská jedáleň nevarí, čiže počas školských prázdnin.
2. Dnes 29.04.2015 sa na základe požiadavky starostu obce uskutočnilo prešetrenie možnosti sprístupnenia jaskýň v k.ú. Malá Lehota za prítomnosti RNDr. Ľudovíta Gaála a Igora Balciara so Správy slovenských jaskýň z Liptovského Mikuláša. Predmetom šetrenia boli dve lokality: Jaskyňa v kameňolome a Jazvinská jaskyňa. Jaskyňu v kameňolome odporúčali znovu otvoriť a odborne ju preskúmať, až potom sa rozhodne o možnosti jej sprístupnenia. Jazvinská jaskyňa spĺňa predpoklady verejnosti voľne prístupnej jaskyne. Z tohto prešetrenia bol spracovaný záznam, o ktorom poslancov informoval starosta obce.
3. Dňa 23.04. 2015 bola na obecnom úrade vykonaná zamestnancami odboru krízového riadenia Okresného úradu Žarnovica a Banská Bystrica kontrola plnenia úloh civilného núdzového plánovania na úseku obrany štátu vyplývajúcich zo všeobecne záväzných právnych predpisov. Kontrolou neboli zistené žiadne nedostatky, o čom bude spracovaný záznam.
4. Jozef Tisovský, bytom Malá Lehota č.461 má záujem o kúpu pozemku na výstavbu garáže na Blatine. Starosta obce informoval, že najskôr sa musí zavolať geodet na vymeranie pozemkov, dať urobiť znalecký posudok. Obec by zaplatila len znalecký posudok a ostatné náklady ( napr. projektovú dokumentáciu, atď.) bude znášať kupujúci.
5. Výbor farnosti požiadala obec o pomoc pri oprave strechy kostola. Keďže nemôžeme pomôcť finančne, starosta im ponúkol, že im pristavíme asi 5 kontajnerov na odvoz odpadu a vyvezú sa na náklady obce.
6. Obec môže pomôcť aj Spoločenstvu urbárskych lesov a pasienkov, poľovníkom, vlastníkom lesov a iným organizáciám v obci a to tým, že sa môžu prezentovať na webovej stránke obce.

7. Starosta obce rokoval so STVaPS o oprave hydrantov v obci a vybudovanie nových.
8. Obec požiadala o dotáciu Nadáciu Slovenskej sporiteľne na sprístupnenie Andezitového kamenného mora formou nadúrovňových chodníkov vo výške 7 500 €.
9. Dňa 30.04.2015 o 18,00 hod. bude pred kultúrnym domom „Stavanie mája“. Budú ho stavať členovia DHZ Malá Lehota. O náladu sa postará lehotská kapela pod vedením p. Milana Kišša.
10. Starosta plánuje s pracovníkmi obce opraviť bufet na ihrisku.  
(Uzn. č.26/2015)

#### **18. Interpelácie poslancov, interpelácie občanov**

Interpelácia poslancov prebiehala aj voľne počas zasadnutia. Zasadnutia obecného zastupiteľstva sa nezúčastnili občania obce.

#### **19. Záver**

V závere obecného zastupiteľstva starosta obce poďakoval prítomným poslancom a ukončil zasadnutie.

V Malej Lehote, dňa 30.04.2015

Dušan Pacalaj  
starosta obce

Zapisovateľka : Anna Borošová

Overovatelia : Štefan Debnár

Maroš Pacalaj