

**Zápisnica**  
**zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva**  
**v Malej Lehote**  
**konaného dňa 17.01.2015 o 18.00 hod.**

Prítomní :

Poslanci : Vladimír Debnár, Jozef Toma, Štefan Debnár, Maroš Pacalaj, Koloman Kozák,  
Dušan Fuska

Starosta obce : Dušan Pacalaj

Zapisovateľka : Anna Borošová

Ostatní prítomní: podľa prezenčnej listiny

**1. Otvorenie zasadnutia, schválenie programu**

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Malej Lehote otvorila a ďalej viedol starosta obce. Zasadnutie bolo zvolané v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov. Obecné zastupiteľstvo (ďalej len OZ) bolo uznášaniaschopné, nakoľko boli prítomní 6 poslanci.

Návrh programu predložený starostom obce:

1. Otvorenie, schválenie programu zasadnutia
2. Voľba návrhovej a mandátovej komisie, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Kontrola plnenia uznesenia z predchádzajúceho zasadnutia
4. Stanovisko hlavnej kontrolórky k návrhu rozpočtu obce na roky 2015-2017
5. Návrh finančného rozpočtu obce Malá Lehota na roky 2015-2017
6. Návrh Dodatku č.1 k Zásadám odmeňovania poslancov obecného zastupiteľstva v Malej Lehote, zástupcu starostu obce, predsedov a členov stálych komisií a hlavného kontrolóra
7. Návrh Prílohy č.3 k Všeobecne záväznému nariadeniu obce č. 2/2012 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na dieťa materskej školy a školských zariadení so sídlom na území obce Malá Lehota
8. Prevod nehnuteľností a nakladanie s majetkom obce
9. Rôzne
10. Aktuality zo života obce
11. Interpelácie poslancov, interpelácie občanov
12. Záver

Prítomní poslanci OZ predložený program schválili.

(Uzn.č. 1/2015)

**2. Voľba návrhovej, mandátovej a volebnej komisie , určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice**

Do návrhovej a mandátovej komisie boli navrhnutí: Dušan Fuska, Maroš Pacalaj, Štefan Debnár. Poslancami boli schválení.

Za overovateľov zápisnice boli určení: Jozef Toma, Koloman Kozák. Za zapisovateľku určil starosta obce Annu Borošovou, referentku OcÚ.  
(Uzn.č.1/2015)

**3. Kontrola plnenia uznesenia z predchádzajúceho zasadnutia**

Na minulom zasadnutí OZ dňa 15.12.2014 nebolo prijaté žiadne uznesenie týkajúce sa uloženia, resp. odporúčania.

(Uzn. č. 1/2015)

**4. Stanovisko hlavnej kontrolórky obce k návrhu rozpočtu obce na roky 2015-2017**

Starosta obce informoval obecné zastupiteľstvo o Stanovisku hlavnej kontrolórky obce k návrhu rozpočtu obce na roky 2015-2017, čo poslanci zobrali na vedomie.

(Uzn. č.2/2015)

**5. Návrh finančného rozpočtu obce Malá Lehota na roky 2015-2017**

S návrhom finančného rozpočtu obce Malá Lehota na roky 2015-2017 prítomných bližšie oboznámil starosta obce. Poslanci OZ schválili

- zostavenie a predkladanie rozpočtu obce bez programovej štruktúry
- finančný rozpočet obce Malá Lehota na rok 2015

a zobrali na vedomie finančný rozpočet obce na roky 2016-2017.

(Uzn. č. 2/2015)

**6. Návrh Dodatku č.1 k Zásadám odmeňovania poslancov obecného zastupiteľstva v Malej Lehote, zástupcu starostu obce, predsedov a členov stálych komisií a hlavného kontrolóra**

Poslanci obecného zastupiteľstva schválili Dodatok č.1 k Zásadám odmeňovania poslancov obecného zastupiteľstva v Malej Lehote, zástupcu starostu obce, predsedov a členov stálych komisií a hlavného kontrolóra, v ktorom schválili hlavnej kontrolórke obce mesačnú odmenu vo výške 20% zo základného platu od 01.01.2015.

(Uzn. č. 3/2015)

**7. Návrh Prílohy č. 3 k Všeobecne záväznému nariadeniu obce č. 2/2012 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na dieťa materskej školy a školských zariadení so sídlom na území obce Malá Lehota**

S predloženým Návrhom Dodatku č. 3 k Všeobecne záväznému nariadeniu obce č. 2/2012 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na dieťa materskej školy a školských zariadení so sídlom na území obce Malá Lehota súhlasili všetci poslanci obecného zastupiteľstva.

(Uzn.č. 3/2015)

**8. Prevod nehnuteľností a nakladanie s majetkom obce**

1. Obecné zastupiteľstvo zrušilo uznesenia č. 31/2014 zo dňa 25.09.2014

a č. 42/2014 zo dňa 06.11.2014, vzhľadom k tomu, že v podaní návrhu na vklad i v zmluvách boli zistené nedostatky: nesprávne uvedená nehnuteľnosť pozemok registra C KN parcela č. 588/12, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie

o výmere 784 m<sup>2</sup>. Podľa platných údajov katastra na LV č. 1419 je evidovaná nehnuteľnosť pozemok registra C KN parcela č. 588/12, druh pozemku orná pôda o výmere 784 m<sup>2</sup> pre žiadateľku Veroniku Barancovú, bytom Malá Lehota č. 186. (Uzn. č. 4/2015)

2. Obecné zastupiteľstvo schválilo v zmysle ustanovenia § 9 ods. 2 písm. a) zákona SNR č. 138/1991 Zb. zámer a spôsob prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku obce ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e), zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov priamy predaj pozemku zapísaného v Okresnom úrade Žarnovica, katastrálny odbor pre k. ú. Malá Lehota v liste vlastníctva č. 1419 ako C KN parcela č. 588/12, orná pôda o výmere 784 m<sup>2</sup> na základe žiadosti Veroniky Barancovej, bytom Malá Lehota č. 186.

Prípad hodný osobitného zreteľa spočíva v tom, že predmetný pozemok chce hore menovaná odkúpiť s cieľom postavenia nového rodinného domu.

Obecné zastupiteľstvo rozhodne o odpredaji predmetného nehnuteľného majetku obce po zverejnení zámeru previesť tento majetok (pozemok) z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov najmenej 15 dní pred schvaľovaním prevodu obecným zastupiteľstvom na úradnej tabuli a webovom sídle (internetovej stránke) obce, pričom zámer musí byť zverejnený počas celej tejto doby.

Všetky vecné náklady spojené s prevodom vlastníckeho práva bude znášať nadobúdateľka (kúpna zmluva, návrh na vklad ). (Uzn. č. 5/2015)

3. Ďalej uviedol, že inventarizačná komisia navrhla vyradiť obecný majetok podľa inventarizačného zoznamu. Starosta obce navrhuje odpredať vyradený hnutel'ny majetok obce, resp. ak by oň nikto neprejavil záujem, odviezť do zberu, nakoľko ide o opotrebovaný, nevyužitelný majetok . K vyradenému majetku navrhol dať vypracovať znalecké posudky znalcovi Ing. Adamovi Cabadovi, s čím poslanci súhlasili.

Navrhol zakúpiť novú techniku, napr. malý traktor a k nemu príslušenstvo ako kosačka, rotačná kefa a požiadal ich o vyjadrenie. Poslanci OZ s jeho návrhom súhlasili.

(Uzn.č. 6/2015)

## 9. Rôzne

1. Starosta obce oboznámil poslancov OZ s predloženými žiadosťami o dotácie z rozpočtu obce:
  - Žiadosť o dotáciu pre Občianske združenie FK Malá Lehota
  - Žiadosť mesta Nová Baňa o poskytnutie dotácie na záujmové vzdelávanie
  - Žiadosť Rímskokatolíckej cirkvi, Biskupstvo Banská Bystrica o finančnú dotáciu na Centrum voľného času na rok 2015, ktoré poslanci zobrali na vedomie.

(Uzn. č. 7/2015)

2. Poslanci obecného zastupiteľstva schválili používať starostovi obce súkromné vozidlo na služobné účely od 19.01.2015.(Uzn. č. 8/2015)
3. Poslanci súhlasili s výpoveďou Zmluvy o zriadení spoločného stavebného úradu Mesta Žarnovica ako sídla spoločného stavebného úradu vo vzťahu k obci Malá Lehota k 31.01.2015 a s uzatvorením Zmluvy o zriadení spoločného stavebného úradu Mesta Nová Baňa ako sídla spoločného stavebného úradu, ktorej účastníkom bude aj obec Malá Lehota. (Uzn. č. 9/2015)
4. Starosta obce predložil poslancom obecného zastupiteľstva Smernicu o finančnej kontrole, ktorú poslanci zobrali na vedomie. (Uzn. č.10/2015)
5. Starosta obce informoval poslancov obce, že v roku 2014 bola podaná žiadosť o poskytnutie dotácie z BBSK na informačné smerové tabule. Navrhol, aby boli drevené, čo by asi najlepšie zapadlo do nášho horského prostredia. Za týmto účelom by oslovil firmu PR QUERKUS s.r.o., Banská Bystrica na vyhotovenie smerových šípok a firmu PRECON s.r.o., Nová Baňa na vyhotovenie nosných stĺpov. Nakoľko je tento zámer zahrnutý v rozpočte obce, v prípade vyhovujúcej ponúknukej ceny, by zaslal objednávky týmto firmám. (Uzn. č. 10/2015)
6. Obecné zastupiteľstvo súhlasí s uzatvorením zmluvy s Mgr. Pavlom Kalmárom vypracovať „PHSR obce pre obdobie 2014-2022“ a „Vyhodnotenie PHSR v programovacom období 2007-2013 pre rok 2014“ v dohodnutej cene 799,00 € s DPH.
7. Súhlasí s uzatvorením zmluvy s Mgr. Miroslavou Žilkovou vypracovať „Komunitný plán sociálnych služieb obce pre obdobie 2014-2022“ v dohodnutej cene 365 € s DPH. (Uzn. č. 10/2015)

## **2. Aktuality zo života obce**

Starosta obce informoval obecné zastupiteľstvo:

1. Vyšla výzva MŠVVaŠ SR na dotáciu na výstavbu multifunkčného ihriska spolu s výstavbou rekreačného a tréningového centra na športové školy s 5% spoluúčasťou. Obec by mohla získať 200 000 €. Vystavalo by sa multifunkčné ihrisko, upravilo futbalové ihrisko a bývalá materská škola by sa prestavala na ubytovacie priestory, kde by sa urobilo tréningové centrum. Obec podá žiadosť o dotáciu ak sa stihnú vysporiadať pozemky, pretože všetky nie sú vo vlastníctve obce a časť z nich patrí aj SPF. Posledný termín podania žiadosti je do 15. marca 2015.
2. Ďalej uviedol, že do budúcnosti, by chcel v časti obce Blatina vystavať garáže, dala by sa spracovať projektová dokumentácia, aby boli všetky garáže rovnaké a predávali by sa spolu s pozemkami. Urobila by sa aj cesta, aby tam nebola slepá ulica.
3. Starosta obce požiadal OR PZ Žiar nad Hronom, okresný dopravný inšpektorát o stanovisko k použitiu dopravného značenia a dopravných zariadení na miestnych komunikáciách – spomaľovacie retardéry 2ks, ktoré budú pred základnou školou a obecným úradom a na protiľahlý stĺp od obecného úradu zrkadlo, aby bol rozhľad pri vychádzaní na cestu.

4. Uskutočnila sa oprava a údržba miestneho rozhlasu z dôvodu častých porúch nahlasovaných občanmi.
5. Navrhol vymeniť niekoľko lúčok verejného osvetlenia, pretože sú staré neónové postupne za ledkové.
6. Starosta obce navrhol vybudovať turistické chodníčky a lavičky popri nich, čo by prispelo k rozvoju cestovného ruchu.
7. Starosta informoval o stretnutí s ochranármi prírody z Banskej Štiavnice, ktorí prisľúbili pomoc pri čistení kamenného mora a spoluprácu na jeho sprístupnení. Hovoril o vybudovaní nadúrovňových chodníkov a lavičiek do budúcnosti a v blízkosti vybudovať parkovisko, pretože takmer každý deň je tam pohyb turistov.
8. Starostu obce oslovil p. Dušan Tisovský, že má záujem o odkúpenie pozemku pri budove pošty. Starosta ani poslanci, s tým nesúhlasili.
9. Obec platí vysoké poplatky za odvoz a likvidáciu odpadu. Uvažuje, že na zníženie týchto poplatkov by bolo dobre pristavovať tri veľkokapacitné kontajnery, každý týždeň do iného štálu, aby sa odpad triedil.
10. Obec uzatvorila Dohody o podmienkach vykonávania menších obecných služieb pre obec s 12 uchádzačmi o zamestnanie.
11. Zmenila sa Organizačná štruktúra obce. Od 01.01. 2015 sme prijali do zamestnania vodiča - údržbára a zriadencovi obce sa zvýšil pracovný úväzok na 100%.
12. Dňa 27.novembra 2014 vyhlásil prezident SR Referendum, ktoré sa bude konať 07.februára 2015. Uskutočnilo sa už aj prvé zasadnutie komisie pre referendum, predsedom sa stala PaeadDr. Marcela Sedláková.
13. Starosta informoval o kultúrnych akciách na rok 2015.
14. Zimnú údržbu ciest nám budú zabezpečovať so svojou technikou: Maroš Pacalaj, Ing. Vladimír Baranec, Ľubomír Petluš a Jozef Adamec za cenu 20 € za hod., s čím poslanci súhlasili.
15. Dňa 13.02.2015 sa budú konať 28. Gajdošské fašiangy. Pred kultúrnym domom bude obecná zabíjačka, ktorú bude mať na starosti poslanec OZ Maroš Pacalaj. Máme potvrdených 26 účinkujúcich asi 68 osôb. Potvrdenú máme účasť z Poľska a Čiech, folklórny súbor Urpín z Banskej Bystrice. Ešte sa jedná s Maďarmi a Škótmami. Celé fašiangy sa budú niesť v duchu Bernarda Garaja st., ktorý sa dožíva presne v tento deň životného jubilea 80 rokov, zároveň je pozvaný ako čestný hosť. Starosta informoval o programe, ktorý začne ráno o 8,00 Fašiangovou pochôdzkou po obci, zabíjačkou pred obecným úradom. O 9,00 hod. bude výchovný koncert v Základnej škole na Brehoch, o 13,00 hod. budú výchovný koncert v telocvični v našej základnej škole, kde bude aj výstava maľovaných obrázkov s fašiangovou tematikou a tancovačka pre deti. Hlavný program začne o 18,00 hod. a predtým o 17,30 bude súťaž na najlepšiu huspeninu. Hlavný program bude uvádzať osobne starosta a Števo Hruštinec, ktorý odohrá aj tanečnú zábavu. V sobotu bude v zasadačke obecného úradu zasadnutie Cechu slovenských gajdošov a v nedeľu o 9,15 hod. bude sv. omša za nositeľov gajdošských tradícií.

Požiadala poslancov OZ o návrhy na vhodné upomienkové darčeky pre účinkujúcich a hostí a darček pre Bernarda Garaja st..

Poslanci si úlohy rozdelili nasledovne:

Maroš Pacalaj – zabíjačka

Jozef Toma, Dušan Fuska – vstupné program, zábava

Koloman Kozák, Roman Baranec – usporiadateľ veľká sála KD

Štefan Debnár, Vladimír Debnár – usporiadateľ malá sála KD, výčap

Pred obecným úradom budú aj predajné stánky, podávať sa bude varené víno, čaj a kapustnica.

Všetko bude v spolupráci s POS Žiar nad Hronom.

(Uzn. č. 10/2015)

### **3. Interpelácie poslancov a interpelácie občanov**

Interpelácia poslancov a občanov prebiehala počas zasadnutia.

### **4. Záver**

V závere obecného zastupiteľstva starosta obce poďakoval prítomným poslancom za účasť a ukončil zasadnutie.

V Malej Lehote, dňa 19.01.2015

Dušan Pacalaj  
starosta obce

Zapisovateľka : Anna Borošová

Overovatelia : Jozef Toma

Koloman Kozák