

O B E C M A L Á L E H O T A

966 42 Malá Lehota č. 383

•
Pozemkové spoločenstvo urbárskych lesov a pasienkov
966 42 Malá Lehota č. 369
•

Váš list číslo/zo dňa
02.05. 2022

Naše číslo
S 2022/00153 - výzva

Vybavuje/linka
Jazvinská 045/6782850

Nová Baňa
02.06.2022

Vec:

Výzva na doplnenie návrhu k vydaniu rozhodnutia o využívaní územia.

Navrhovateľ: **Pozemkové spoločenstvo urbárskych lesov a pasienkov, Malá Lehota, zastúpené predsedom spoločenstva Júliusom Tisovským, so sídlom 966 42 Malá Lehota č. 369, IČO: 31930573** podal dňa 02.05. 2022 na obec Malá Lehota návrh na vydanie rozhodnutia o využívaní územia pre účel ťažby dolomitu – stavebného kameňa a to

„Plán využívania ložiska nevyhradeného nerastu – dolomitu v k.ú. Malá Lehota“

v katastrálnom území Malá Lehota na pozemku podľa CKN parc. č. 719/31 lesný pozemok o výmere 5016,00 m², ktorý je odčlenený z pozemku KN C parc. č. 719/21 geometrickým plánom č. 10935479-244/15, vyhotovený Viliamom Struhárom dňa 21.1.2016, overeným Okresným úradom v Žarnovici, odborom katastrálnym dňa pod č. 24/16, zo dňa 26.01.2016.

Stavebný úrad prípisom č. S 2022/00153 – ozn. O VÚ, zo dňa 11.05.2022 v zmysle § 36 ods.1, a § 36 ods.4 stavebného zákona oznámil začatie územného konania o využívaní územia a k predloženému návrhu nariadil ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním a deň 02.06.2022 o 09,30 hod.

Na ústnom pojednávaní spojeného s miestnym zisťovaním referentka stavebného úradu oboznámila prítomných účastníkov územného konania o využívaní územia s danou ťažbou dolomitu a zároveň upozornila navrhovateľa, že rámci doložených vyjadrení a stanovísk je k predloženému návrhu doložené nesúhlasné stanovisko zo dňa 04.10.2018 od Štátnej ochrany prírody Slovenskej republiky, správy chránenej krajinej oblasti Ponitrie, Nitra a nesúhlasné vyjadrenie od Okresného úradu v Žarnovici, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako orgán ochrany prírody a krajiny, nakoľko daná ťažba sa nachádza v druhom stupni ochrany podľa zákona č. 543/2002 Z.z., o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov.

Vzhľadom na túto skutočnosť stavebný úrad v súlade s ust. § 35 ods. 3 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len stavebný zákon) **vyzýva**, navrhovateľa, aby v termíne **do 31.10.2022** predložený návrh spolu s dotknutými orgánmi z hľadiska hodnotenia ochrany prírody a krajiny nanovo prehodnotil a doplnil návrh o nové stanovisko, resp. vyjadrenie na základe ktorého bude možné vydať rozhodnutie o využívaní územia na ťažbu dolomitu – stavebného kameňa.

Obec Malá Lehota ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 stavebného zákona j v súlade s ust. § 35 ods. 3 stavebného zákona upozorňuje navrhovateľa, že ak predložený návrh v stanovenej lehote nedoplní o nové stanovisko, resp. vyjadrenie stavebný úrad začaté územné konanie o využívaní územia zastaví.

Do doby doplnenia podaného návrhu obec Malá Lehota podľa § 29 ods. 1 zákona č. 71/1967 Zb.o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov začaté územné konanie o využívaní územia preruší samostatným rozhodnutím.

Dušan Pacalaj
starosta obce

Telefón
++421- 045/6782850

E-mail
jazvinska@novabana. www.sk

Internet
novabana.sk

Výzva sa doručí

1. Pozemkové spoloč. urbárskych lesov a pasienkov, preds. spol. Július Tisovský, 966 42 Malá Lehota č. 369
2. Obvodný banský úrad, ul. 9. mája č. 2, 975 90 Banská Bystrica
3. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, ul. Cyrila a Metóda č. 357/23, 965 01 Žiar nad Hronom
4. OR hasičského záchranného zboru, ul. SNP č. 127, 965 01 Žiar nad Hronom
5. Okresný úrad, odbor starostlivosti o ŽP, ul. Bystrická č. 53, 966 81 Žarnovica
6. Okresný úrad, odbor pozemkový a lesný, ul. Námestie Matice slovenskej č. 8, 965 01 Žiar nad Hronom
7. BBRSC a.s., ul. Majerská cesta č. 94, 974 96 Banská Bystrica
8. Okresný úrad, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, ul. Chrásteka č. 586/27 965 01 Žiar ⁿ/Hr.
9. Okresný úrad, odbor krízového riadenia, ul. Bystrická č. 53, 966 81 Žarnovica
10. Stredoslovenská vodárenská, prevádzková spoločnosť a.s., ul. SNP č. 125, 965 01 Žiar nad Hronom
11. SSD a.s., ul. Pri Rajčianke č. 2927/8, 010 47 Žilina
12. Obec Malá Lehota, 966 42 Malá Lehota č. 383
13. Mesto Nová Baňa – spoločný stavebný úrad

Ostatní účastníci konania verejnou vyhláškou

Verejná vyhláška

Táto výzva a prerušenie konania č. S 2022/00153 – výzva + PR 1/2022 o VÚ, zo dňa 02.06.2022 má zároveň povahu verejnej vyhlášky podľa § 36 ods. 4 stavebného zákona a musí byť vyvesené po dobu 15 dní v mieste obvyklým spôsobom. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Vyvesené dňa: 07.06.2022

.....
podpis starostu obce a pečiatka

Zvesené dňa:

.....
podpis starostu obce a pečiatka

O B E C M A L Á L E H O T A

966 42 Malá Lehota č. 383

Prot. č.: 2022/00153

PR- 1/2022

V Novej Bani, dňa: 02.06.2022

Vybavuje: Jazvinská

R O Z H O D N U T I E

Obec Malá Lehota ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len stavebný zákon) v zmysle § 29 ods. 1 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len správny poriadok), s ust. § 35 ods. 3 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len stavebný zákon)

p r e r u š u j e

začaté územné konanie o využívaní územia:

„Plán využívania ložiska nevyhradeného nerastu – dolomitu v k.ú. Malá Lehota“

v katastrálnom území Malá Lehota na pozemku podľa CKN parc. č. 719/31 lesný pozemok o výmere 5016,00 ktorý je odčlenený z pozemku KN C parc. č. 719/21 geometrickým plánom č. 10935479-244/15, vyhotovený Viliar Struhárom dňa 21.1.2016, overeným Okresným úradom v Žarnovici, odborom katastrálnym dňa pod č. 24/16, zo 26.01.2016.

navrhovateľovi:

Pozemkové spoločenstvo urbárskych lesov a pasienkov, Malá Lehota, zastúpené predsedom spoločenstva Júliusom Tisovským, so sídlom 966 42 Malá Lehota č. 369, IČO: 31930573

v termíne do **31.10.2022** do nového prehodnotenia a doplnenia návrhu o nové stanovisko, resp. vyjadrenie s dotknutými orgánmi z hľadiska hodnotenia ochrany prírody a krajiny .

Odôvodnenie

Navrhovateľ: Pozemkové spoločenstvo urbárskych lesov a pasienkov, Malá Lehota, zastúpené predsedom spoločenstva Júliusom Tisovským, so sídlom 966 42 Malá Lehota č. 369, IČO: 31930573 podal dňa 02.05. 2022 na obec Malá Lehota návrh na vydanie rozhodnutia o využívaní územia pre účel ťažby dolomitu – stavebného kameňa a to „Plán využívania ložiska nevyhradeného nerastu – dolomitu v k.ú. Malá Lehota“ v katastrálnom území Malá Lehota na pozemku podľa CKN parc. č. 719/31 lesný pozemok o výmere 5016,00 m², ktorý je odčlenený z pozemku KN C parc. č. 719/21 geometrickým plánom č. 10935479-244/15, vyhotovený Viliamom Struhárom dňa 21.1.2016, overeným Okresným úradom v Žarnovici, odborom katastrálnym dňa pod č. 24/16, zo dňa 26.01.2016. Navrhovateľ sa rozhodol severne od obce Malá Lehota ťažiť ložisko nevyhradeného nerastu dolomitu – stavebný kameň. Vyťažený dolomit - stavebný kameň sa bude využívať ako podložná zmes na účely výstavby ciest a objektov. Po vyťažení ložiska nevyhradeného nerastu bude zrealizovaná spätná rekultivácia a územie bude naďalej slúžiť na lesnú výrobu. Plochy vyťaženého územia budú vysvahované do bezpečného sklonu 1:1 tak, aby bola zachovaná celistvosť terénu. Plánované ťaženie ložiska je navrhnuté na ploche 5 016 m².

Stavebný úrad prípisom č. S 2022/00153 – ozn. O VÚ, zo dňa 11.05.2022 v zmysle § 36 ods.1, a § 36 ods.4 stavebného zákona oznámil začatie územného konania o využívaní územia a k predloženému návrhu nariadil ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním a deň 02.06.2022 o 09,30 hod. Na ústnom pojednávaní spojenom s miestnym zisťovaním referentka stavebného úradu oboznámila prítomných účastníkov územného konania o využívaní územia s danou ťažbou dolomitu a zároveň upozornila navrhovateľa, že v rámci doložených vyjadrení a stanovísk je predloženému návrhu doložené nesúhlasné stanovisko od Štátnej ochrany prírody Slovenskej republiky, správy chránenej krajiny Ponitrie, Nitra a nesúhlasné vyjadrenie od Okresného úradu v Žarnovici, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako orgán ochrany prírody a krajiny, nakoľko daná ťažba sa nachádza v druhom stupni ochrany podľa zákona č. 543/2002 Z.z., o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov. Vzhľadom na túto skutočnosť stavebný úrad v súlade s ust. § 35 ods. 3 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom

poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len stavebný zákon) vyzval, navrhovateľa, aby v termíne do 31.10.2022 predložil návrh spolu s dotknutými orgánmi z hľadiska hodnotenia ochrany prírody a krajiny nanovo prehodnotil a doplnil návrh o nové stanovisko, resp. vyjadrenie na základe ktorého bude možné vydať rozhodnutie o využívaní územia na ťažbu dolomitu – stavebného kameňa.

Obec Malá Lehota ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 stavebného zákona Vás ďalej v súlade s ust. § 35 ods. 3 stavebného zákona upozorňuje, že ak predložený návrh v stanovenej lehote nedoplníte o nové stanovisko, resp. vyjadrenie stavebný úrad začaté územné konanie o využívaní územia zastaví.

Stavebný úrad bude v konaní pokračovať, len čo pominú prekážky, pre ktoré bolo začaté územné konanie prerušené. Počas prerušenia konania lehoty podľa správneho poriadku neplynú (§ 29 ods. 5 správneho poriadku).

Vzhľadom na uvedené skutočnosti stavebný úrad rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu nemožno podľa § 29 ods. 3 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov podať odvolanie. Toto rozhodnutie nie je podľa § 7 písm. e) Správneho súdneho poriadku (zákon č. 162/2015 Z.z.) preskúmateľné súdom, ak nemôže mať za následok ujmu na subjektívnych právach účastníka konania.

Dušan Pacalaj
starosta obce

Doručí sa

14. Pozemkové spoločenstvo urbárskych lesov a pasienkov, preds. spol. Július Tisovský, 966 42 Malá Lehota č. 369
15. Obvodný banský úrad, ul. 9. mája č. 2, 975 90 Banská Bystrica
16. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, ul. Cyrila a Metóda č. 357/23, 965 01 Žiar nad Hronom
17. OR hasičského záchranného zboru, ul. SNP č. 127, 965 01 Žiar nad Hronom
18. Okresný úrad, odbor starostlivosti o ŽP, ul. Bystrická č. 53, 966 81 Žarnovica
19. Okresný úrad, odbor pozemkový a lesný, ul. Námestie Matice slovenskej č. 8, 965 01 Žiar nad Hronom
20. BBRSC a.s., ul. Majerská cesta č. 94, 974 96 Banská Bystrica
21. Okresný úrad, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, ul. Chrásteka č. 586/27 965 01 Žiarⁿ/Hr.
22. Okresný úrad, odbor krízového riadenia, ul. Bystrická č. 53, 966 81 Žarnovica
23. Stredoslovenská vodárenská, prevádzková spoločnosť a.s., ul. SNP č. 125, 965 01 Žiar nad Hronom
24. SSD a.s., ul. Pri Rajčianke č. 2927/8, 010 47 Žilina
25. Obec Malá Lehota, 966 42 Malá Lehota č. 383
26. Mesto Nová Baňa – spoločný stavebný úrad

Ostatní účastníci konania verejnou vyhláškou

