

Uznesenia zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva

v Malej Lehote

konaného dňa 11.03.2020, o 16:00 hod

v zasadacej miestnosti obecného úradu

Uznesenie č. 6/2020

Obecné zastupiteľstvo

A, Schvaľuje

1. Program zasadnutia obecného zastupiteľstva
2. Návrhovú a mandátovú komisiu v zložení: Ing. Ivan Valkovič, Štefan Debnár

B , Berie na vedomie

3. Plnenie uznesenia zo zasadnutia OZ konaného dňa 07.02.2020
4. Určenie zapisovateľa: Adrianu Kocianovú, referentku OcÚ
5. Určenie overovateľov zápisnice : Eva Hasprová, Mgr. Dana Trubianska

Počet prítomných poslancov: 6 - Jozef Toma, Štefan Debnár, Ing. Ivan Valkovič, Eva Hasprová, Mgr. Dana Trubianska, Vladimír Debnár

Ospravedlnil sa: Mgr. Maroš Pacalaj

Hlasovanie: za: 6 proti: 0 zdržal sa: 0

V Malej Lehote, dňa 11.03.2020

Dušan Pacalaj
starosta obce

Uznesenie č. 7/2020

Obecné zastupiteľstvo

A, Berie na vedomie

podľa § 9a ods. 1 písm. c) v spojení s § 9a ods. 9 zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Malá Lehota, ktorými sa určujú pravidlá priameho predaja a priameho prenájmu **k nasledovným nehnuteľnostiam, ktoré sú zapísané v katastri nehnuteľností vedenom Okresným úradom Žarnovica, Katastrálnym odborom, nachádzajú sa v okrese Žarnovica, obci MALÁ LEHOTA, katastrálnom území Malá Lehota, sú a sú vo výlučnom vlastníctve obce Malá Lehota v podiele 1/1:**

Byt č. 10:

- a) **Priamy predaj bytu č. 10**, nachádzajúceho sa na 1. poschodí bytového domu v Malej Lehote, na ulici Malá Lehota, vchod 506, súpisné číslo 506, postaveného na pozemku:
 - parcele CKN č. 64/17 o výmere 632 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie a k nemu prislúchajúci spoluvlastnícky podiel na spoločných častiach, spoločných

zariadeniach a príslušenstve bytového domu vo veľkosti 6328/81532, evidovaný na liste vlastníctva č. 3471

a

spoluvlastníckeho podiel na pozemku:

- parcele CKN 64/17 o výmere 632 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, a to vo veľkosti 6328/81532, evidovaný na liste vlastníctva č. 3471

najmenej za cenu **30 100,00 EUR**.

- b) **Priamy prenájom podielu (časti) vo veľkosti 1/12 z 551 m² na pozemku CKN č. 64/15, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 551 m², ktorého polohová diferenciacia je určená v priloženom nákrese, evidovaný na liste vlastníctva č. 1419.**

Počet prítomných poslancov: 6 - Jozef Toma, Štefan Debnár, Ing. Ivan Valkovič, Eva Hasprová, Mgr. Dana Trubianska, Vladimír Debnár

Ospravedlnil sa: Mgr. Maroš Pacalaj

Hlasovanie: za: 6 proti: 0 zdržal sa: 0

V Malej Lehote, dňa 11.03.2020

Dušan Pacalaj
starosta obce

Obecné zastupiteľstvo

B, Schvaľuje

Zámer prevod vlastníctva nehnuteľného majetku obce, priamym predajom, ako je uvedené v bode A.

Obecné zastupiteľstvo rozhodne o odpredaji predmetného nehnuteľného majetku obce po zverejnení zámeru previesť tento majetok (byty) priamym predajom podľa ustanovenia § 9a ods. 1 písm. c) Zákona SNR č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov najmenej 15 dní pred schvaľovaním prevodu obecným zastupiteľstvom na úradnej tabuli a webovom sídle (internetovej stránke) obce, pričom zámer musí byť zverejnený počas celej tejto doby.

Všetky vecné náklady spojené s prevodom vlastníckeho práva budú znášať nadobúdatelia.

Počet prítomných poslancov: 6 - Jozef Toma, Štefan Debnár, Ing. Ivan Valkovič, Eva Hasprová, Mgr. Dana Trubianska, Vladimír Debnár

Ospravedlnil sa: Mgr. Maroš Pacalaj

Hlasovanie: za: 6 proti: 0 zdržal sa: 0

V Malej Lehote, dňa 11.03.2020

Dušan Pacalaj
starosta obce

Uznesenie č. 8/2020

Obecné zastupiteľstvo

A, Berie na vedomie

Návrh Kúpnej Zmluvy

Ktovej predmetom je prevod podľa § 9a ods. 1 písm. c) v spojení s § 9a ods. 9 zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Malá Lehota, ktorými sa určujú pravidlá priameho predaja a priameho prenájmu **k nasledovným nehnuteľnostiam, ktoré sú zapísané v katastri nehnuteľností vedenom Okresným úradom Žarnovica, Katastrálnym odborom, nachádzajú sa v okrese Žarnovica, obci MALÁ LEHOTA, katastrálnom území Malá Lehota, a sú vo výlučnom vlastníctve obce Malá Lehota v podiele 1/1:**

c) **bytu č. 5**, nachádzajúci sa na 1. poschodí bytového domu v Malej Lehote, na ulici Malá Lehota, vchod 506, súpisné číslo 506, postaveného na pozemku:

- parcele CKN č. 64/17 o výmere 632 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie a k nemu prislúchajúci spoluvlastnícky podiel na spoločných častiach, spoločných zariadeniach a príslušenstve bytového domu vo veľkosti 6328/81532, evidovaný na liste vlastníctva č. 3471
- parcele CKN 64/17 o výmere 632 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, a to vo veľkosti 6328/81532, evidovaný na liste vlastníctva č. 3471

d) **Priamy prenájom podielu (časti) vo veľkosti 1/12 z 551 m² na pozemku CKN č. 64/15**, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 551 m², ktorého polohová diferenciácia je určená v priloženom nákrese, evidovaný na liste vlastníctva č. 1419.

Cena za ktorú sa predmetný byt č. 5 predáva, bola stanovená znaleckým posudkom č. 13/2020- vyhotovenom znalcom : Ing. Imrichom Lasabom a to 30 700,00€ - slovom (Tridsaťtisíc sedemsto Eur)

pre žiadateľov: Ing. Brünn Vladimír a manželka Mgr. Brünnová Dagmar, rod. Lanczová, bytom piesočná 4752/15, Bratislava – Ružinov

Počet prítomných poslancov: 6 - Jozef Toma, Štefan Debnár, Ing. Ivan Valkovič, Eva Hasprová, Mgr. Dana Trubianska, Vladimír Debnár

Ospravedlnil sa: Mgr. Maroš Pacalaj

Hlasovanie: za: 6 proti: 0 zdržal sa: 0

V Malej Lehote, dňa 11.03.2020

Dušan Pacalaj
starosta obce

Obecné zastupiteľstvo

B, Schvaľuje

Kúpnu Zmluvu, podľa § 9 ods. 2 písm. c) zákona o majetku obcí, zámer a spôsob prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku obce priamym predajom podľa, § 9a ods. 8 písm. e), zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov, predaj bytu č. 5 pre žiadateľov: Ing. Brünn Vladimír a manželka Mgr. Brünnová Dagmar, rod. Lanczová, bytom piesočná 4752/15, Bratislava – Ružinov.

Počet prítomných poslancov: 6 - Jozef Toma, Štefan Debnár, Ing. Ivan Valkovič, Eva Hasprová, Mgr. Dana Trubianska, Vladimír Debnár

Ospravedlnil sa: Mgr. Maroš Pacalaj

Hlasovanie: za: 6 proti: 0 zdržal sa: 0

V Malej Lehote, dňa 11.03.2020

Dušan Pacalaj
starosta obce

Uznesenie č. 9/2020

Obecné zastupiteľstvo

A, Berie na vedomie

Interpelácie poslancov

Počet prítomných poslancov: 6 - Jozef Toma, Štefan Debnár, Ing. Ivan Valkovič, Eva Hasprová,
Mgr. Dana Trubianska, Vladimír Debnár

Ospravedlnil sa: Mgr. Maroš Pacalaj

Hlasovanie: za: 6 proti: 0 zdržal sa: 0

V Malej Lehote, dňa 11.03.2020

Dušan Pacalaj
starosta obce