

Dodatok č.2

k Zmluve o nájme nebytových priestorov zo dňa 13.03.2009

uzavretej medzi

Prenajímateľom: Obec Malá Lehota, IČO: 00320862
966 42 Malá Lehota
zast. Martou Tisovskou, starostkou obce
(ďalej ako prenajímateľ)

a

Nájomcom: CADDÍK, s.r.o.
zast. MUDr. Jurajom Drinkom
Hlavná 128
951 95 Obyce
IČO: 44177879
(ďalej ako nájomca)

K Zmluve o prenájme časti nebytových priestorov viacúčelovej budovy s.č. 383 v Malej Lehote zo dňa 13.03.2009 sa uzatvára tento

Dodatok č.2,

ktorým sa mení celý čl. III. Nájomné nasledovne:

1. Výška nájomného za užívanie prenajatých priestorov je 500 € (slovom päťsto eur) ročne, splatná vždy najneskôr do 30.09. bežného roka na č. účtu. 3527422/0200, VÚB Nová Baňa, bez vystavenia faktúry.
2. Platby za služby spojené s užívaním priestorov bude hradit' nájomca:
 - plná výška spotrebovanej elektrickej energie vrátane regulovaných poplatkov a 50% z platby mesačného poplatku za príkon – istič podľa faktúry SSE Žilina, faktúra za spotrebovanú elektrickú energiu a mesačný poplatok bude vystavená Obecným úradom v Malej Lehote 1x ročne po obdržaní faktúry od SSE Žilina
 - odvoz a likvidácia nebezpečného odpadu /zabezpečuje nájomca/.
3. Prenajímateľ bude znášať náklady spojené s užívaním nebytových priestorov:
 - na upratovanie a čistenie priestorov
 - za spotrebovanú vodu
 - za odvoz a likvidácia komunálneho odpadu
 - 50% z platby mesačného poplatku za príkon – istič podľa faktúry SSE Žilina
 - poistenie a údržba budovy

Ostatné náležitosti Zmluvy o nájme nebytových priestorov vrátane Dodatku č. 1 zostávajú nezmenené.

Dodatok č. 2 bol schválený Obecným zastupiteľstvom v Malej Lehote dňa 31.05.2013, uzn. č. 19/2013.

Podľa tohto dodatku budú zúčtované náklady od 01.01.2013.

Dodatok č. 2 k Zmluve o nájme nebytových priestorov zo dňa 13.03.2009 sa vyhotovuje v troch rovnopisoch, pričom prenajímateľ dostane jeden rovnopis a nájomca dostane dva rovnopisy.

V Malej Lehote, dňa 03.06.2013

Prenajímateľ:


Marta Tisovská
starostka obce



Nájomca:


CADDIK, s.r.o. P643/2020203
Hlavná 128 Mgr. MUDr. Juraj DRINKA
951 95 0000 všeobecné lekárstvo
CADDIK, s.r.o. 0464020 1
MUDr. Juraj Drinka