

ZMLUVA
o zriadení vecného bremena

uzavretá podľa ustanovenia § 151n a nasl. Občianskeho zákonníka č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov medzi:

Ing. Dana Tonkovičová, rod. Tonkovičová
nar.: 5.6.1964, r.č.: 645605/7014
trvale bytom: Drieňová 25, 821 08 Bratislava 2
(ďalej len „oprávnená z vecného bremena“)

OBCENÝ ÚRAD MALÁ LEHOTA	
Došlo dňa: <i>06.11.2019</i>	Režisérskym číslo: <i>1519</i>
Podpis: číslo: <i>609</i>	ZH - LU <i>5</i>
Prílohy:	Vybvavuje: <i>T.</i>

a

Obec Malá Lehota
IČO: 00320862
sídlo: Malá Lehota 383
zastúpená: Marta Tisovská – starostka obce

(ďalej ako „povinný z vecného bremena“)

za nasledovných podmienok takto:

čl. I.

Úvodné ustanovenia

- Oprávnená z vecného bremena je výlučnou vlastníčkou pozemku – parcely registra C číslo 144/26, druh pozemku Trvalé trávne porasty, výmera 4370 m², nachádzajúcej sa v k.ú.: Malá Lehota, zapísanej v katastri nehnuteľností vedenom Okresným úradom Žarnovica, katastrálnym odborom na Liste vlastníctva číslo 3353.
- Povinný z vecného bremena je bezpodielovým vlastníkom pozemku – parcely registra C číslo 605/1, druh pozemku Zastavané plochy a nádvoria, výmera 3094 m², nachádzajúcej sa v k. ú.: Malá Lehota, zapísanej v katastri nehnuteľností vedenom Okresným úradom Žarnovica, katastrálnym odborom, na Liste vlastníctva číslo 1419.
- Zmluvné strany sa dohodli na uzavretí tejto zmluvy o zriadení vecného bremena za podmienok ďalej uvedených.

čl. II.

Predmet zmluvy

- Zmluvné strany touto zmluvou zriaďujú vecné bremeno, ktoré spočíva v povinnosti povinného z vecného bremena ako vlastníka parcely číslo 605/1 v prospech oprávnenej z vecného bremena ako výlučnej vlastníčky parcely číslo 144/26 strpieť vybudovanie prípojky vody a elektrickej NN prípojky na parcele číslo 605/1 a ich umiestnenie na predmetnom pozemku tak, ako je to zamerané v geometrickom pláne číslo 10935479-173/14 zo dňa 4.11.2014, vyhotovenom Viliamom Struhárom, autorizačne overeným Ing. Jozefom Strelkom, úradne overeným dňa 10.11.2014 pod číslom 370/2014.
- Vecné bremeno sa zriaďuje bezodplatne na dobu neurčitú a právo zodpovedajúce vecnému bremenu je spojené s vlastníctvom parcely číslo 144/26.

čl. III.

Spoločné a záverečné ustanovenia

1. Práva a povinnosti zmluvných strán založené touto zmluvou sa riadia ustanoveniami Občianskeho zákonníka č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov.
2. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých každá zmluvná strana obdrží jeden. Dva rovnopisy sú určené pre Okresný úrad Žarnovica, katastrálny odbor.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že na opravy zrejmych chýb v počítaní a písaní na tejto zmluve je za všetky zmluvné strany oprávnená: oprávnená z vecného bremena. Zmluvné strany sa ďalej dohodli, že za všetkých účastníkov tejto zmluvy podá návrh na vklad práva zodpovedajúceho vecnému bremenu do katastra nehnuteľností oprávnená z vecného bremena.
4. Podpísaní účastníci zmluvy týmto prehlasujú, že sú oprávnení s predmetom zmluvy nakladať, zmluvné prejavy sú dostatočne zrozumiteľné a určité, zmluvná vôľnosť nie je obmedzená a právny úkon je urobený v predpísanej forme.
5. Zmluvné strany prehlasujú, že si ustanovenia tejto zmluvy pred jej podpisom prečítali, táto vyjadruje ich slobodnú a vážnu vôľu bez omylu, že túto zmluvu neuzavreli v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu s jej obsahom ju podpisujú.

Dňa 06.11.2014

Dňa 06.11.2014



Ing. Dana Tonkovičová
oprávnená z vecného bremena



Obec Malá Lehota –
v zastúpení starostkou obce
povinná z vecného bremena