

**VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE
OBCE MALÁ LEHOTA Č. 1/2012
O MIESTNYCH DANIACH A MIESTNOM POPLATKU
ZA KOMUNÁLNE ODPADY A DROBNÉ STAVEBNÉ ODPADY**

**§ 1
ÚVODNÉ USTANOVENIE**

Obec Malá Lehota v súlade s ustanovením § 6 odseku 1 a 2 zákona SNR č. 369/90 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a podľa zákona NR SR č. 582/2004 Zb. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov vydáva toto všeobecne záväzné nariadenie (ďalej len VZN):

1. Obec Malá Lehota ukladá s účinnosťou od 1. januára 2013 tieto miestne dane:

- a) Daň z nehnuteľností
- b) Daň za psa
- c) Daň za užívanie verejného priestranstva
- d) Daň za ubytovanie
- e) Daň za predajné automaty
- f) Daň za nevýherné hracie prístroje

2. Obec Malá Lehota ukladá s účinnosťou od 1. januára 2013 miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (ďalej len "poplatok").

Čl. I

DAŇ Z NEHNUTEĽNOSTÍ

DAŇ Z POZEMKOV

**§ 2
Základ dane**

1. Základom dane z pozemkov je hodnota pozemku bez porastov určená vynásobením výmery pozemkov v m² a hodnoty pôdy za 1 m². Na území obce Malá Lehota je určená hodnota za 1 m² pre jednotlivé druhy pozemkov (§ 7 zákona č. 582/2004 Z. z.):

- a) orná pôda, chmelnice, vinice, ovocné sady** (§6 ods.1 písm. a) zákona č.582/2004 Z. z.) v prílohe č. 1 zákona č. 582/2004 Z. z., t. j. **0,2446 € /m²**
- b) trvalé trávnaté porasty** (§6 ods. 1 písm. a) zákona č.582/2004 Z. z.) v prílohe č. 1 zákona č. 582/2004 Z. z., t. j. **0,0268 €/m²**
- c) záhrady** (§ 6 ods. 1 písm. b) zákona č. 582/2004 Z. z.) v prílohe č. 2 zákona č. 582/2004 Z. z., t. j. **1,32 €/m²**

d) zastavané plochy a nádvoría (§6 ods.1 písm. c) zákona č. 582/2004 Z. z.) v prílohe č. 2 zákona č. 582/2004 Z. z., t. j. **1,32 €/m²**

e) ostatné plochy (§6 ods.1 písm. c) zákona č. 582/2004 Z. z.) v prílohe č. 2 zákona č. 582/2004 Z. z., t. j. **1,32 €/m²**

2. Správca dane ustanovuje na území obce Malá Lehota hodnotu pozemku, ktorou sa pri výpočte základu dane z pozemkov násobí výmera pozemku v m²:

a) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy(§6 ods.1 písm. d) zákona č.582/2004 Z. z.) vo výške **0,17 €/m²**

Takto ustanovená hodnota pozemku sa použije len, ak daňovník hodnotu pozemku nepreukáže znaleckým posudkom.

b) stavebné pozemky (§6 ods.1 písm. e) zákona č.582/2004 Z. z.) vo výške **18,50 €/m²**.

§ 3

Sadzba dane

1. Správca dane určuje ročnú sadzbu dane z pozemkov pre jednotlivé druhy pozemkov vo výške:

a) orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady **0,80 %**

b) trvalé trávnaté porasty vo výške **0,80 %**

c) záhrady vo výške **0,50%**

d) zastavané plochy a nádvoría vo výške **0,53%**

e) ostatné plochy vo výške **0,53%**

f) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy vo výške **0,70%**

g) rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy vo výške **0,70%**

h) stavebné pozemky vo výške **0,50%**

DAŇ ZO STAVIEB

§ 4

Sadzba dane

1. Správca dane určuje ročnú sadzbu dane zo stavieb (§12 ods. 2 zákona č. 582/2004 Z. z.) za každý aj začatý m² zastavanej plochy stavby vo výške:

a) **0,080 €** za stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu,

b) **0,070 €** za stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,

- c) **0,250 €** za stavby rekreačných a záhradkárskych chát a domčekov na individuálnu rekreáciu,
- d) **0,200 €** za samostatne stojace garáže a samostatné stavby hromadných garáží a stavby určené alebo používané na tieto účely postavené mimo bytových domov,
- e) **0,700 €** za priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,
- f) **0,700 €** za stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu o ostatným podnikaním a zárobkovou činnosťou,
- g) **0,149 €** za ostatné stavby neuvedené v písmenách a) až f).

2. Pri viacpodlažných stavbách správca dane určuje príplatok za podlažie **0,04 €** za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia (§ 12 ods. 3 zákona č. 582/2004 Z. z.).

DAŇ Z BYTOV

§ 5

Sadzba dane

1. Správca dane určuje ročnú sadzbu dane z bytov v bytovom dome (§ 16 ods.2 zákona č. 582/2004 Z. z.) za každý aj začatý m² podlahovej plochy bytu a nebytového priestoru vo výške:

- a) **0,090 €** za byty,
- b) **0,450 €** za nebytové priestory využívané ako garáž
- c) **0,090 €** za nebytové priestory nevyužívané na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a zárobkovou činnosťou,
- d) **0,900 €** za nebytové priestory využívané na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a zárobkovou činnosťou.

§ 6

Oslobodenie od dane a zníženie dane

1. Správca dane od dane z pozemkov oslobodzuje (§ 17 ods. 2 zákona č. 582/2004 Z. z.) na:

- a) pozemky, na ktorých sú cintoríny, kolumbáriá, urnové háje a rozptylové lúky
- b) pozemky verejne prístupných parkov, priestorov a športovísk

§ 7

Suma dane, ktorú správca dane nevyrubí

1. Správca dane ustanovuje, že daň z nehnuteľností najviac v úhrne do 1,50 € nebude vyrubovať.

Čl. II

DAŇ ZA PSA

§ 8

Sadzba dane

1. Správca dane určuje sadzbu dane za jedného psa a kalendárny rok

a) držaného u fyzických osôb v rodinných domoch a bytoch vo výške **3,32 €**

b) držaného u fyzických a právnických osôb vykonávajúcich podnikateľskú činnosť v podnikateľských objektoch vo výške **6,64 €**

§ 9

Oslobodenie od dane

1. Správca dane ustanovuje, že poskytuje oslobodenie od dane za jedného psa vlastníčkovi alebo držiteľovi psa, ktorý sám žije v rodinnom dome.

Čl. III

DAŇ ZA UŽÍVANIE VEREJNÉHO PRIESTRANSTVA

§ 10

Verejné priestranstvá

Verejným priestranstvom sú verejnosti prístupné pozemky vo vlastníctve obce. Verejným priestranstvom na účel tohto nariadenia nie sú pozemky, ktoré obec prenajala.

§ 11

Sadzba dane

Základom dane za užívanie verejného priestranstva je výmera užívaného verejného priestranstva v m².

Správca dane určuje sadzbu dane za každý aj začatý m² osobitne užívaného verejného priestranstva a každý aj začatý deň:

a) za prechodné užívanie verejného priestranstva na umiestnenie zariadenia na poskytovanie služieb **0,30 €/m²**

b) za prechodné užívanie verejného priestranstva na umiestnenie predajného zariadenia **0,50 €/m²**

- c) za dlhodobé užívanie verejného priestranstva na umiestnenie predajného zariadenia a zariadenia na poskytovanie služieb **0,050 €/m²**
- d) za miesto na trhovisku do 10 m² **0,25 €/m²**
- e) za predaj z nákladného a osobného auta do 10 m² **0,25 €/m²**
- f) za predaj z nákladného auta nad 10 m² **0,30 €/m²**
- g) za umiestnenie skládky tuhých palív, stavebného materiálu, stavebného zariadenia a iných materiálov **0,10 €/m²**
- h) za prenosné stánky **0,25 €/m²**
- ch) za umiestnenie cirkusu lunaparku a iných atrakcií **0,25 €/m²**
- i) za parkovanie motorového vozidla mimo vyhradeného miesta **2,77 €/m²**
- j) za parkovanie motorového vozidla na vyhradenom mieste **1,40 €/m²**
- k) za parkovanie starého motorového vozidla s evidenčným číslom, alebo nepojazdného motorového vozidla bez evidenčného čísla mimo vyhradeného miesta **0,83 €/m²**
- l) za parkovanie starého motorového vozidla s evidenčným číslom, alebo nepojazdného motorového vozidla bez evidenčného čísla na vyhradenom mieste **0,42 €/m²**
- m) za užívanie verejného priestranstva za iným účelom ako je špecifikovaná v písm. a) až l) tohto paragrafu **0,20 €/m²**

Pri zániku daňovej povinnosti je daňovník povinný verejné priestranstvo uviesť do pôvodného stavu.

§ 12

Náležitosti oznamovacej povinnosti

1. Daňovník je povinný oznámiť správcovi dane najneskôr v deň vzniku daňovej povinnosti svoj zámer osobitného užívania verejného priestranstva (príloha č. 1). Správca dane musí osobitné užívanie verejného priestranstva odsúhlasiť.

§ 13

Oslobodenie od dane

1. Správca dane ustanovuje, že oslobodenie od dane za užívaného verejného priestranstva sa vzťahuje na kultúrne a športové akcie usporiadané na verejnom priestranstve bez vstupného alebo za akciu, ktorej celý výťažok je určený na charitatívne, športové a verejnoprospešné účely.

2. Od dane sú oslobodené rozpočtové a príspevkové organizácie zriadené obcou.

Čl. IV

DAŇ ZA UBYTOVANIE

§ 14

Sadzba dane

1. Správca dane určuje sadzbu dane vo výške **0,20 €** na jednu osobu a prenocovanie.

§ 15

Náležitosti oznamovacej povinnosti

1. Plateľ dane písomne predloží zúčtovanie (príloha č. 2) za kalendárny štvrťrok s predložením knihy ubytovaných za zdaňované obdobie k nahliadnutiu správcovi dane do 15 dní od skončenia príslušného štvrťroka a v rovnakej lehote odvedie daň správcovi dane.

Čl. V

DAŇ ZA PREDAJNÉ AUTOMATY

§ 16

Základ a sadzba dane

1. Základom dane je počet predajných automatov.
2. Správca dane určuje sadzbu dane vo výške **50 €** za jeden predajný automat a kalendárny rok.

§ 17

Rozsah a spôsob vedenia evidencie pre účely dane za predajné automaty

1. Daňovník je povinný označiť každý predajný automat na viditeľnom mieste štítkom, kde je uvedené obchodné meno a sídlo prevádzkovateľa, IČO, dátum začatia prevádzkovania, výrobné číslo a druh automatu, a toto označenie mať potvrdené obcou Malá Lehota.
2. Daňovník je povinný správcovi dane oznámiť dátum umiestnenia a demontovania predajného automatu v termíne do 30 dní odo dňa, keď táto skutočnosť nastala podaním priznania v zmysle zákona.

Čl. VI

DAŇ ZA NEVÝHERNÉ HRACIE PRÍSTROJE

§ 18

Sadzba dane

1. Správca dane určuje sadzbu dane vo výške vo výške **17,00 €** za jeden nevýherný hrací prístroj a kalendárny rok.

§ 19

Rozsah a spôsob vedenia evidencie pre účely dane za nevýherné hracie prístroje

1. Daňovník je povinný označiť každý nevýherný hrací prístroj na viditeľnom mieste štítkom, kde je uvedené obchodné meno a sídlo prevádzkovateľa, IČO, dátum začatia prevádzkovania

nevýherného hracieho prístroja, výrobné číslo, druh nevýherného hracieho prístroja a toto označenie mať potvrdené obcou Malá Lehota.

2. Daňovník je povinný správcovi dane oznámiť dátum umiestnenia a demontovania nevýherného hracieho prístroja v termíne do 30 dní odo dňa, keď táto skutočnosť nastala podaním priznania v zmysle zákona.

Čl. VII POPLATOK

§ 20 Sadzba poplatku

1. Sadzba poplatku je vo výške **0,0411 €** za osobu a kalendárny deň.

2. Na území obce Malá Lehota nie je zavedený množstvový zber.

§ 21 Hodnota koeficientu pre určenie poplatku

1. Správca dane ustanovuje hodnotu koeficientu pre určenie poplatku pre poplatníka podľa § 77 ods. 2 písm. b) t. j. právnická osoba, ktorá je oprávnená užívať alebo užíva nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce na iný účel ako na podnikanie

a) Škola a školské zariadenia

- sadzba 0,0411 eura/deň, ukazovateľ produkcie: počet osôb, koeficient 0,17

b) Pošta

- sadzba 0,0411 eura/deň, ukazovateľ produkcie: počet osôb, koeficient 1

2. Správca dane ustanovuje hodnotu koeficientu pre určenie poplatku pre poplatníka podľa § 77 ods. 2 písm. c) t. j. podnikateľ, ktorý je oprávnený užívať alebo užíva nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce na účel podnikania

Obchodné jednotky - PO

- sadzba 0,0411 eura/deň, ukazovateľ produkcie / počet osôb / koeficient 1

Obchodné jednotky – FO podnikateľ

- sadzba 0,0411 eura/deň, ukazovateľ produkcie / počet zamestnancov / koeficient 1

3. Správca dane ustanovuje hodnotu koeficientu pre určenie poplatku pre poplatníka podľa § 77 ods. 2 písm. c) t. j. podnikateľ, ktorý je oprávnený užívať alebo užíva nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce a, ktorý v užíwanej nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v obci poskytuje reštauračné, kaviarenské alebo iné pohostinské služby na účel podnikania.

- sadzba 0,0411 eura/deň, ukazovateľ produkcie / počet miest/ koeficient 0,1

4. Správca dane ustanovuje hodnotu koeficientu pre určenie poplatku pre poplatníka podľa § 77 ods. 2 písm. c) t. j. podnikateľ, ktorý je oprávnený užívať alebo užíva nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce a, ktorý v užíwanej nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v obci poskytuje ubytovacie služby

- sadzba 0,0411 eura/deň , ukazovateľ produkcie / počet ubytovaných/ koeficient 0,009

§ 22

Vrátenie poplatku

1. Obec vráti poplatok, alebo jeho pomernú časť poplatníkovi, ktorému zanikla povinnosť platiť poplatok v priebehu zdaňovacieho obdobia na základe podania písomnej žiadosti v zmysle zákona.

2. Podmienkou na vrátenie poplatku alebo jeho pomernej časti je splnenie podmienok zníženia, alebo odpustenia poplatku podľa § 22 tohto nariadenia v príslušnom zdaňovacom období.

3. Obec poplatok vráti do 30 dní odo dňa doručenia písomnej žiadosti o vrátenie poplatku najneskôr však do 60 dní od skončenia kalendárneho roku, za ktorý bol poplatok uhradený. Vzniknutý rozdiel bude poplatníkovi vrátený prevodom na účet alebo v hotovosti z pokladne OcÚ.

4. Ak poplatník uhradil obci vyšší poplatok ako bol povinný uhradiť, obec preplatok vráti do 30 dní odo dňa doručenia písomnej žiadosti o vrátenie preplatku najneskôr však do 60 dní od skončenia kalendárneho roku, za ktorý bol poplatok uhradený. Vzniknutý rozdiel bude poplatníkovi vrátený prevodom na účet alebo v hotovosti z pokladne OcÚ.

§ 23

Zníženie a odpustenie poplatku

Správca poplatku na základe písomnej žiadosti poplatok **zníži podľa najnižšej sadzby (0,0066 € za osobu a kalendárny deň) alebo odpustí za obdobie**, za ktoré poplatník správcovi preukáže, že viac ako 90 dní v zdaňovacom období sa nezdržiava alebo sa nezdržiaval na území obce na základe predloženia hodnoverných dokladov a to:

1. Poplatníkovi pracujúcemu v zahraničí sa zníži poplatok ak predloží najneskôr do 31.10. príslušného zdaňovacieho obdobia nasledovné doklady:

- potvrdenie zamestnávateľa zo zahraničia o trvaní pracovného pomeru,
- potvrdenie zamestnávateľa (SR) o výkone práce poplatníka v zahraničí, z ktorého vyplýva, že poplatník v zdaňovacom období vykonáva prácu v zahraničí,
- pracovnú zmluvu bez mzdových podmienok,
- povolenie k pobytu,
- potvrdenie vecne príslušného úradu, ktoré preukazuje dĺžku pobytu poplatníka v zahraničí.

2. Poplatníkovi, ktorý sa dlhodobo zdržiava v zahraničí sa odpustí poplatok ak predloží najneskôr do 31.10. príslušného zdaňovacieho obdobia nasledovné doklady:

- hlásenie pobytu občana SR v súlade s § 9 zákona NR SR č. 253/1998 Zb. ,
- potvrdenie vecne príslušného úradu, ktoré preukazuje dĺžku pobytu poplatníka v zahraničí.

3. Študentovi študujúcemu v zahraničí sa zníži poplatok ak predloží najneskôr do 31.10. príslušného zdaňovacieho obdobia nasledovné doklady:

- potvrdenie o štúdiu,
- potvrdenie vecne príslušného úradu, ktoré preukazuje dĺžku pobytu poplatníka v zahraničí.

4. Študentovi VŠ a SŠ študujúcemu v SR mimo trvalého bydliska sa zníži poplatok ak predloží najneskôr do 31.10. príslušného zdaňovacieho obdobia nasledovné doklady:

- potvrdenie o návšteve školy formou denného štúdia,
- potvrdenie z internátu alebo ubytovne o prechodnom ubytovaní, resp. nájomnú zmluvu, v ktorej je zahrnutý poplatok za odvoz komunálneho odpadu,
- potvrdenie o zaplatení miestneho poplatku za KO a DSO

5. Poplatníkovi pracujúcemu v SR mimo trvalého bydliska sa zníži poplatok ak predloží najneskôr do 31.10. príslušného zdaňovacieho obdobia nasledovné doklady:

- potvrdenie zamestnávateľa, resp. u živnostníka potvrdenie organizácie (podnikateľa), pre ktorú podľa vzájomnej zmluvy práce vykonáva o vykonávaní prác mimo obce,
- doklad o ubytovaní,
- potvrdenie z ubytovne o zaplatení miestneho poplatku za KO a DSO.

6. Poplatníkovi prihlásenému k trvalému pobytu v obci Malá Lehota, ktorý je prechodne prihlásený a trvalo bývajúcí v inej obci, ktorej platí poplatok za odpady sa zníži poplatok ak predloží najneskôr do 31.10. príslušného zdaňovacieho obdobia nasledovné doklady:

- potvrdenie o prechodnom pobyte od obce, alebo potvrdenie obce o pobyte, ktoré preukazuje dĺžku pobytu poplatníka v príslušnej obci a zároveň doklad o zaplatení poplatku za KO a DSO.

7. Poplatníkovi, ktorý sa nezdržiava alebo nezdržiaval v mieste trvalého pobytu z dôvodu, že je hospitalizovaný v zariadení poskytujúcom služby zdravotnej starostlivosti, v zariadení sociálnej starostlivosti, v reedukačnom zariadení, v detskom domove, vo výkone väzby, vo výkone trestu odňatia slobody sa odpustí poplatok ak predloží najneskôr do 31.10. príslušného zdaňovacieho obdobia nasledovné doklady:

- potvrdenie o umiestnení a dĺžke pobytu poplatníka v príslušnom zariadení.

V prípade, že doklady nie sú v slovenskom alebo českom jazyku je potrebné k dokladom predložiť aj úradný preklad. Doklad nie je možné nahradiť čestným vyhlásením poplatníka. Na výzvu správcu dane daňový subjekt je povinný predložiť k nahliadnutiu originál dokladov uvedených v tomto paragrafe. Správca dane môže na základe výzvy žiadať od poplatníka doplnenie aj iných dokladov ako sú uvedené v bodoch 1 – 7 tohto ustanovenia.

Správca dane môže na základe žiadosti poplatníka po predložení dokladov, ktoré preukazujú pobyt poplatníka v celom zdaňovacom období mimo obce na odstránenie tvrdosti zákona vyrubeny poplatok odpustiť rozhodnutím.

Poplatník si nárok na zníženie poplatku uplatňuje za každé zdaňovacie obdobie zvlášť v zmysle zákona NR SR č. 582/2004 Zb. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov.

Čl. VIII

ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Správu miestnych daní a poplatku vykonáva na svojom území Obec Malá Lehota.
2. Dňom nadobudnutia účinnosti tohto všeobecne záväzného nariadenia sa zrušuje Všeobecne záväzný nariadenie Obce Malá Lehota č. 6/2011 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady zo dňa 16.12.2011.
3. Všeobecne záväzný nariadenie schválené uznesením Obecného zastupiteľstva v Malej Lehote č. 29/2012 – 1 dňa 14.12.2012
4. Všeobecne záväzný nariadenie vyhlásené vyvesením na úradnej tabuli od 15.12.2012 do 31.12.2012
7. Toto Všeobecne záväzný nariadenie nadobúda účinnosť dňom 01. januára 2013.

Marta Tisovská
starostka obce